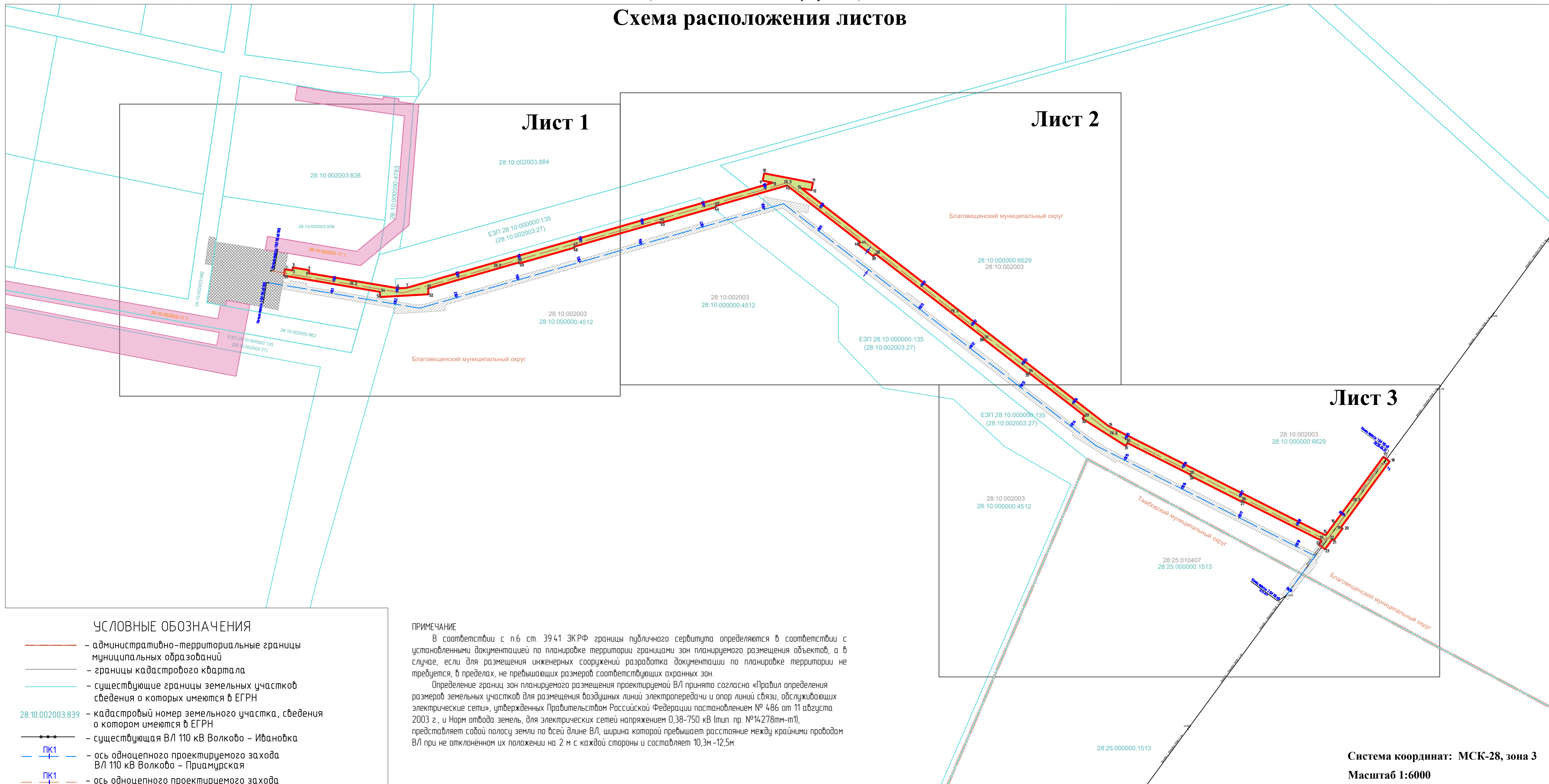


СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ
устанавливаемого в целях строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения - Заход ВЛ 110 кВ Ивановка – Приамурская на ПС 110 кВ Приамурская, предусмотренный пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации.

