



АДМИНИСТРАЦИЯ  
БЛАГОВЕЩЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.06.2026

№ 1770

г. Благовещенск

Об установлении публичного  
сервитута для эксплуатации  
ВЛ-10 кВ отпайка Ф-10 ПС  
Кооперативная на ТП 794

Рассмотрев ходатайство вх. 269 (6749079626) от 23.01.2026 акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (свидетельство о государственной регистрации юридического лица от 22.12.2005, серия 28 № 000422277, ОГРН 1052800111308, ИНН/КПП 2801108200/280101001, юридический адрес: 675000, Россия, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, д.32), в лице Скрябина А.А., действующего на основании доверенности зарегистрированной в реестре за № 28/64-н/28-2025-3-578, удостоверенной Петровой А.С., нотариусом Благовещенского нотариального округа Амурской области, и в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», п.4 ст. 3.6 Федерального закона № 137-ФЗ от 25.10.2001 «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», администрация Благовещенского муниципального округа

**п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет для эксплуатации ВЛ-10 кВ отпайка Ф-10 ПС Кооперативная на ТП 794, в отношении:

- части земельного участка с кадастровым номер 28:10:013001:4, местоположение: Амурская область;

- части земельного участка с кадастровым номер 28:10:013001:1990, местоположение: Российская Федерация, Амурская область, муниципальный округ Благовещенский, территория Гравелон, земельный участок Л90;

- части земельного участка с кадастровым номер 28:10:013001:1619, местоположение: Амурская обл., Благовещенский р-н;

- части кадастрового квартала 28:10:013001.

Общая площадь публичного сервитута: 6 кв.м.

2. Лицо, на основании ходатайства, которого принято решение об установлении публичного сервитута: Акционерное общество «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (ОГРН 1052800111308, ИНН/КПП 2801108200/280101001, юридический адрес: 675000, Россия, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, д. 32, адрес электронной почты: skriabin\_andriei@mail.ru).

3. Утвердить прилагаемую схему границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для реконструкции инженерных сооружений (приложение 1).

4. Плата за публичный сервитут в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, не взимается.

5. Реквизиты нормативного акта, определяющего порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон - постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Акционерному обществу «Дальневосточная распределительная сетевая компания»:

- привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения реконструкции инженерных сооружений;

- при размещении объекта обеспечить соблюдение Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

7. МБУ «Информационный центр Благовещенского муниципального округа» в течение 5 (пяти) рабочих дней:

- обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Благовещенского муниципального округа ([www.blgraion.amurobl.ru](http://www.blgraion.amurobl.ru)) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложений к нему) в сетевом издании «Официальный вестник Благовещенского муниципального округа».

8. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Благовещенского муниципального округа:

- направить настоящее постановление и описание местоположения границ публичного сервитута в Управление Росреестра по Амурской области;

- направить акционерному обществу «Дальневосточная распределительная сетевая компания» настоящее постановление об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Благовещенского муниципального округа В.В. Умцова.

Глава

Благовещенского муниципального округа



А.А. Башун



...и утверждения документа об утверждении, в том числе  
 ...и утверждения органами государственной власти или  
 ...и утверждения органами местного самоуправления, принявших  
 ...и утверждения схемы или подписанием  
 ...и утверждения соглашения о перераспределении земельных  
 ...и утверждения участка

от 03.06.2026 N 1470

Схема расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане  
 (или кадастровой карте) территории

Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане (или кадастровой карте) территории					
№п/п	Характеристики объекта и земельного участка	Объект расположен в пределах	Площадь границ сервитута (кв.м.)	Количество контуров на участке	
1	<b>Категория земель:</b> Земли промышленного, энергетического, транспорта, связи, радиотелевизионного, телевизионного, информативного, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <b>Цель установления публичного сервитута:</b> для эксплуатации ВЛ 10 кВ г. Благовещенский район (0,342 км) отставка Ф-10 ПС Кооперативная на ТП 794 <b>Местоположение:</b> Амурская область, Благовещенский муниципальный округ	земельных участков			
		28:10:013001:4	1	1	
		28:10:013001:1990	1	1	
		28:10:013001:1619	3	3	
		кадастровых кварталов			
28:10:013001	1	1			
<b>Система координат</b>					
<b>МСК-28, СК округа зоны 3</b>					
<b>Метод определения координат: геодезический метод;</b>					
<b>Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Мт): 0,5</b>					
Обозначение характерных точек границ публичного сервитута	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ публичного сервитута	Координаты, м	
	X	Y		X	Y
1	2	3	1	2	3
Граница 1(1)			Граница 1(4)		
1	466204,27	3280656,79	13	466168,70	3280826,02
2	466204,97	3280656,09	14	466169,40	3280825,32
3	466204,27	3280655,39	15	466168,70	3280824,62
4	466203,57	3280656,09	16	466168,00	3280823,92
1	466204,27	3280656,79	13	466168,70	3280826,02
Граница 1(2)			Граница 1(5)		
5	466200,47	3280676,05	17	466151,32	3280902,73
6	466201,17	3280675,35	18	466152,02	3280902,03
7	466200,47	3280674,65	19	466151,32	3280901,33
8	466199,77	3280675,35	20	466150,62	3280902,03
5	466200,47	3280676,05	17	466151,32	3280902,73
Граница 1(3)			Граница 1(6)		
9	466184,76	3280758,38	21	466134,05	3280979,88
10	466185,46	3280757,68	22	466134,75	3280979,18
11	466184,76	3280756,98	23	466134,05	3280978,48
12	466184,06	3280757,68	24	466133,35	3280978,78
9	466184,76	3280758,38	21	466134,05	3280979,88

*Согласовано*

Администрация Благовещенского  
 муниципального округа  
 Заместитель главы администрации  
 В.В. Умнов  
 «     »     20     г.

28:10:013001:66

28:10:130169:17

28:10:1300

28:10:1300

28:10:1300

28:10:130

28:10:013001:1619

28:10:013001:1626

28:1

28

Границы (1)  
1  
2  
3  
4

Границы (2)  
1  
2  
3

Границы (3)  
1  
2  
3

Границы (4)  
1  
2  
3

Границы (5)  
1  
2  
3

1001:16

28:10:013001:4

28:10:013001:1990

28:10:013001:2000

Масштаб 1:1500

Используемые условные знаки и обозначения:

- - границы публичного сервитута
- и1 - обозначение характерной точки публичного сервитута
- - граница кадастрового квартала
- - граница участка по сведениям ГКН
- 28:10:013001:40 - номер земельного участка по сведениям ГКН
- 28:10:013001 - номер кадастрового квартала по сведениям ГКН