АДМИНИСТРАЦИЯ БЛАГОВЕЩЕНСКОГО РАЙОНА КОМИССИЯ ПО ПРАВИЛАМ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту о внесении изменений
в генеральный план и правила землепользования и застройки Новопетровского сельсовета

19 октября 2020 года с. Новопетровка

Комиссией по Правилам землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее - Комиссия), на основании постановления главы Благовещенского района от 10.07.2020 г. № 858 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования Новопетровский сельсовет Благовещенского района Амурской области» 12 октября 2020 года проведены публичные слушания, на которых рассмотрены проекты о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Новопетровского сельсовета (далее - Проекты).

Продолжительность публичных слушаний со дня опубликования Проекта до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний - 45 дней (с 04.09.2020 по 19.10.2020).

Постановление главы Благовещенского района от 10.07.2020 г. № 858, извещение о проведении публичных слушаний и материалы Проекта были опубликованы в газете «Амурская земля и люди» от 11.09.2020 г., размещены на официальном сайте администрации Благовещенского района в информационно­-телекоммуникационной сети «Интернет».

Организация и проведение публичных слушаний осуществлялись Комиссией в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Благовещенском районе, утвержденным Благовещенского районного совета народных депутатов Амурской области от 27.09.2019 № 157.

12 октября 2020 года на публичных слушаниях обсудили Проекты.

Присутствовало – 6 человек.

Информацию по Проектам представила А.Д.Эпштейн − главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и дорожной деятельности администрации Благовещенского района.

По вопросу: «О внесении изменений в ПЗЗ Новопетровского сельсовета в части запроектирования территориальной зоны О-1 « Административно-делового досугового и социального-бытового назначения» решили рекомендовать Благовещенскому районному Совету народных депутатов принять решение.

 По вопросу: «О внесении изменений в ПЗЗ Новопетровского сельсовета в части внесение вида разрешенного использования «Религиозное управление и образование в градостроительный регламент территориальной зоны О-1 «Административно-делового досугового и социального-бытового назначения» решили рекомендовать Благовещенскому районному Совету народных депутатов принять решение.

 По вопросу: «О внесении в Генеральный план Новопетровского сельсовета в части внесения территории земельного участка с кадастровым номером 28:10:008008:131 в границы с. Егоревка и установить на этой территории функциональную зону ОД» решили рекомендовать Благовещенскому районному Совету народных депутатов принять решение.

 Публичные слушания по Проектам проведены в соответствии с действующим законодательством и признаны состоявшимися.

 Настоящее заключение подлежит обязательному опубликованию размещению на официальном сайте администрации Благовещенского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Комиссии С.А.Матвеев