(наименование объекта землеустройства)

Схема расположения листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- административно-территориальные границы муниципальных образований
- границы кадастрового квартала
- существующие границы земельных участков сведения о которых имеются в ЕГРН
- 28:10:002003:839 — кадастровый номер земельного участка, сведения о котором имеются в ЕГРН
- существующая ВЛ 110 кВ Волково – Ивановка
- ось одноцепного проектируемого захода ВЛ 110 кВ Волково – Приамурская
- ось одноцепного проектируемого захода ВЛ 110 кВ Ивановка – Приамурская

ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ В СООТВЕТСТВИИ С ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, УТВЕРЖДЕННОЙ РАСПОРЯЖЕНИЕМ «МИНВОСТОКРАЗВИТИЯ РОССИИ» ОТ 22.01.2026 №5-Р

- зона планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта: «ПС 110 кВ Приамурская»
- зона планируемого размещения линейного объекта: «заход ВЛ 110 кВ Волково-Приамурская на ПС 110 кВ Приамурская»
- зона планируемого размещения линейного объекта: «заход ВЛ 110 кВ Ивановка – Приамурская на ПС 110 кВ Приамурская»

ПРИМЕЧАНИЕ

В соответствии с п.6 ст. 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута определяются в соответствии с установленными документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон.

Определение границ зон планируемого размещения проектируемой ВЛ принято согласно «Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети», утвержденных Правительством Российской Федерации постановлением № 486 от 11 августа 2003 г., и Норм отвода земель, для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ (инв. пр. №14278тм-м1), представляет собой полосу земли по всей длине ВЛ, ширина которой превышает расстояние между крайними проводами ВЛ при не отклонённом их положении на 2 м с каждой стороны и составляет 10,3м.-12,5м.

ПС 3

1

28:10:002003-17.1

ГРАНИЦЫ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ УСТАНОВЛЕНИЮ В СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РФ

— границы публичного сервитута, устанавливаемые с целью строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения – Заход ВЛ 110 кВ Ивановка – Приамурская на ПС 110 кВ Приамурская

ГРАНИЦЫ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ, УСТАНОВЛЕННЫЕ В СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РФ

— публичный сервитут, установленный Минвостокразвития РФ на основании Распоряжения №141-р от 29.08.2025 в целях размещения линейного объекта инфраструктуры ТОО «Амурская» – ВЛ 10 кВ (граница ЗОУИТ с учетным номером 28:10:002003-17.1)

Выполнил Демина Виктория Викторовна (№ кв. аттестата: 54-15-611)
(ФИО кадастрового инженера)

Подпись Демина Виктория Викторовна Дата "02" февраля 2026 г.

(Место для оттиска печати лица, составившего схему)
(Подпись кадастрового инженера)



Система координат: МСК-28, зона 3
Масштаб 1:6000

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ
устанавливаемого в целях строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения - Заход ВЛ 110 кВ Ивановка – Приамурская на ПС 110 кВ Приамурская, предусмотренный пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации.

