



АДМИНИСТРАЦИЯ
БЛАГОВЕЩЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.07.2024

г. Благовещенск

№ 1761

Об установлении публичного
сервитута

Рассмотрев ходатайство вх. 1595 от 18.06.2024 государственного казённого учреждения Амурской области «Амурупрадор» (далее – ГКУ «Амурупрадор») (выписка из ЕГРЮЛ от 03.05.2024 № ЮЭ9965-24-54628860 ОГРН 1022800511458, ИНН/КПП 2801025890/280101001, юридический адрес: 675004, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Зейская, д. 206), в лице начальника Антона Валерьевича Опарина, действующего на основании приказа от 15.03.2024 № 1-ЛС, постановление Правительства Амурской области от 25.09.2023 № 796 «Об утверждении государственной программы Амурской области «Развитие транспортной системы Амурской области», и в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», пункта 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», администрация Благовещенского муниципального округа

п о с т а н о в л я е т:

1. Установить публичный сервитут (сроком на 21 месяц) для обеспечения работ по реконструкции автомобильной дороги «Благовещенск-Свободный» на участке км 66 - км 68, проводимой во исполнении мероприятий по развитию транспортной инфраструктуры, а именно реконструкция участка инженерного сооружения, являющегося линейным объектом ВЛ-10 кВ Ф-5 от ПС 35 кВ Петровка, в отношении земельного участка:

Земельный участок: 28:10:008008:117

Общей площадью: 1924 кв.м.

2. Лицо, на основании ходатайства, которого принято решение об установлении публичного сервитута: ГКУ «Амурупрадор» (ОГРН 1022800511458, ИНН/КПП 2801025890/280101001, юридический адрес: 675004, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Зейская, д. 206, адрес электронной почты: mail@amurdor.ru; biv@amurdor.ru).

3. Утвердить прилагаемую схему границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для прокладки, переустройства, переноса инженерных коммуникаций, их эксплуатация в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог в связи с размещением объекта регионального значения:

«Реконструкция автомобильной дороги «Благовещенск-Свободный» на участке км 66-км 68».

4. Плата за публичный сервитут в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, не взимается.

5. ГУК «Амурупрадор» привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения реконструкции автомобильной дороги «Благовещенск - Свободный» на участке км 66 – км 68.

6. МБУ «Информационный центр Благовещенского муниципального округа» в течение 5 (пяти) рабочих дней, обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Благовещенского муниципального округа (www.blgraion.amurobl.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

- обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложений к нему) в сетевом издании «Официальный вестник Благовещенского муниципального округа».

7. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Благовещенского муниципального округа:

- направить копии настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута, с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным в выписках из Единого государственного реестра недвижимости.

- направить настоящее постановление и описание местоположения границ публичного сервитута в Управление Росреестра по Амурской области.

- направить ГКУ «Амурупрадор» настоящее постановление об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава
Благовещенского муниципального округа



Д. В. Салтыков



Утверждена
посланием
администрации Троицко-Альдинского
муниципального округа

От 19.07.2024 № 1761

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для прокладки, переустройства, переноса инженерных коммуникаций, их эксплуатация в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог в связи с размещением объекта регионального значения: «Реконструкция автомобильной дороги «Благовещенск – Свободный» на участке км 66 – км 68»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

№ п/п	Содержание	Номера листов
1	2	
1	Сведения об объекте	3
2	Сведения о местоположении границ объекта	2
3	Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта	3
4	План границ	5
		6

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для прокладки, переустройства, переноса инженерных коммуникаций, их эксплуатация в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог в связи с размещением объекта регионального значения: «Реконструкция автомобильной дороги «Благовещенск – Свободный» на участке км 66 – км 68»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Амурская обл., р-н Благовещенский
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	1924±77 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в соответствии с п. 4_1 статьи 39.37 Земельного кодекса РФ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для прокладки, переустройства, переноса инженерных коммуникаций, их эксплуатация в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог в связи с размещением объекта регионального значения: «Реконструкция автомобильной дороги «Благовещенск – Свободный» на участке км 66 – км 68»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат *МСК-28*

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическа я погрешность положения характерной точки (M_i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	513267,14	3302632,19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	—
2	513280,03	3302668,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	—
3	513293,09	3302725,76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	—
4	513286,15	3302725,32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	—
5	513275,29	3302733,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	—
6	513274,23	3302733,04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	—
7	513259,80	3302671,08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	—

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для прокладки, переустройства, переноса инженерных коммуникаций, их эксплуатация в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог в связи с размещением объекта регионального значения: «Реконструкция автомобильной дороги «Благовещенск – Свободный» на участке км 66 – км 68»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
8	513248,63	3302639,65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	—
1	513267,14	3302632,19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

