АДМИНИСТРАЦИЯ
БЛАГОВЕЩЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРГА
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

05.03.2026 № 731

г. Благовещенск

Об установлении публичного
сервитута для строительства
ЛЭП-10/0,4 кВ, ТП-10/0,4 кВ

Рассмотрев ходатайство вх. 314 от 27.01.2026 акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (свидетельство о государственной регистрации юридического лица от 22.12.2005 серия 28 № 000422277, ОГРН 1052800111308, ИНН/КПП 2801108200/280101001, юридический адрес: 675000, Россия, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, д.32), в лице А.А. Куликовского, действующего на основании доверенности от 01.01.2026 № 97, выданной директором филиала Е.В. Семенюком, и в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», п.4 ст. 3.6 Федерального закона № 137-ФЗ от 25.10.2001 « О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», администрация Благовещенского муниципального округа

п о с т а н о в л я е т:

1. Установить публичный сервитут сроком на 10 лет для строительства ЛЭП-10/,4 кВ, ТП-10/0,4 кВ в рамках осуществления технологического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, в отношении:

- земельного участка с кадастровым номером 28:10:013002:5778, местоположение Амурская обл., Благовещенский м.о., с. Чигири;
- земельного участка с кадастровым номером 28:10:013002:2826, местоположение Амурская обл., Благовещенский м.о., с. Чигири;

Общая площадь публичного сервитута: 150 кв.м.

2. Лицо, на основании ходатайства, которого принято решение об установлении публичного сервитута: Акционерное общество «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (ОГРН 1052800111308, ИНН/КПП 2801108200/280101001, юридический адрес: 675000, Россия, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, д. 32, адрес электронной почты: doc@amur.drsk.ru).

3. Утвердить прилагаемую схему границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для размещения объектов электросетевого хозяйства ЛЭП-10/0,4 кВ, ТП-10/0,4 кВ (приложение №1).

4. Плата за публичный сервитут в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, не взимается.

5. Реквизиты нормативного акта, определяющего порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон - постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Акционерному обществу «Дальневосточная распределительная сетевая компания»:

- привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения размещения объектов электросетевого хозяйства ЛЭП-10/,04 кВ, ТП-10/0,4 кВ;

- при размещении объекта обеспечить соблюдение Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

7. МБУ «Информационный центр Благовещенского муниципального округа» в течение 5 (пяти) рабочих дней:

- обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Благовещенского муниципального округа (www.blgraion.amurobl.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложений к нему) в сетевом издании «Официальный вестник Благовещенского муниципального округа».

8. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Благовещенского муниципального округа:

- направить настоящее постановление и описание местоположения границ публичного сервитута в Управление Росреестра по Амурской области;

- направить акционерному обществу «Дальневосточная распределительная сетевая компания» настоящее постановление об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Благовещенского муниципального округа В.В. Умнова.

Глава
Благовещенского муниципального округа Л.Л. Батун

АДМИНИСТРАЦИЯ БЛАГОВЕЩЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
ОТДЕЛ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ И ДОКУМЕНТАЦИОННОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ
ДЛЯ ДОКУМЕНТОВ
РФ

