



АДМИНИСТРАЦИЯ
БЛАГОВЕЩЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.11.2024

№ 3296

г. Благовещенск

Об установлении публичного
сервитута для размещения
ЛЭП-10/0,4 кВ

Рассмотрев ходатайство вх. 3935 от 05.09.2024 акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (свидетельство о государственной регистрации юридического лица от 22.12.2005 серия 28 № 000422277, ОГРН 1052800111308, ИНН/КПП 2801108200/280101001, юридический адрес: 675000, Россия, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, д.32), в лице директора филиала АО «ДРСК» «Амурские электрические сети» Семенюка Евгения Валентиновича, действующего на основании доверенности от 29.12.2023 № 7, выданной генеральным директором АО «ДРСК» А.В. Бакай, и в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», п.4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», администрация Благовещенского муниципального округа

п о с т а н о в л я е т :

1. Установить публичный сервитут на срок 10 лет для размещения объектов электросетевого хозяйства ЛЭП-10/0,4 кВ, для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения заявителей, в отношении:

1) части площадью 22 кв.м., земельного участка с кадастровым номером 28:10:013001:182;

2) части площадью 400 кв.м., земельного участка с кадастровым номером 28:10:013001:822;

3) части площадью 17 кв.м., земельного участка с кадастровым номером 28:10:013001:1624;

4) части площадью 16 кв.м., земельного участка с кадастровым номером 28:10:013001:2211;

5) части площадью 57 кв.м., земельного участка с кадастровым номером 28:10:013001:2212;

6) в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 156 кв.м., кадастровый квартал 28:10:013001.

Общая площадь публичного сервитута: 668 кв.м.

2. Лицо, на основании ходатайства, которого принято решение об установлении публичного сервитута: Акционерное общество «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (ОГРН 1052800111308, ИНН/КПП 2801108200/280101001, юридический адрес: 675000, Россия, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, д. 32, адрес электронной почты: shkap-MV@amur.drsk.ru).

3. Утвердить прилагаемую схему границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для размещения ЛЭП-10/0,4 кВ (приложение №1).

4. Установить порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в соответствии с приложением № 2 к настоящему постановлению.

5. Реквизиты нормативного акта, определяющего порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Акционерному обществу «Дальневосточная распределительная сетевая компания» привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения эксплуатации ЛЭП-10/0,4 кВ.

7. МБУ «Информационный центр Благовещенского муниципального округа» в течение 5 (пяти) рабочих дней:

- обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Благовещенского муниципального округа (www.blgraion.amurobl.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

- обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложений к нему) в сетевом издании «Официальный вестник Благовещенского муниципального округа».

8. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Благовещенского муниципального округа:

- направить копии настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута, с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным в выписках из Единого государственного реестра недвижимости.

- направить настоящее постановление и описание местоположения границ публичного сервитута в Управление Росреестра по Амурской области.

- направить акционерному обществу «Дальневосточная распределительная сетевая компания» настоящее постановление об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Благовещенского муниципального округа П.Ю. Лапина.

Глава
Благовещенского муниципального округа



Д.В. Салтыков

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая

наименования органов государственной власти или

органов местного самоуправления, принявших

решение об утверждении схемы или подписавших
соглашение о перераспределении земельных

от 27.11.24 N 3296 (участков)

