|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ БЛАГОВЕЩЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**(первый созыв)****РЕШЕНИЕ** Принято Советом народных депутатов Благовещенского муниципального округа «26» июля 2024 г.

|  |  |
| --- | --- |
| О выражении согласия об изменении границ между городским округом Благовещенск Амурской области и Благовещенским муниципальным округом Амурской области |   |

 |  |

Рассмотрев инициативу Благовещенской городской Думы Амурской области об изменении границ между городским округом Благовещенск Амурской области и Благовещенским муниципальным округом Амурской области, в соответствии с частью 2.3 ст. 12 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Благовещенского муниципального округа, Совет народных депутатов Благовещенского муниципального округа

**р е ш и л:**

1. Выразить согласие об изменении границы между городским округом Благовещенск Амурской области и Благовещенским муниципальным округом Амурской области, путем включения в территорию городского округа Благовещенск земельных участков площадью 1 644 755 кв. м., категория: земли населенных пунктов, согласно приложению 1 и определив местоположение границы, согласно приложению 2.

2. Направить настоящее решение в Благовещенскую городскую Думу Амурской области.

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «Официальный вестник Благовещенского муниципального округа» и размещению на официальном сайте Благовещенского муниципального округа <https://blgraion.amurobl.ru>.

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

## Председатель Совета народных депутатов

## Благовещенского муниципального округа С.А. Матвеев

## Глава

## Благовещенского муниципального округа Д.В. Салтыков

26.07.2024 г.

№ ­­­­351

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 1 к решению Совета народных депутатов Благовещенского муниципального округа от 26.07.2024 года № 351 |

