

# ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U2300001696000000366-3

20.04.2026 09:28:00

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с Постановлением администрации Благовещенского муниципального округа Амурской области № 898 от 26.04.2026 г. в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации (далее – ЗК РФ).

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: Извещение о проведении торгов на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером:

28:10:013011:335 (Лот № 1)

28:10:013011:337 (Лот № 2)

28:10:121013:248 (Лот № 3)

28:10:008009:391 (Лот № 4)

28:10:008008:493 (Лот № 5)

2. Продавец (арендодатель): УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ БЛАГОВЕЩЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

3. Организатор: УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ БЛАГОВЕЩЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ, Юридический адрес: 675004, Россия, Амурская обл, г Благовещенск, ул Зейская, д. 198, Почтовый адрес: 675004, Россия, Амурская обл, г Благовещенск, ул. Шевченко, д. 28

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот, руб.	Сумма задатка, руб.	Статус лота
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013011:335	4 282,92 руб.	856,59 руб.	Состоялся
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013011:337	4 271,22 руб.	854,25 руб.	Состоялся
№ 3 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:121013:248	2 295,33 руб.	459,07 руб.	Состоялся
№ 4 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:008009:391	6 829,33 руб.	1 365,87 руб.	Состоялся
№ 5 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:008008:493	18 788,43 руб.	3 757,69 руб.	Состоялся

4.1. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на электронной площадке [i.rts-tender.ru](http://i.rts-tender.ru) процедура № 2300001696000000366.

5. Состав комиссии:

1.	Умнов Виталий Викторович	Председатель комиссии	Заместитель главы администрации Благовещенского муниципального округа
2.	Кравченко Марина Александровна	Зам. председателя комиссии	Начальник управления имущественных и земельных отношений администрации Благовещенского муниципального округа
3.	Овчинникова Валерия Дмитриевна	Секретарь	Консультант отдела кадастровых инженеров МБУ

			«Информационный центр Благовещенского муниципального округа»
4.	Беямова Виктория Николаевна	Член комиссии	начальник отдела земельных отношений управления имущественных и земельных отношений администрации Благовещенского муниципального округа
5.	Андрианова Анастасия Викторовна	Член комиссии	Консультант отдела земельных отношений управления имущественных и земельных отношений администрации Благовещенского муниципального округа
6.	Коляда Светлана Владимировна	Член комиссии	Директор МКУ "ЦБ учреждений Благовещенского муниципального округа
7.	Зинкова Валентина Васильевна	Член комиссии	Консультант правового отдела администрации Благовещенского муниципального округа

6. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Кравченко Марина Александровна	Зам. председателя комиссии	Начальник управления имущественных и земельных отношений администрации Благовещенского муниципального округа
2.	Овчинникова Валерия Дмитриевна	Секретарь	Консультант отдела кадастровых инженеров МБУ «Информационный центр Благовещенского муниципального округа»
3.	Беямова Виктория Николаевна	Член комиссии	Начальник отдела земельных отношений управления имущественных и земельных отношений администрации Благовещенского муниципального округа
4.	Андрианова Анастасия Викторовна	Член комиссии	Консультант отдела земельных отношений управления имущественных и земельных отношений администрации Благовещенского муниципального округа

7. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013011:335	4 282,92 руб..	Голота Николай Николаевич	280400432481/	Россия, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Ленина, д. 113
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013011:335	4 282,92 руб..	Петайчук Антон Андреевич	280126310159/	Россия, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Кантемирова, д. 10