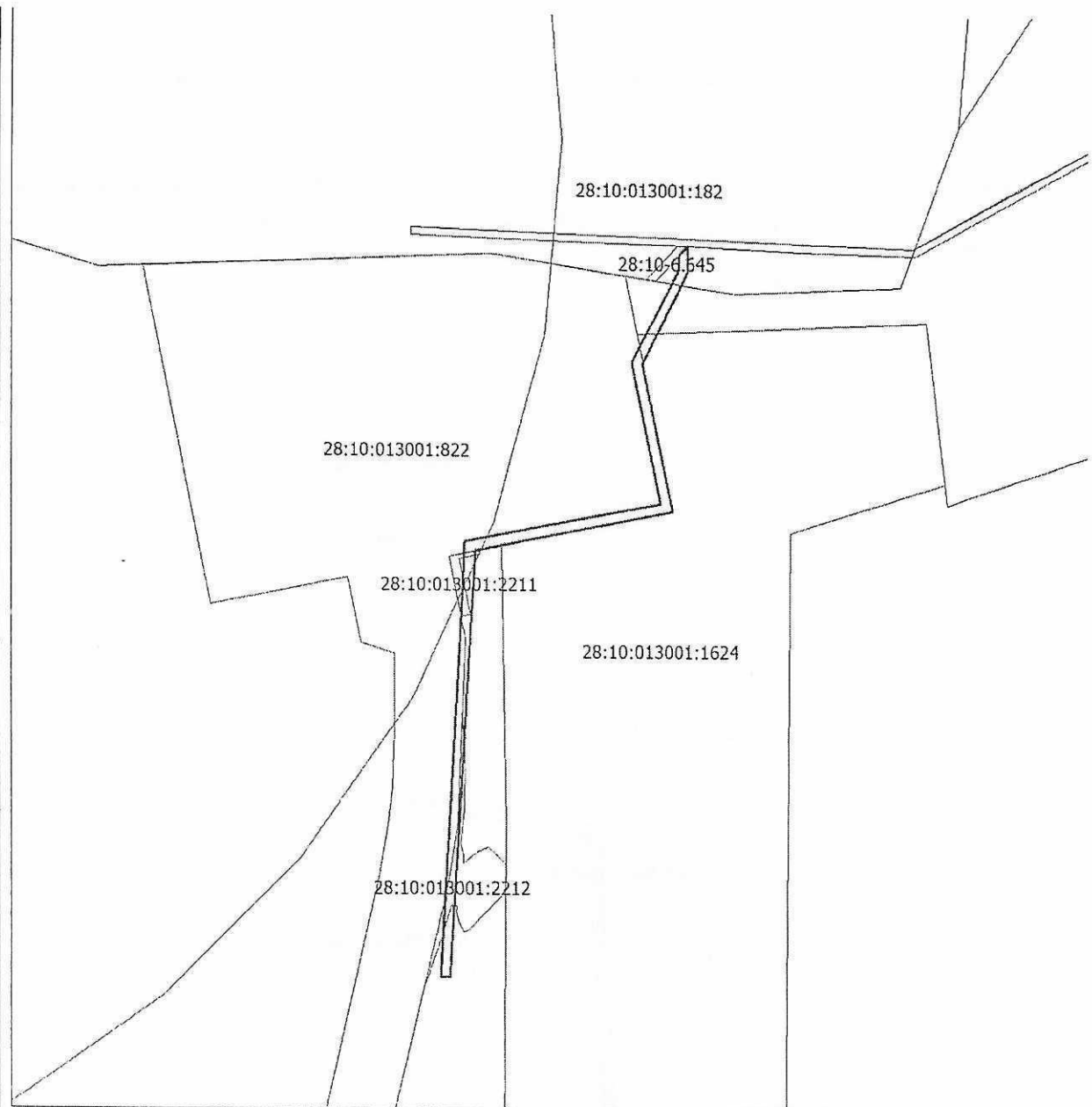


№п/п	Характеристики объекта и земельного участка	Объект расположен в пределах земельного участка	Площадь границ сервитута, кв.м.
1	<p>Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения</p> <p>Цель установления публичного сервитута: Для размещения ЛЭП-10/0.4кВ</p> <p>Местоположение: Амурская область, Благовещенский муниципальный округ</p>	<p>28:10:013001:182</p> <p>28:10:013001:822</p> <p>28:10:013001:1624</p> <p>28:10:013001:2211</p> <p>28:10:013001:2212</p> <p>28:10:013001</p>	<p>22</p> <p>400</p> <p>17</p> <p>16</p> <p>57</p> <p>156</p>
	Общая площадь сервитута		668

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y		
1	2	3	5	6
1	466005.31	3279765.13	0.10	—
2	466030.16	3279777.70	0.10	—
3	466034.23	3279778.02	0.10	—
4	466036.43	3279779.98	0.10	—
5	466036.43	3279780.22	0.10	—
6	466029.44	3279780.10	0.10	—
7	466004.90	3279768.05	0.10	—
8	465965.03	3279776.14	0.10	—

9	465954.37	3279723.34	0.10	—
10	465840.04	3279716.45	0.10	—
11	465840.19	3279713.85	0.10	—
12	465936.85	3279719.41	0.10	—
13	465956.86	3279720.50	0.10	—
14	465967.22	3279772.98	0.10	—
1	466005.31	3279765.13	0.10	—

Схема расположения публичного сервитута ЛЭП-10/0.4кВ, Амурская область,
Благовещенский муниципальный округ