Утверждена

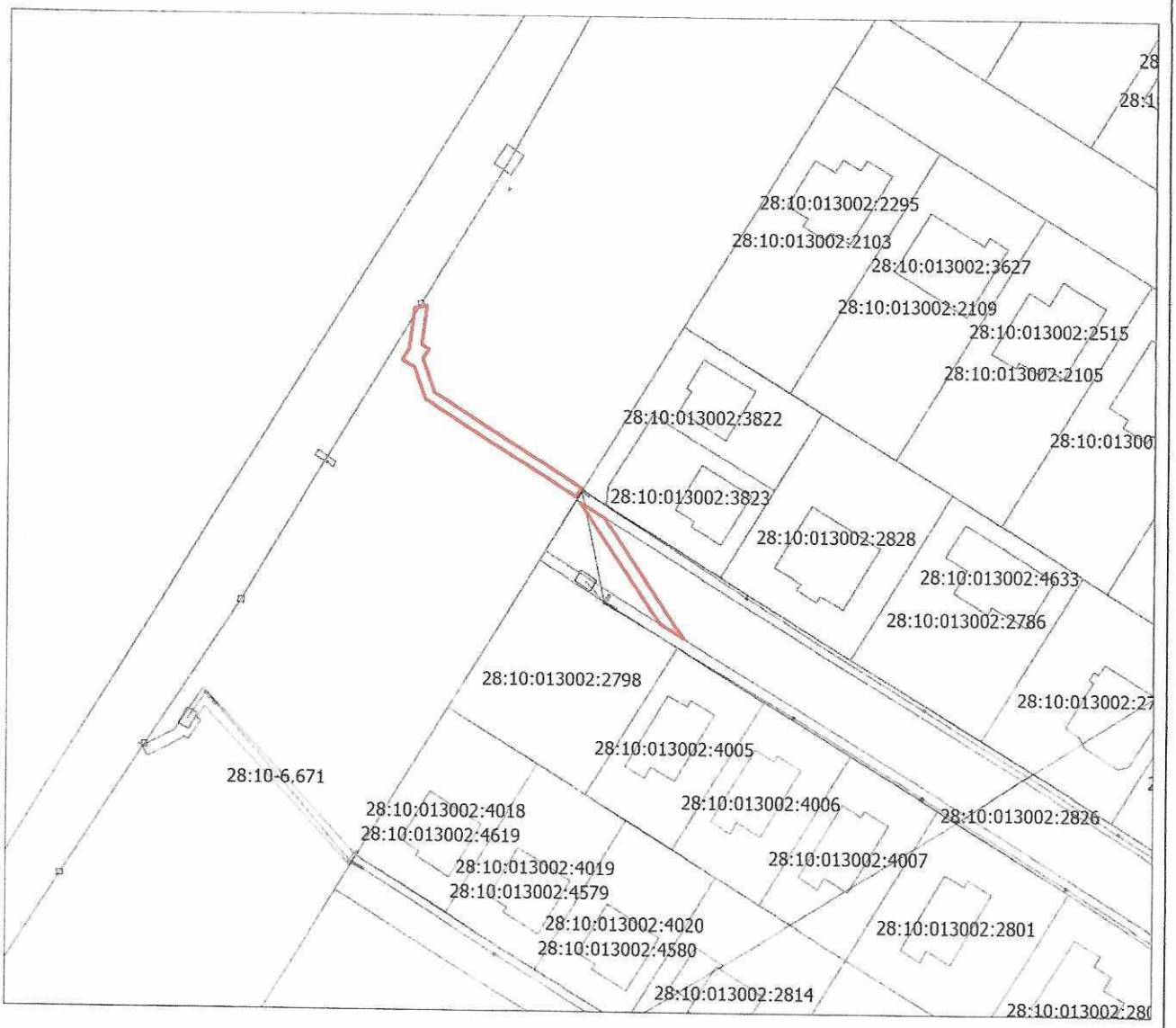
(наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти или органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от 05.03.2026 N 731

№п/п	Характеристики объекта и земельного участка	Объект расположен в пределах земельного участка	Площадь границ сервитута, кв.м.
1	**Цель установления публичного сервитута:** Размещение объектов электросетевого хозяйства, ЛЭП-10/0.4кВ, ТП-10/0,4 кВ **Местоположение:** Амурская область, муниципальный округ Благовещенский, село Чигири	28:10:013002:5778 28:10:013002:2826 28:10:013002	98 52
	Общая площадь сервитута		150

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точкина местности (при наличии)
	X	Y		
1	2	3	5	6
Граница1(1)	–	–	–	–
1	460186.19	3286025.88	0.10	–
2	460186.58	3286027.98	0.10	–
3	460179.76	3286027.05	0.10	–
4	460178.96	3286028.36	0.10	–
5	460177.31	3286027.36	0.10	–
6	460171.52	3286029.44	0.10	–
7	460154.84	3286055.50	0.10	–
8	460153.33	3286054.47	0.10	–
9	460170.15	3286027.81	0.10	–
10	460175.86	3286025.76	0.10	–
11	460177.09	3286023.73	0.10	–
12	460179.08	3286024.94	0.10	–
1	460186.19	3286025.88	0.10	–
Граница1(2)	–	–	–	–
13	460152.33	3286055.34	0.10	–
14	460149.62	3286059.77	0.10	–
15	460128.82	3286073.69	0.10	–
16	460131.40	3286069.46	0.10	–
13	460152.33	3286055.34	0.10	–

Схема расположения публичного сервитута



Условные обозначения:

_____ -граница публичного сервитута

_____ - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Масштаб 1:1000