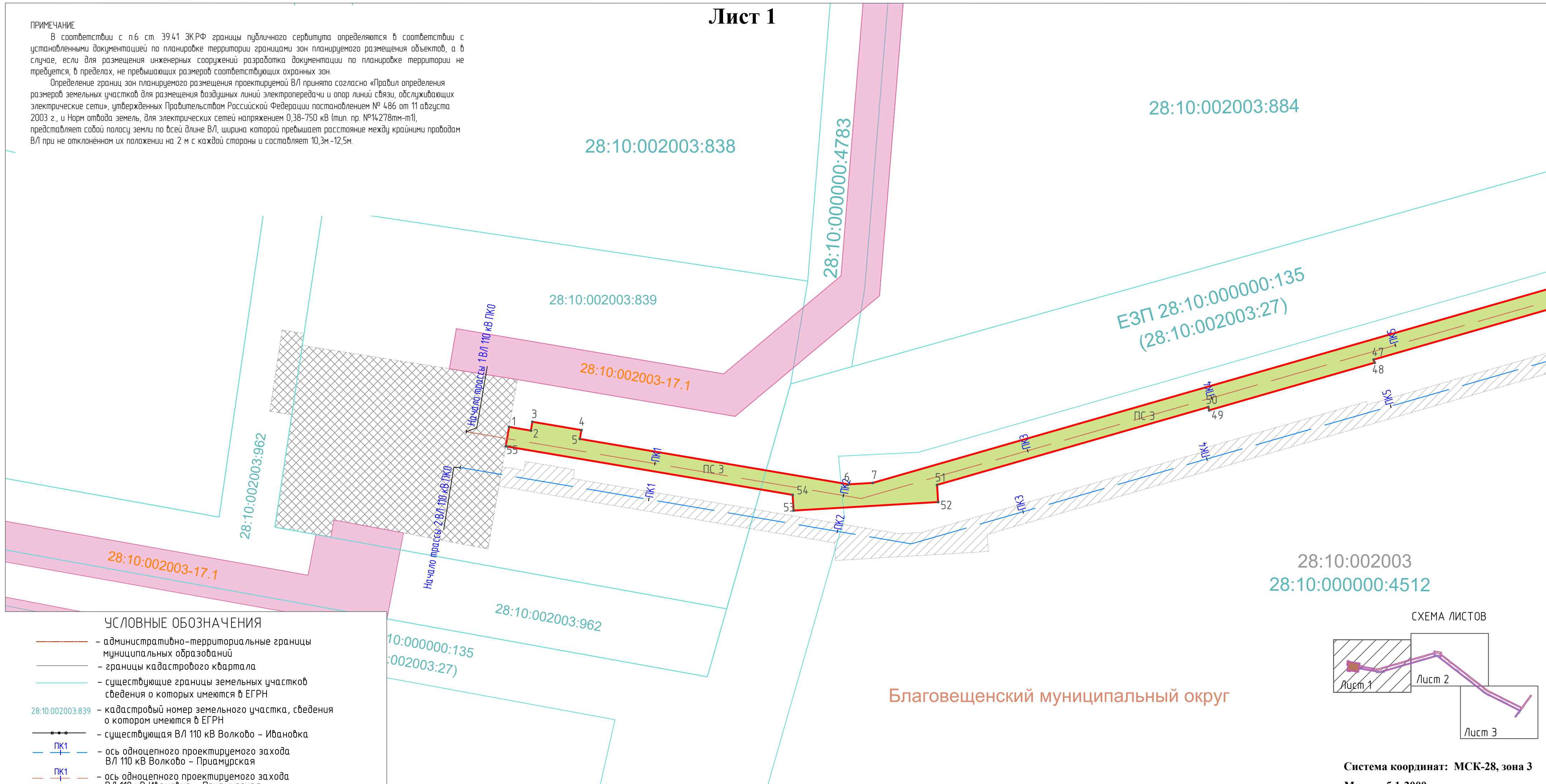
(наименование объекта землеустройства)

Лист 1

ПРИМЕЧАНИЕ

В соответствии с п.6 ст. 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута определяются в соответствии с установленными документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений разработана документация по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон.

Определение границ зон планируемого размещения проектируемой ВЛ принято согласно «Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети», утвержденных Правительством Российской Федерации постановлением № 486 от 11 августа 2003 г., и Норм отвода земель, для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ (тип. пр. №14-278тм-м1), представляет собой полосу земли по всей длине ВЛ, ширина которой превышает расстояние между крайними проводами ВЛ при не отклоненном их положении на 2 м с каждой стороны и составляет 10,3м-12,5м.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- административно-территориальные границы муниципальных образований
- границы кадастрового квартала
- существующие границы земельных участков сведения о которых имеются в ЕГРН
- 28:10:002003:839 — кадастровый номер земельного участка, сведения о котором имеются в ЕГРН
- существующая ВЛ 110 кВ Волково – Ивановка
- ось одноцепного проектируемого захода ВЛ 110 кВ Волково – Приамурская
- ось одноцепного проектируемого захода ВЛ 110 кВ Ивановка – Приамурская

ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ В СООТВЕТСТВИИ С ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, УТВЕРЖДЕННОЙ РАСПОРЯЖЕНИЕМ «МИНВОСТОКРАЗВИТИЯ РОССИИ» ОТ 22.01.2026 №5-Р

- зона планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта: «ПС 110 кВ Приамурская»
- зона планируемого размещения линейного объекта: «заход ВЛ 110 кВ Волково-Приамурская на ПС 110 кВ Приамурская»
- зона планируемого размещения линейного объекта: «заход ВЛ 110 кВ Ивановка – Приамурская на ПС 110 кВ Приамурская»

ГРАНИЦЫ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ УСТАНОВЛЕНИЮ В СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РФ