Условные обозначения:

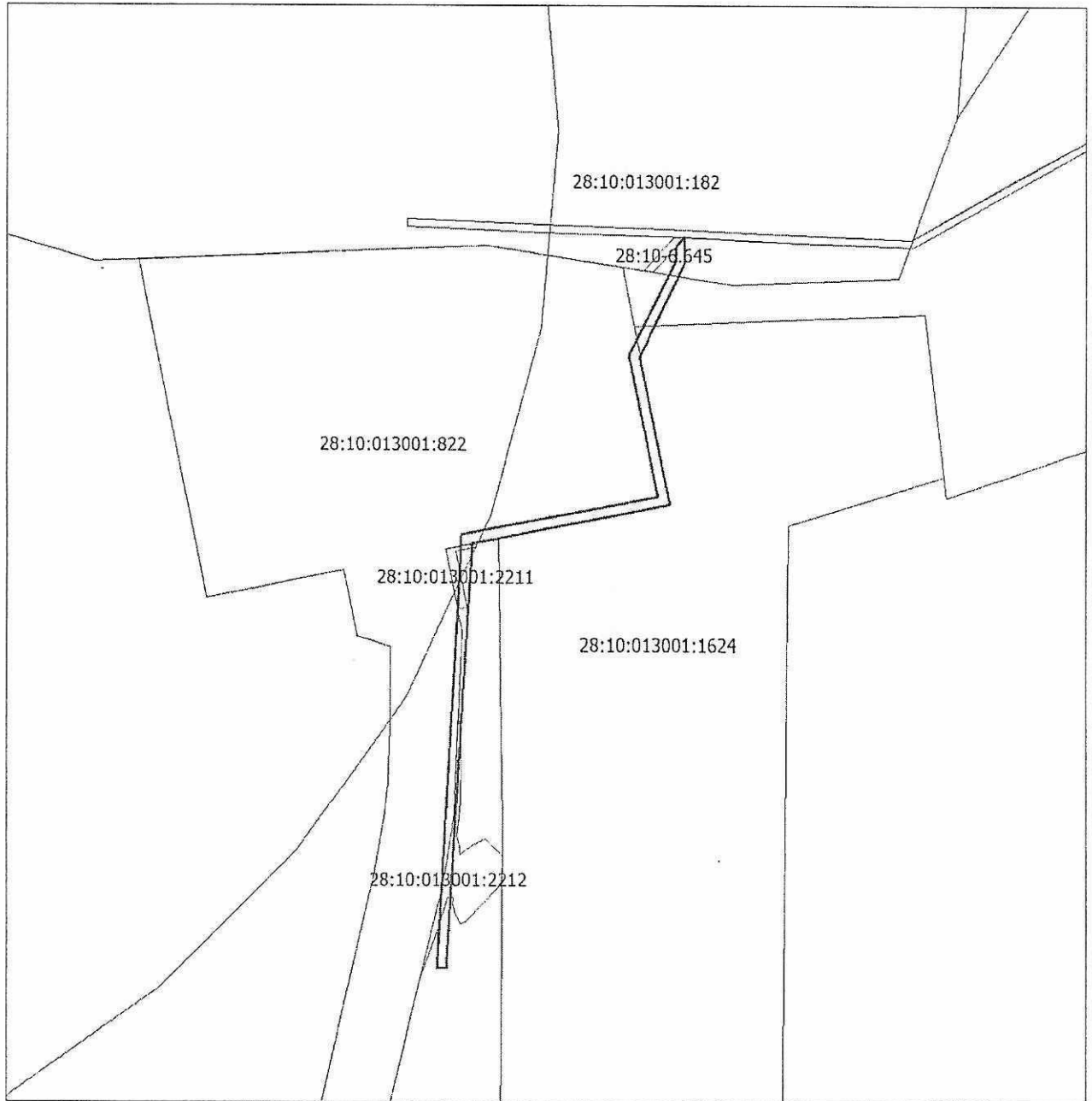
——— - граница публичного сервитута

——— - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Масштаб 1: 1000

Обоснование выбранного варианта размещения инженерного сооружения на кадастровом плане

**Схема расположения публичного сервитута ЛЭП-10/0.4кВ, Амурская область,
Благовещенский муниципальный округ**



Условные обозначения:

- - граница публичного сервитута
- - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Масштаб 1: 1000