номером 28:10:013011:335				Кантемирова, д. 10
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013011:335	4 282,92 руб..	Васильева Ольга Сергеевна	671404945120/	Россия, Московская область, Богородский р-н, г. Ногинск Шоссе Энтузиастов, д. 17
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013011:335	4 282,92 руб.	Хорошевский Алексей Леонидович	280107338222/	Россия, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Кантемирова, д. 11/1
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013011:335	4 282,92 руб.	Матушкин Павел Валерьевич	28011725378/	Россия, г. Благовещенск, ул. Горького, д. 136
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013011:335	4 282,92 руб.	Рожков Семен Андреевич	280119688101/	Россия, амурская область, г. Благовещенск, ул. Б. Хмельницкого, д. 20
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013011:335	4 282,92 руб.	Ткаченко Анна Александровна	280110718908/	Россия, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Ленина, д. 176/2
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013011:335	4 282,92 руб.	Гиевская Алиса Максимовна	071304174157/	Россия, Московская область, г. Наро-Фоминск, ул. Профсоюзная, д. 2А
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013011:335	4 282,92 руб.	Прудаев Евгений Николаевич	382002995900/	Россия, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Баумана, д. 214/2
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013011:335	4 282,92 руб.	Добрынина Маргарита Станиславовна	381601978170/	Россия, г. Иркутск, мкр. Березовый, д. 86
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013011:335	4 282,92 руб.	Магометов Вячеслав Геннадьевич, действующий по доверенности за Семенова Романа Георгиевича, от 07.02.2025 № 38/5-н/38-2025-3-540	381250264631/	Россия, Иркутская область, Иркутский р-н Мамоны, мкр. Западный, ул. Омоновская, д. 1
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013011:335	4 282,92 руб.	Маркова Дарья Сергеевна	242737916567/	Россия, г. Краснодар, ул. Константинова гондаря, д. 99
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013011:335	4 282,92 руб.	Гаврилов Николай Александрович	280112115302/	Россия, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Островского, д. 14
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013011:337	4 271,22 руб..	Голота Николай Николаевич	280400432481/	Россия, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Ленина, д. 113

№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013011:337	4 271,22 руб..	Малюкова Наталья Геннадьевна	281602133327/	Россия, Амурская область, р-н Благовещенский, с. Чигири, ул. Европейская, д. 3
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013011:337	4 271,22 руб.	Базникина Кристина Владимировна	280113625602/	Россия, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шимановского, д. 5
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013011:337	4 271,22 руб.	Петайчук Антон Андреевич	280126310159/	Россия, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Кантемирова, д. 10
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013011:337	4 271,22 руб.	Васильева Ольга Сергеевна	671404945120/	Россия, Московская область, Богородский р-н, г. Ногинск Шоссе Энтузиастов, д. 17
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013011:337	4 271,22 руб.	Хорошевский Алексей Леонидович	280107338222/	Россия, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Кантемирова, д. 11/1
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013011:337	4 271,22 руб..	Рожков Семен Андреевич	280119688101/	Россия, амурская область, г. Благовещенск, ул. Б. Хмельницкого, д. 20
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013011:337	4 271,22 руб.	Ткаченко Анна Александровна	280110718908/	Россия, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Ленина, д. 176/2
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013011:337	4 271,22 руб.	Гиевская Алиса Максимовна	071304174157/	Россия, Московская область, г. Наро-Фоминск, ул. Профсоюзная, д. 2А
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013011:337	4 271,22 руб.	Прудаев Евгений Николаевич	382002995900/	Россия, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Баумана, д. 214/2
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013011:337	4 271,22 руб.	Добрынина Маргарита Станиславовна	381601978170/	Россия, г. Иркутск, мкр. Березовый, д. 86
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013011:337	4 271,22 руб..	Магометов Вячеслав Геннадьевич, действующий по доверенности за Семенова Романа Георгиевича, от 07.02.2025 № 38/5-н/38-2025-3-540	381250264631/	Россия, Иркутская область, Иркутский р-н Мамоны, мкр. Западный, ул. Омоновская, д. 1
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013011:337	4 271,22 руб.	Маркова Дарья Сергеевна	242737916567/	Россия, г. Краснодар, ул. Константинова гондаря, д. 99
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013011:337	4 271,22 руб..	Гаврилов Николай Александрович	280112115302/	Россия, Амурская область, г. Благовещенск, ул.