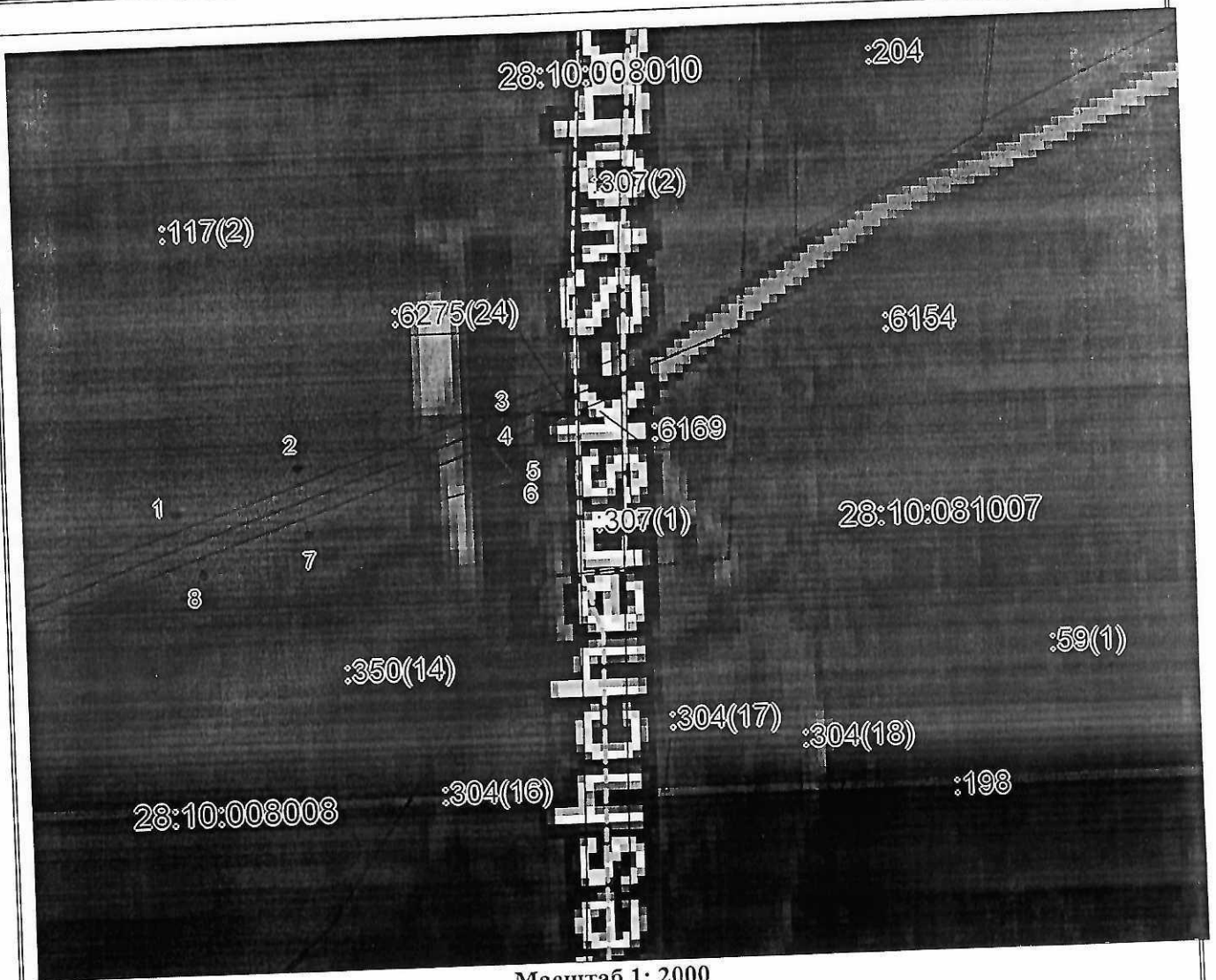
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —	—	—	—	—	—

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для прокладки, переустройства, переноса инженерных коммуникаций, их эксплуатация в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог в связи с размещением объекта регионального значения: «Реконструкция автомобильной дороги «Благовешенск – Свободный» на участке км 66 – км 68»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

План границ объекта



Масштаб 1: 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

- граница объекта,
- - - - - установленная граница муниципального образования,
- - - - - установленная граница населенного пункта,
- граница земельного участка,
- — характерная точка объекта.

Подпись _____ Кондрашева Ю. А. Дата 26 января 2024 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта