



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
БЛАГОВЕЩЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27.01.2025

№ 174

г. Благовещенск

Об установлении публичного  
сервитута для эксплуатации  
ВЛ-10 кВ., с. Чигири отпайка  
от ф-15 ПС Дачная на ТП -13-134

Рассмотрев ходатайство вх. 5201 от 19.11.2024 акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (свидетельство о государственной регистрации юридического лица от 22.12.2005 серия 28 № 000422277, ОГРН 1052800111308, ИНН/КПП 2801108200/280101001, юридический адрес: 675000, Россия, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, д.32), в лице начальника отдела управления имуществом Штукатуровой И.В., действующая на основании доверенности зарегистрированной в реестре за № 28/64-п/28-2022-3-1037, удостоверена Юдиной Е.А., временно исполняющей обязанности нотариуса Благовещенского нотариального округа Амурской области Петровой А.С., и в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», п.4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ « О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», администрация Благовещенского муниципального округа

**п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить публичный сервитут на срок 49 лет для эксплуатации ВЛ-10 кВ., с. Чигири отпайка от ф-15 ПС Дачная на ТП -13-134, в отношении:

- 1) части земельного участка с кадастровым номером 28:10:013013:2185 – площадь публичного сервитута 0,1 кв.м.;
- 2) части земельного участка с кадастровым номером 28:10:013013:891 – площадь публичного сервитута 1,9 кв.м.;
- 3) части земельного участка с кадастровым номером 28:10:013013:1877 – площадь публичного сервитута 8 кв.м.;
- 4) части земельного участка с кадастровым номером 28:10:013013:930 – площадь публичного сервитута 3,5 кв.м.;
- 5) части земельного участка с кадастровым номером 28:10:013013:2191 – площадь публичного сервитута 0,4 кв.м.;
- 6) части земельного участка с кадастровым номером 28:10:013013:884 – площадь публичного сервитута 24,1 кв.м.;
- 7) части земельного участка с кадастровым номером 28:10:013013:2799 – площадь публичного сервитута 8,8 кв.м.;

- 8) части земельного участка с кадастровым номером 28:10:013013:874 – площадь публичного сервитута 2 кв.м.;
- 9) части земельного участка с кадастровым номером 28:10:013013:876 – площадь публичного сервитута 9,9 кв.м.;
- 10) части земельного участка с кадастровым номером 28:10:013013:875 – площадь публичного сервитута 13 кв.м.;
- 11) части земельного участка с кадастровым номером 28:10:013013:871 – площадь публичного сервитута 13,7 кв.м.;
- 12) части земельного участка с кадастровым номером 28:10:013013:2290 – площадь публичного сервитута 0,2 кв.м.;
- 13) части земельного участка с кадастровым номером 28:10:013013:873 – площадь публичного сервитута 11,5 кв.м.;
- 14) части земельного участка с кадастровым номером 28:10:013013:877 – площадь публичного сервитута 8,2 кв.м.;
- 15) части земельного участка с кадастровым номером 28:10:013013:870 – площадь публичного сервитута 6,6 кв.м.;
- 16) части земельного участка с кадастровым номером 28:10:013013:872 – площадь публичного сервитута 11 кв.м.;
- 17) части земельного участка с кадастровым номером 28:10:013013:2712 – площадь публичного сервитута 28,3 кв.м.;
- 18) земель, расположенных в кадастровом квартале 28:10:013013 – площадь публичного сервитута – 26 кв.м.

Общая площадь публичного сервитута: 177,2 кв.м.

2. Лицо, на основании ходатайства, которого принято решение об установлении публичного сервитута: Акционерное общество «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (ОГРН 1052800111308, ИНН/КПП 2801108200/280101001, юридический адрес: 675000, Россия, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, д. 32, адрес электронной почты: shtukaturova-IV@amur.drsk.ru ).

3. Утвердить прилагаемую схему границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для эксплуатации ВЛ-10 кВ., с. Чигири отпайка от ф-15 ПС Дачная на ТП -13-134 (приложение №1).

4. Реквизиты нормативного акта, определяющего порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Акционерному обществу «Дальневосточная распределительная сетевая компания» привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения эксплуатации ВЛ-10 кВ., с. Чигири отпайка от ф-15 ПС Дачная на ТП -13-134.

6. Плата за публичный сервитут в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, не взимается.

7. МБУ «Информационный центр Благовещенского муниципального округа» в течение 5 (пяти) рабочих дней:

- обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Благовещенского муниципального округа ([www.blgraion.amurobl.ru](http://www.blgraion.amurobl.ru)) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложений к нему) в сетевом издании «Официальный вестник Благовещенского муниципального округа».

8. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Благовещенского муниципального округа:

- направить копии настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута, с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным в выписках из Единого государственного реестра недвижимости;

- направить настоящее постановление и описание местоположения границ публичного сервитута в Управление Росреестра по Амурской области;

- направить акционерному обществу «Дальневосточная распределительная сетевая компания» настоящее постановление об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Благовещенского муниципального округа П.Ю. Лапина.

Глава

Благовещенского муниципального округа



Д.В. Салтыков



УТВЕРЖДЕНА



(наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти или органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от 27.01.2025 N 174

Схема расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане (или кадастровой карте) территории

Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане (или кадастровой карте) территории			
№п/п	Характеристики объекта и земельного участка	Объект расположен в пределах земельного участка	Площадь границ сервитута
ЗУ1	<b>Цель установления публичного сервитута:</b> Размещение объектов электросетевого хозяйства (ВЛ-10 кВ с. Чигири отпайка от Ф-15 ПС Дачная на ТП 13-134) <b>Местоположение:</b> Амурская обл., Благовещенский район, с. Чигири	28:10:013013	26
		28:10:013013:2185	0,1
		28:10:013013:891	1,9 ✓
		28:10:013013:1877	8 ✓
		28:10:013013:930	3,5 ✓
		28:10:013013:2191	0,4 ✓
		28:10:013013:884	24,1 ✓
		28:10:013013:2799	8,8
		28:10:013013:874	2 ✓
		28:10:013013:876	9,9 ✓
		28:10:013013:875	13 ✓
		28:10:013013:871	13,7
		28:10:013013:2290	0,2 ✓
		28:10:013013:873	11,5
		28:10:013013:877	8,2 ✓
28:10:013013:870	6,6		
28:10:013013:872	11 ✓		
28:10:013013:2712	28,3		
	<b>Общая площадь</b>		<b>177,2</b>

Система координат МСК-28

Метод определения координат характерной точки: Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0,10

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
Граница1(1)	-	-
1	463451.85	3286443.00
2	463452.85	3286443.00
3	463452.85	3286444.00
4	463451.85	3286444.00
1	463451.85	3286443.00
Граница1(2)	-	-
5	463308.61	3286114.44
6	463308.05	3286113.61
7	463311.18	3286111.48
8	463311.74	3286112.30
5	463308.61	3286114.44
Граница1(3)	-	-

9	463448.55	3286442.03
10	463449.55	3286442.03
11	463449.55	3286443.03
12	463448.55	3286443.03
9	463448.55	3286442.03
Граница1(4)	-	-
13	463337.73	3286135.72
14	463333.76	3286134.38
15	463334.08	3286133.44
16	463338.05	3286134.78
13	463337.73	3286135.72
Граница1(5)	-	-
17	463456.03	3286436.18
18	463455.08	3286435.86
19	463456.26	3286432.30
20	463457.21	3286432.62
17	463456.03	3286436.18

Граница1(6)	-	-
21	463370.39	3286146.81
22	463371.39	3286146.81
23	463371.39	3286147.81
24	463370.39	3286147.81
21	463370.39	3286146.81
Граница1(7)	-	-
25	463452.89	3286433.24
26	463452.52	3286434.16
27	463448.53	3286432.60
28	463448.89	3286431.67
25	463452.89	3286433.24
Граница1(8)	-	-
29	463406.61	3286159.96
30	463407.61	3286159.96
31	463407.61	3286160.95
32	463406.61	3286160.95
29	463406.61	3286159.96
Граница1(9)	-	-
33	463301.21	3286419.37
34	463301.52	3286420.32
35	463298.65	3286421.26
36	463298.07	3286418.81
37	463299.05	3286418.58
38	463299.37	3286419.98
33	463301.21	3286419.37
Граница1(10)	-	-
39	463443.93	3286172.78
40	463444.87	3286173.11
41	463444.54	3286174.06
42	463443.59	3286173.73
39	463443.93	3286172.78
Граница1(11)	-	-
43	463260.96	3286419.97
44	463259.97	3286419.85
45	463260.17	3286417.97
46	463260.33	3286416.18
47	463261.33	3286416.26
48	463261.18	3286417.97
43	463260.96	3286419.97
Граница1(12)	-	-
49	463483.28	3286187.11
50	463484.22	3286187.46
51	463483.88	3286188.40
52	463482.94	3286188.05
49	463483.28	3286187.11
Граница1(13)	-	-
53	463405.47	3286418.94
54	463404.53	3286418.60
55	463405.34	3286416.37
56	463405.99	3286414.06
57	463406.95	3286414.32
58	463406.29	3286416.72
53	463405.47	3286418.94
Граница1(14)	-	-
59	463522.41	3286202.18
60	463521.53	3286201.72
61	463522.85	3286199.18
62	463523.73	3286199.64
59	463522.41	3286202.18
Граница1(15)	-	-
63	463331.22	3286414.29
64	463330.24	3286414.45
65	463329.97	3286412.78
66	463329.46	3286411.05
67	463330.42	3286410.77
68	463330.95	3286412.58
63	463331.22	3286414.29
Граница1(16)	-	-
69	463561.57	3286209.10
70	463560.89	3286208.36