номером 28:10:013011:337				Островского, д. 14
№ 3 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:121013:248	2 295,33 руб..	Васильева Ольга Сергеевна, действующая по доверенности за Нигей Владимира Сергеевича, от 02.04.2026 № 28АА 1721697	280117199338/	Россия, Амурская область, р-н. Благовещенский, с. Усть-Ивановка, ул. Новая, д. 29
№ 3 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:121013:248	2 295,33 руб..	Ткаченко Анна Александровна	280110718908/	Россия, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Ленина, д. 176/2
№ 3 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:121013:248	2 295,33 руб.	Мамитжонов Муминжон Мухторович	553404759588/	Россия, Амурская область, р-н. Ивановский, с. Правовосточное, ул. Зеленая, д. 6
№ 3 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:121013:248	2 295,33 руб.	Веселовская Анна Сергеевна	280115128010/	Россия, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Институтская, д. 17
№ 4 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:008009:391	6 829,33 руб.	Новопашин Александр Викторович	280111969943/	Россия, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Чайковского, д. 27
№ 4 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:008009:391	6 829,33 руб.	Васильева Ольга Сергеевна	671404945120/	Россия, Московская область, Богородский р-н, г. Ногинск Шоссе Энтузиастов, д. 17
№ 4 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:008009:391	6 829,33 руб.	Гиевская Алиса Максимовна	071304174157/	Россия, Московская область, г. Наро-Фоминск, ул. Профсоюзная, д. 2А
№ 4 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:008009:391	6 829,33 руб.	Гильфанов Михаил Игоревич	366527468810/	Россия, г. Воронеж, ул. Персиковая, д. 18
№ 4 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:008009:391	6 829,33 руб.	Гильфанова Александра Викторовна, действующая по доверенности за Гильфанова Игоря Игоревича, от 20.01.2026 № 36АВ 4987551	366519915776/	Россия, г. Воронеж, ул. Персиковая, д. 18
№ 4 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:008009:391	6 829,33 руб.	Прудаев Евгений Николаевич	382002995900/	Россия, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Баумана, д. 214/2
№ 4 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:008009:391	6 829,33 руб.	Магометов Вячеслав Геннадьевич, действующий по доверенности за Семенова Романа Георгиевича, от 07.02.2025 № 38/5-н/38-2025-3-540	381250264631/	Россия, Иркутская область, Иркутский р-н Мамоны, мкр. Западный, ул. Омоновская, д. 1

№ 5 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:008008:493	18 788,43 руб	Новопашин Александр Викторович	280111969943/	Россия, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Чайковского, д. 27
№ 5 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:008008:493	18 788,43 руб	Индивидуальный предприниматель ГКФК Чжан Вэньсюе	280117412161/	Россия, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Зейская, д. 61/1
№ 5 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:008008:493	18 788,43 руб	Гиевская Алиса Максимовна	071304174157/	Россия, Московская область, г. Наро-Фоминск, ул. Профсоюзная, д. 2А

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки	Блокирование здатка
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013011:335	Голота Николай Николаевич	584849/788380	04.04.2026 17:58	Задаток заблокирован
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013011:335	Петайчук Антон Андреевич	586533/790659	09.04.2026 10:58	Задаток заблокирован
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013011:335	Васильева Ольга Сергеевна	586718/790861	09.04.2026 17:41	Задаток заблокирован
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013011:335	Хорошевский Алексей Леонидович	586887/791090	10.04.2026 10:09	Задаток заблокирован

№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013011:335	Рожков Семен Андреевич	587129/791389	11.04.2026 07:05	Задаток заблокирован
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013011:335	Ткаченко Анна Александровна	587253/791561	12.04.2026 12:24	Задаток заблокирован
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013011:335	Прудаев Евгений Николаевич	587463/791875	13.04.2026 08:39	Задаток заблокирован
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013011:335	Добрынина Маргарита Станиславовна	587518/791948	13.04.2026 10:11	Задаток заблокирован
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013011:335	Магометов Вячеслав Геннадьевич, действующий по доверенности за Семенова Романа Георгиевича, от 07.02.2025 № 38/5-н/38-2025-3-540	587585/792021	13.04.2026 11:27	Задаток заблокирован
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013011:335	Маркова Дарья Сергеевна	587592/792033	13.04.2026 11:39	Задаток заблокирован
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013011:335	Гаврилов Николай Александрович	587602/792046	13.04.2026 11:47	Задаток заблокирован