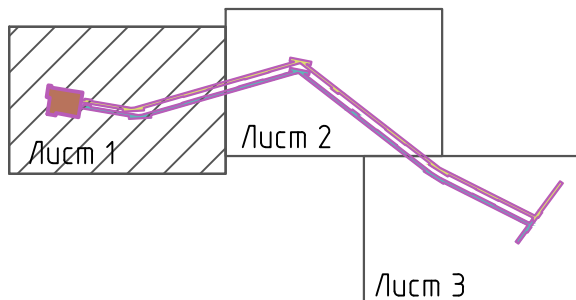
- ПСК 3 — границы публичного сервитута, устанавливаемые с целью строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения – Заход ВЛ 110 кВ Ивановка – Приамурская на ПС 110 кВ Приамурская

ГРАНИЦЫ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ, УСТАНОВЛЕННЫЕ В СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РФ

- 28:10:002003-17.1 — публичный сервитут, установленный Минвостокразвития РФ на основании Распоряжения №141-р от 29.08.2025 в целях размещения линейного объекта инфраструктуры ТОР «Амурская» – ВЛ 10 кВ (граница ЗОУИТ с учетным номером 28:10:002003-17.1)

28:10:002003
28:10:000000:4512

СХЕМА ЛИСТОВ



Система координат: МСК-28, зона 3

Масштаб 1:2000

Выполнил Демина Виктория Викторовна (№ кв. аттестата: 54-15-611)
(ФИО кадастрового инженера)

Дата " 02 " февраля 2026 г.

(Место для оттиска печати лица, составившего схему)
(Подпись)



СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ
устанавливаемого в целях строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения - Заход ВЛ 110 кВ Ивановка – Приамурская на ПС 110 кВ Приамурская, предусмотренный
пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации.

(наименование объекта землеустройства)

Лист 2

ПРИМЕЧАНИЕ

В соответствии с п.6 ст. 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута определяются в соответствии с установленными документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений разработана документация по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон.

Определение границ зон планируемого размещения проектируемой ВЛ принята согласно «Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети», утвержденных Правительством Российской Федерации постановлением № 486 от 11 августа 2003 г., и Норм отвода земель, для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ (тип. пр. №14278тм-м1), представляет собой полосу земли по всей длине ВЛ, ширина которой превышает расстояние между крайними проводами ВЛ при не отклонённом их положении на 2 м с каждой стороны и составляет 10,3м-12,5м.

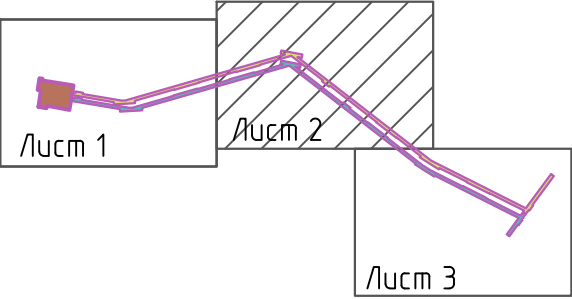
Благовещенский муниципальный округ

28:10:000000:6629
28:10:002003

28:10:002003
28:10:000000:4512

ЕЗП 28:10:000000:135
(28:10:002003:27)

СХЕМА ЛИСТОВ



Система координат: МСК-28, зона 3
Масштаб 1:2000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- административно-территориальные границы муниципальных образований
- границы кадастрового квартала
- существующие границы земельных участков сведения о которых имеются в ЕГРН
- 28:10:002003:839 — кадастровый номер земельного участка, сведения о котором имеются в ЕГРН
- существующая ВЛ 110 кВ Волково – Ивановка
- ось одноцепного проектируемого захода ВЛ 110 кВ Волково – Приамурская
- ось одноцепного проектируемого захода ВЛ 110 кВ Ивановка – Приамурская

ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ
В СООТВЕТСТВИИ С ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ
ТЕРРИТОРИИ, УТВЕРЖДЕННОЙ РАСПОРЯЖЕНИЕМ
«МИНВОСТОКРАЗВИТИЯ РОССИИ» ОТ 22.01.2026 №5-Р

- зона планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта: «ПС 110 кВ Приамурская»
- зона планируемого размещения линейного объекта: «заход ВЛ 110 кВ Волково-Приамурская на ПС 110 кВ Приамурская»
- зона планируемого размещения линейного объекта: «заход ВЛ 110 кВ Ивановка – Приамурская на ПС 110 кВ Приамурская»