71	463561.85	3286207.48
72	463560.12	3286205.89
73	463560.79	3286205.15
74	463563.35	3286207.48
69	463561.57	3286209.10
Граница1(17)	-	-
75	463227.63	3286414.20
76	463226.65	3286413.98
77	463227.16	3286411.77
78	463227.49	3286410.06
79	463228.49	3286410.21
80	463228.13	3286412.01
75	463227.63	3286414.20
Граница1(18)	-	-
81	463569.72	3286230.87
82	463570.40	3286228.43
83	463567.92	3286227.43
84	463568.30	3286226.51
85	463571.59	3286227.85
86	463570.68	3286231.13
81	463569.72	3286230.87
Граница1(19)	-	-
87	463190.14	3286404.44
88	463190.34	3286403.46
89	463193.01	3286403.98
90	463193.54	3286402.12
91	463194.50	3286402.40
92	463193.69	3286405.18
87	463190.14	3286404.44
Граница1(20)	-	-
93	463544.07	3286251.84
94	463543.41	3286252.58
95	463541.61	3286250.97
96	463542.27	3286250.23
93	463544.07	3286251.84
Граница1(21)	-	-
97	462725.15	3286404.09
98	462724.16	3286404.21
99	462723.76	3286400.76
100	462724.76	3286400.64
97	462725.15	3286404.09
Граница1(22)	-	-
101	462689.65	3286264.99
102	462688.65	3286264.89
103	462689.11	3286260.03
104	462692.50	3286263.78
105	462691.75	3286264.45
106	462689.87	3286262.34
101	462689.65	3286264.99
Граница1(23)	-	-
107	463362.30	3286401.30
108	463361.71	3286402.11
109	463360.27	3286401.05
110	463358.59	3286402.56
111	463357.93	3286401.80
112	463360.24	3286399.80
107	463362.30	3286401.30
Граница1(24)	-	-
113	462704.81	3286268.45
114	462703.81	3286268.33
115	462704.18	3286265.35
116	462705.17	3286265.47
113	462704.81	3286268.45
Граница1(25)	-	-
117	463473.46	3286397.39
118	463472.94	3286398.24
119	463470.68	3286396.83
120	463468.32	3286395.94
121	463468.67	3286395.00
122	463471.05	3286395.90
117	463473.46	3286397.39