№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013011:337	Голота Николай Николаевич	584849/788381	04.04.2026 17:58	Задаток заблокирован
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013011:337	Базникина Кристина Владимировна	585844/789794	07.04.2026 16:47	Задаток заблокирован
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013011:337	Петайчук Антон Андреевич	586553/790660	09.04.2026 10:58	Задаток заблокирован
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013011:337	Васильева Ольга Сергеевна	586718/790862	09.04.2026 17:41	Задаток заблокирован
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013011:337	Хорошевский Алексей Леонидович	586887/791091	10.04.2026 10:09	Задаток заблокирован
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013011:337	Рожков Семен Андреевич	587129/791390	11.04.2026 07:05	Задаток заблокирован
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013011:337	Ткаченко Анна Александровна	587253/791562	12.04.2026 12:24	Задаток заблокирован

№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013011:337	Прудаев Евгений Николаевич	587463/791876	13.04.2026 08:39	Задаток заблокирован
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013011:337	Добрынина Маргарита Станиславовна	587518/791949	13.04.2026 10:11	Задаток заблокирован
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013011:337	Магометов Вячеслав Геннадьевич, действующий по доверенности за Семенова Романа Георгиевича, от 07.02.2025 № 38/5-н/38-2025-3-540	587585/792022	13.04.2026 11:27	Задаток заблокирован
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013011:337	Маркова Дарья Сергеевна	587592/792034	13.04.2026 11:39	Задаток заблокирован
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013011:337	Гаврилов Николай Александрович	587602/792047	13.04.2026 11:47	Задаток заблокирован
№ 3 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:121013:248	Васильева Ольга Сергеевна	586718/790863	09.04.2026 17:41	Задаток заблокирован
№ 3 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:121013:248	Ткаченко Анна Александровна	587253/791563	12.04.2026 12:24	Задаток заблокирован

№ 3 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:121013:248	Мамитжонов Муминжон Мухторович	587257/791567	12.04.2026 12:55	Задаток заблокирован
№ 3 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:121013:248	Веселовская Анна Сергеевна	587528/791959	13.04.2026 10:19	Задаток заблокирован
№ 4 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:008009:391	Новопашин Александр Викторович	584787/788305	04.04.2026 04:58	Задаток заблокирован
№ 4 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:008009:391	Васильева Ольга Сергеевна	586718/790864	09.04.2026 17:41	Задаток заблокирован
№ 4 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:008009:391	Гильфанов Михаил Игоревич	587436/791833	13.04.2026 07:40	Задаток заблокирован
№ 4 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:008009:391	Гильфанова Александра Викторовна, действующая по доверенности за Гильфанова Игоря Игоревича, от 20.01.2026 № 36АВ 4987551	587438/791835	13.04.2026 07:42	Задаток заблокирован
№ 4 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:008009:391	Прудаев Евгений Николаевич	587463/791877	13.04.2026 08:39	Задаток заблокирован

№ Земельный участок с кадастровым номером 50:08:008:493	Новопашин Александр Викторович	584787/788306	04.04.2026 04:58	Задаток заблокирован
№ Земельный участок с кадастровым номером 50:08:008:493	Индивидуальный предприниматель ГКФК Чжан Вэньсюе	585653/789491	07.04.2026 10:13	Задаток заблокирован

8. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

№ лота / наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Причина отказа в допуске к участию в аукционе
№ Земельный участок с кадастровым номером 50:08:011:335	Матушкин Павел Валерьевич	587504/791933	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ).
№ Земельный участок с кадастровым номером 50:08:011:335	Гиевская Алиса Максимовна	587286/791621	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ). В заявке на участие в аукционе заполнены не все строки.
№ Земельный участок с кадастровым номером 50:08:011:337	Малюкова Наталья Геннадьевна	585640/789474	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ). В заявке неверно указан орган выдавший документ, удостоверяющий личность заявителя.
№ Земельный участок с кадастровым номером 50:08:011:337	Гиевская Алиса Максимовн	587286/791622	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ). В заявке на участие в аукционе заполнены не все строки.
№ Земельный участок с кадастровым номером 50:08:009:391	Гиевская Алиса Максимовн	587286/791623	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ). В заявке на участие в

			аукционе заполнены не все строки.
№ 4 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:008009:391	Магометов Вячеслав Геннадьевич, действующий по доверенности за Семенова Романа Георгиевича, от 07.02.2025 № 38/5-н/38-2025-3-540	587585/792023	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ). В заявке неверно указан вид разрешенного использования земельного участка.
№ 5 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:008008:493	Гиевская Алиса Максимовна	587286/791624	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ). В заявке на участие в аукционе заполнены не все строки.

9. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№1	Голота Николай Николаевич	92 941,02 руб.	17.04.2026 11:45:52	1
№1	Васильева Ольга Сергеевна	92 812,53 руб.	17.04.2026 11:45:39	2
№2	Голота Николай Николаевич	89 484,32 руб.	17.04.2026 11:46:25	1
№2	Васильева Ольга Сергеевна	89 356,18 руб.	17.04.2026 11:45:46	2
№3	Веселовская Анна Сергеевна	30 114,77 руб.	17.04.2026 05:23:11	1
№3	Ткаченко Анна Александровна	30 045,91 руб.	17.04.2026 05:21:43	2
№4	Новопашин Александр Викторович	91 854,53 руб.	17.04.2026 22:18:19	1
№4	Васильева Ольга Сергеевна	91 649,65 руб.	17.04.2026 22:18:01	2
№5	Новопашин Александр Викторович	70 081,49 руб.	17.04.2026 05:16:27	1
№5	Индивидуальный предприниматель ГКФК Чжан Вэньсюе	69 517,83 руб.	17.04.2026 05:16:00	2

10. Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождение	Дата и время поступления
--------------------------------	------------------------	---------------	------------------------------	-----------------	--------------------------

					заявки
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013011:335	Голота Николай Николаевич	92 941,02 руб.	584849/788380	Россия, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Ленина, д. 113	04.04.2026 17:58
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013011:337	Голота Николай Николаевич	89 484,32 руб.	584849/788381	Россия, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Ленина, д. 113	04.04.2026 17:58
№ 3 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:121013:248	Веселовская Анна Сергеевна	30 114,77 руб.	587528/791959	Россия, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Институтская, д. 17	13.04.2026 10:19
№ 4 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:008009:391	Новопашин Александр Викторович	91 854,53 руб.	584787/788305	Россия, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Чайковского, д. 27	04.04.2026 04:58
№ 5 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:008008:493	Новопашин Александр Викторович	70 081,49 руб.	584787/788306	Россия, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Чайковского, д. 27	04.04.2026 04:58

11. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме признается состоявшимся.

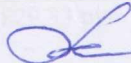
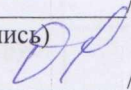
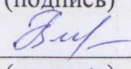
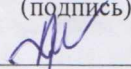
11.1. Обоснование принятого решения: в соответствии с п.17 ст.39.12 ЗК РФ победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

12. Заключить договор с 20.04.2026 г. по 29.04.2026 г.

12.1. Основание: Протокол о результатах аукциона от 20.04.2026 г. № U23000016960000000366-3.

13. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте по адресу в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на электронной площадке [irts-tender.ru](http://irts-tender.ru).

Подписи членов комиссии:

Зам. председателя комиссии	/  /	Кравченко М.А.
Секретарь	/  /	Овчинникова В.Д.
Член комиссии	/  /	Белямова В.Н.
Член комиссии	/  /	Андрианова А.В.