Перечень земельных участков

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Кадастровый номер земельного участка | Площадь, кв. м | Вид разрешенного использования |
| 1 | 28:10:013002:1871 | 46811 | для туристического обслуживания (размещения туристических гостиниц, домов отдыха) |
| 2 | 28:10:013002:465 | 8208 | Отдых (рекреация) |
| 3 | 28:10:013002:2313 | 16669 | Для комплексного освоения в целях жилищного строительства |
| 4 | 28:10:013002:2314 | 10000 | Для комплексного освоения в целях жилищного строительства |
| 5 | 28:10:013002:4023 | 96166 | Для комплексного освоения в целях жилищного строительства |
| 6 | 28:10:013002:4024 | 3922 | Для комплексного освоения в целях жилищного строительства |
| 7 | 28:10:013002:1384 | 62347 | Для жилищного строительства |
| 8 | 28:10:013002:4500 | 5243 | малоэтажная многоквартирная жилая застройка |
| 9 | 28:10:013002:4501 | 5684 | малоэтажная многоквартирная жилая застройка |
| 10 | 28:10:013002:4515 | 5473 | малоэтажная многоквартирная жилая застройка |
| 11 | 28:10:013002:2563 | 48348 | Для жилищного строительства |
| 12 | 28:10:013002:4485 | 256539 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) |
| 13 | 28:10:013002:4487 | 25113 | Здравоохранение |
| 14 | 28:10:013002:4488 | 15712 | спорт |
| 15 | 28:10:013002:4489 | 68368 | Дошкольное, начальное и среднее общее образование |
| 16 | 28:10:013002:4492 | 52479 | Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) |
| 17 | 28:10:013002:4493 | 10309 | Земельные участки (территории) общего пользования для обслуживания и содержания водоотводной канавы |
| 18 | 28:10:013002:4494 | 4777 | Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) для уширения ул. Василенко |
| 19 | 28:10:013002:4585 | 50000 | Для жилищного строительств |
| 20 | 28:10:013002:4587 | 50233 | Для жилищного строительств |
| 21 | 28:10:013002:5073 | 22494 | Для жилищного строительств |
| 22 | 28:10:013002:1385 | 9803 | Для жилищного строительств |
| 23 | 28:10:013002:5014 | 419 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 24 | 28:10:013002:5076 | 419 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 25 | 28:10:013002:5075 | 419 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 26 | 28:10:013002:5074 | 419 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 27 | 28:10:013002:5068 | 418 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 28 | 28:10:013002:5057 | 420 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 29 | 28:10:013002:5046 | 419 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 30 | 28:10:013002:5035 | 419 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 31 | 28:10:013002:5024 | 420 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 32 | 28:10:013002:5013 | 424 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 33 | 28:10:013002:5016 | 420 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 34 | 28:10:013002:5017 | 419 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 35 | 28:10:013002:5018 | 419 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 36 | 28:10:013002:5019 | 419 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 37 | 28:10:013002:5020 | 419 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 38 | 28:10:013002:5021 | 419 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 39 | 28:10:013002:5022 | 419 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 40 | 28:10:013002:5023 | 419 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 41 | 28:10:013002:5025 | 419 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 42 | 28:10:013002:5026 | 419 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 43 | 28:10:013002:5015 | 872 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 44 | 28:10:013002:5027 | 419 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 45 | 28:10:013002:5028 | 419 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 46 | 28:10:013002:5029 | 420 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 47 | 28:10:013002:5030 | 419 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 48 | 28:10:013002:5031 | 419 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 49 | 28:10:013002:5032 | 419 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 50 | 28:10:013002:5033 | 419 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 51 | 28:10:013002:5034 | 419 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 52 | 28:10:013002:5036 | 419 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 53 | 28:10:013002:5037 | 417 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 54 | 28:10:013002:5038 | 868 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 55 | 28:10:013002:5039 | 414 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 56 | 28:10:013002:5040 | 421 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 57 | 28:10:013002:5041 | 419 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 58 | 28:10:013002:5042 | 419 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 59 | 28:10:013002:5043 | 420 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 60 | 28:10:013002:5044 | 419 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 61 | 28:10:013002:5045 | 419 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 62 | 28:10:013002:5047 | 420 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 63 | 28:10:013002:5048 | 419 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 64 | 28:10:013002:5049 | 419 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 65 | 28:10:013002:5050 | 419 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 66 | 28:10:013002:5051 | 420 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 67 | 28:10:013002:5052 | 420 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 68 | 28:10:013002:5053 | 420 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 69 | 28:10:013002:5054 | 419 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 70 | 28:10:013002:5055 | 420 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 71 | 28:10:013002:5056 | 419 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 72 | 28:10:013002:5058 | 419 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 73 | 28:10:013002:5059 | 420 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 74 | 28:10:013002:5060 | 411 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 75 | 28:10:013002:5061 | 865 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 76 | 28:10:013002:5062 | 407 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 77 | 28:10:013002:5063 | 420 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 78 | 28:10:013002:5064 | 419 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 79 | 28:10:013002:5065 | 419 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 80 | 28:10:013002:5066 | 420 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 81 | 28:10:013002:5067 | 419 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 82 | 28:10:013002:5069 | 419 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 83 | 28:10:013002:5070 | 420 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 84 | 28:10:013002:5071 | 420 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 85 | 28:10:013002:5072 | 419 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 86 | 28:10:013002:375 | 206444 | Для жилищного строительства |