ГРАНИЦЫ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ УСТАНОВЛЕНИЮ
В СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РФ

- границы публичного сервитута, устанавливаемые с целью строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения – Заход ВЛ 110 кВ Ивановка – Приамурская на ПС 110 кВ Приамурская

ГРАНИЦЫ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ, УСТАНОВЛЕННЫЕ
В СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РФ

- публичный сервитут, установленный Минвостокразвития РФ на основании Распоряжения №141-р от 29.08.2025 в целях размещения линейного объекта инфраструктуры ТОР «Амурская» – ВЛ 10 кВ (граница ЗОУИТ с учетным номером 28:10:002003-17.1)

Выполнил Демина Виктория Викторовна (№ кв. аттестата: 54-15-611)
(ФИО кадастрового инженера)

Дата " 02 " февраля 2026 г.

(Место для отрисовки печати лица, составившего схему)
(Подпись)



СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ
устанавливаемого в целях строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения - Заход ВЛ 110 кВ Ивановка – Приамурская на ПС 110 кВ Приамурская, предусмотренный пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации.

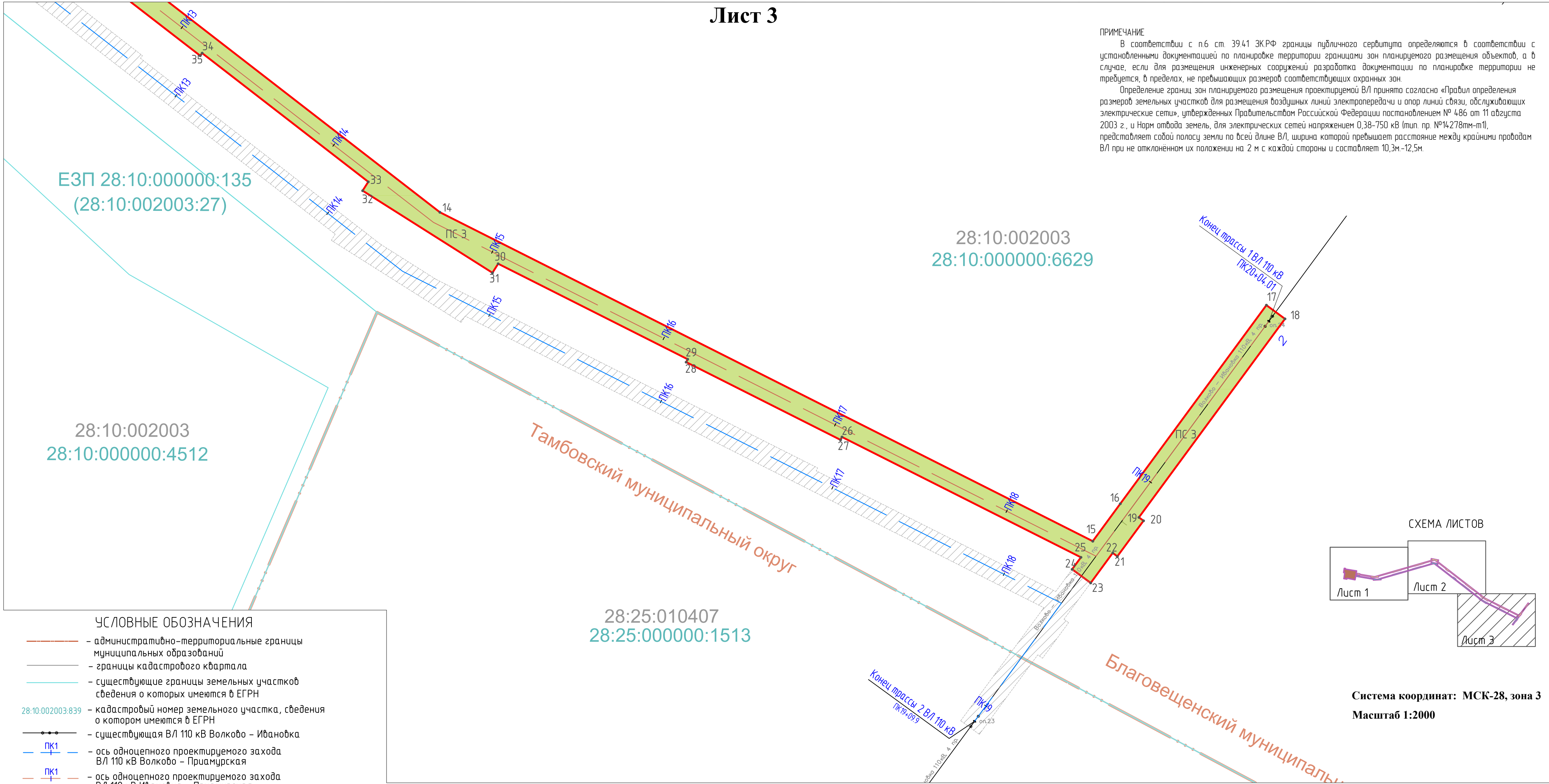
(наименование объекта землеустройства)