| 87 | 28:10:013002:585 | 15147 | Для жилищного строительства |
| 88 | 28:10:013002:588  | 14445 | Для жилищного строительства |
| 89 | 28:10:013002:587 | 6637 | Для жилищного строительства |
| 90 | 28:10:013002:14 | 200000 | Для жилищного строительства |
| 91 | 28:10:013002:4068 | 30000 | Для комплексного освоения в целях жилищного строительства |
| 92 | 28:10:013002:4179 | 21404 | Для комплексного освоения в целях жилищного строительства |
| 93 | 28:10:013002:4178 | 30000 | Для комплексного освоения в целях жилищного строительства |
| 94 | 28:10:013002:2316 | 46800 | Для комплексного освоения в целях жилищного строительства |
| 95 | 28:10:013002:2315 | 8125 | Для комплексного освоения в целях жилищного строительства |
| 96 | 28:10:013002:2074 | 3567 | Многоэтажная жилая застройка |
| 97 | 28:10:013002:2075 | 12144 | Для комплексного освоения в целях жилищного строительства |
| 98 | 28:10:013002:2479 | 5857 | Многоэтажная жилая застройка |
| 99 | 28:10:013002:2487 | 6349 | Многоэтажная жилая застройка |
| 100 | 28:10:013002:2480 | 5885 | Многоэтажная жилая застройка |
| 101 | 28:10:013002:2481 | 5837 | Многоэтажная жилая застройка |
| 102 | 28:10:013002:2482 | 5888 | Многоэтажная жилая застройка |
| 103 | 28:10:013002:2483 | 3775 | Многоэтажная жилая застройка |
| 104 | 28:10:013002:2484 | 6380 | Многоэтажная жилая застройка |
| 105 | 28:10:013002:2485 | 5857 | Многоэтажная жилая застройка |
| 106 | 28:10:013002:2486 | 2670 | Многоэтажная жилая застройка |
| 107 | 28:10:013002:4064 | 23014 | Многоэтажная жилая застройка |
| 108 | 28:10:013002:958 | 29873 | Многоэтажная жилая застройка |
| 109 | 28:10:013002:64 | 2636 | Многоэтажная жилая застройка |
| 110 | 28:10:013002:474 | 20172 | Многоэтажная жилая застройка |
| 111 | 28:10:013002:1377 | 2748 | Многоэтажная жилая застройка |
| 112 | 28:10:013002:2078 | 2862 | дорога общего пользования |
| 113 | 28:10:013002:3036 | 5892 | для комплексного освоения в целях жилищного строительства |
| 114 | 28:10:013002:1617 | 25 | для строительства индивидуальных гаражей боксового типа |
| 115 | 28:10:013002:3070 | 6260 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) |
| 116 | 28:10:000000:5336 | 3093 | Земельные участки (территории) общего пользования |
| 117 | 28:10:013002:1619 | 23 | для строительства индивидуальных гаражей боксового типа |
| 118 | 28:10:013002:1620 | 23 | для строительства индивидуальных гаражей боксового типа |
| 119 | 28:10:013002:1621 | 25 | для строительства индивидуальных гаражей боксового типа |
| 120 | 28:10:013002:1622 | 25 | для строительства индивидуальных гаражей боксового типа |
| 121 | 28:10:013002:1623 | 23 | для строительства индивидуальных гаражей боксового типа |
| 122 | 28:10:013002:1624 | 23 | для строительства индивидуальных гаражей боксового типа |
| 123 | 28:10:013002:1625 | 25 | для строительства индивидуальных гаражей боксового типа |
| 124 | 28:10:013002:1626 | 25 | для строительства индивидуальных гаражей боксового типа |
| 125 | 28:10:013002:1627 | 23 | для строительства индивидуальных гаражей боксового типа |
| 126 |  28:10:013002:1628 | 23 | для строительства индивидуальных гаражей боксового типа |
| 127 | 28:10:013002:1629 | 23 | для строительства индивидуальных гаражей боксового типа |
| 128 | 28:10:013002:1630 | 25 | для строительства индивидуальных гаражей боксового типа |
| 129 |  28:10:013002:1631 | 24 | для строительства индивидуальных гаражей боксового типа |
| 130 | 28:10:013002:1632 | 22 | для строительства индивидуальных гаражей боксового типа |
| 131 | 28:10:013002:1633 | 22 | для строительства индивидуальных гаражей боксового типа |
| 132 | 28:10:013002:1634 | 24 | для строительства индивидуальных гаражей боксового типа |
| 133 | 28:10:013002:1635 | 24 | для строительства индивидуальных гаражей боксового типа |
| 134 | 28:10:013002:1636 | 22 | для строительства индивидуальных гаражей боксового типа |
| 135 | 28:10:013002:1637 | 22 | для строительства индивидуальных гаражей боксового типа |
| 136 |  28:10:013002:1638 | 24 | для строительства индивидуальных гаражей боксового типа |
| 137 | 28:10:013002:1651 | 24 | для строительства индивидуальных гаражей боксового типа |
| 138 | 28:10:013002:1639 | 24 | для строительства индивидуальных гаражей боксового типа |
| 139 | 28:10:013002:1640 | 22 | для строительства индивидуальных гаражей боксового типа |
| 140 | 28:10:013002:1641 | 22 | для строительства индивидуальных гаражей боксового типа |
| 141 | 28:10:013002:1642 | 24 | для строительства индивидуальных гаражей боксового типа |
| 142 | 28:10:013002:1618 | 24 | для строительства индивидуальных гаражей боксового типа |
| 143 | 28:10:013002:1653 | 22 | для строительства индивидуальных гаражей боксового типа |
| 144 |  28:10:013002:1652 | 22 | для строительства индивидуальных гаражей боксового типа |
| 145 | 28:10:013002:1650 | 24 | для строительства индивидуальных гаражей боксового типа |
| 146 | 28:10:013002:1649 | 22 | для строительства индивидуальных гаражей боксового типа |
| 147 | 28:10:013002:1648 | 22 | для строительства индивидуальных гаражей боксового типа |
| 148 | 28:10:013002:1647 | 24 | для строительства индивидуальных гаражей боксового типа |
| 149 | 28:10:013002:1646 | 24 | для строительства индивидуальных гаражей боксового типа |
| 150 | 28:10:013002:1645 | 22 | для строительства индивидуальных гаражей боксового типа |
| 151 | 28:10:013002:1644 | 22 | для строительства индивидуальных гаражей боксового типа |
| 152 | 28:10:013002:1643 | 24 | для строительства индивидуальных гаражей боксового типа |
| 153 | 28:10:013002:1654 | 637 | для строительства индивидуальных гаражей боксового типа |
| 154 | 28:10:013002:956 | 1057 | размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары) |
|   | Итоговая общая площадь | 1644755 |   |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 2 к решению Совета народных депутатов Благовещенского муниципального округа от 26.07.2024 года № 351 |

Схема границ муниципальных образований города Благовещенска и Благовещенского муниципального округа