Лист 3

ПРИМЕЧАНИЕ

В соответствии с п.6 ст. 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута определяются в соответствии с установленными документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений разработана документация по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон.

Определение границ зон планируемого размещения проектируемой ВЛ принято согласно «Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети», утвержденных Правительством Российской Федерации постановлением № 486 от 11 августа 2003 г., и Норм отвода земель, для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ (тип. пр. №14278тм-т1), представляющей собой полосу земли по всей длине ВЛ, ширина которой превышает расстояние между крайними проводами ВЛ при не отклоненном их положении на 2 м с каждой стороны и составляет 10,3м -12,5м.



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- административно-территориальные границы муниципальных образований
 - границы кадастрового квартала
 - существующие границы земельных участков сведения о которых имеются в ЕГРН
 - 28:10:002003:839 — кадастровый номер земельного участка, сведения о котором имеются в ЕГРН
 - существующая ВЛ 110 кВ Волково – Ивановка
 - ось одноцепного проектируемого захода ВЛ 110 кВ Волково – Приамурская
 - ось одноцепного проектируемого захода ВЛ 110 кВ Ивановка – Приамурская

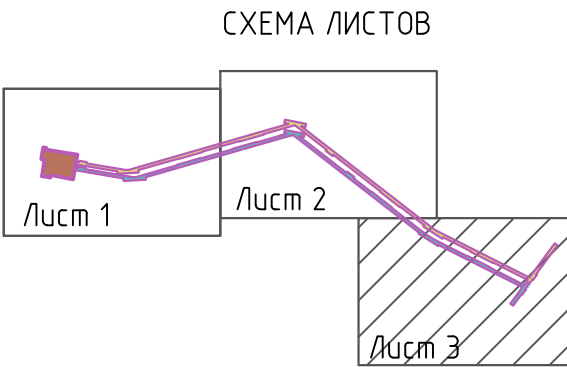
- ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ В СООТВЕТСТВИИ С ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, УТВЕРЖДЕННОЙ РАСПОРЯЖЕНИЕМ «МИНВОСТОКРАЗВИТИЯ РОССИИ» ОТ 22.01.2026 №5-Р**
- зона планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта: «ПС 110 кВ Приамурская»
 - зона планируемого размещения линейного объекта: «заход ВЛ 110 кВ Волково-Приамурская на ПС 110 кВ Приамурская»
 - зона планируемого размещения линейного объекта: «заход ВЛ 110 кВ Ивановка – Приамурская на ПС 110 кВ Приамурская»

ГРАНИЦЫ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ УСТАНОВЛЕНИЮ В СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РФ

- границы публичного сервитута, устанавливаемые с целью строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения – Заход ВЛ 110 кВ Ивановка – Приамурская на ПС 110 кВ Приамурская

ГРАНИЦЫ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ, УСТАНОВЛЕННЫЕ В СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РФ

- публичный сервитут, установленный Минвостокразвития РФ на основании Распоряжения №141-р от 29.08.2025 в целях размещения линейного объекта инфраструктуры ТОР «Амурская» – ВЛ 10 кВ (граница ЗОУИТ с учетным номером 28:10:002003-17.1)



Система координат: МСК-28, зона 3
Масштаб 1:2000

Выполнил Демина Виктория Викторовна (№ кв. аттестата: 54-15-611)
(ФИО кадастрового инженера)

Подпись Демина Виктория Викторовна Дата "02" февраля 2026 г.
(Место для отрисовки печати лица, составившего схему)
(Место для отрисовки печати лица, составившего схему)