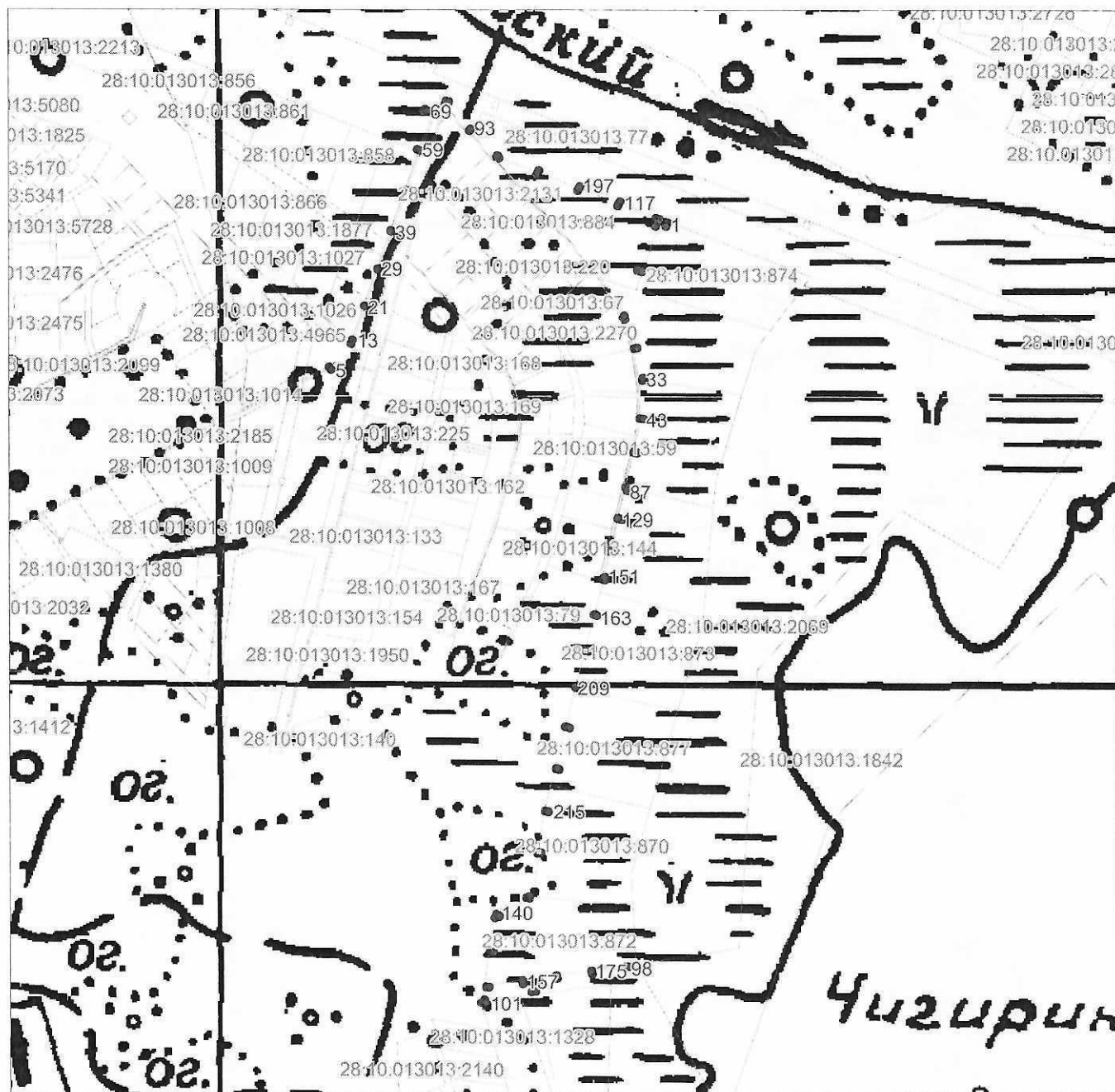
Граница1(26)	-	-
123	462739.21	3286272.86
124	462738.23	3286272.70
125	462738.55	3286270.75
126	462738.75	3286268.97
127	462739.75	3286269.09
128	462739.54	3286270.89
123	462739.21	3286272.86
Граница1(27)	-	-
129	463163.92	3286394.77
130	463163.34	3286397.14
131	463162.78	3286399.22
132	463161.82	3286398.96
133	463162.38	3286396.90
134	463162.95	3286394.53
129	463163.92	3286394.77
Граница1(28)	-	-
135	462774.40	3286278.92
136	462773.54	3286278.41
137	462775.02	3286275.87
138	462772.25	3286274.43
139	462772.71	3286273.55
140	462776.42	3286275.50
135	462774.40	3286278.92
Граница1(29)	-	-
141	463131.96	3286390.82
142	463131.00	3286390.56
143	463132.11	3286386.42
144	463133.07	3286386.68
141	463131.96	3286390.82
Граница1(30)	-	-
145	463517.86	3286277.89
146	463517.51	3286278.83
147	463516.32	3286278.39
148	463515.36	3286280.07
149	463514.49	3286279.57
150	463515.88	3286277.15
145	463517.86	3286277.89
Граница1(31)	-	-
151	463107.98	3286381.75
152	463107.87	3286382.74
153	463104.69	3286382.39
154	463105.12	3286379.85
155	463106.11	3286380.01
156	463105.86	3286381.51
151	463107.98	3286381.75
Граница1(32)	-	-
157	462711.43	3286300.81
158	462709.42	3286301.42
159	462707.49	3286301.90
160	462707.25	3286300.92
161	462709.23	3286300.43
162	462711.13	3286299.85
157	462711.43	3286300.81
Граница1(33)	-	-
163	463069.43	3286374.30
164	463070.44	3286372.98
165	463070.50	3286371.25
166	463071.50	3286371.29
167	463071.44	3286373.24
168	463070.23	3286374.90
163	463069.43	3286374.30
Граница1(34)	-	-
169	462794.43	3286307.89
170	462794.16	3286308.85
171	462791.46	3286308.10
172	462791.92	3286304.78
173	462792.91	3286304.91
174	462792.57	3286307.37
169	462794.43	3286307.89
Граница1(35)	-	-

175	462720.72	3286367.80
176	462720.84	3286368.80
177	462719.21	3286369.00
178	462717.30	3286369.52
179	462717.04	3286368.56
180	462719.07	3286368.01
175	462720.72	3286367.80
Граница1(36)	-	-
181	462700.55	3286313.67
182	462699.55	3286313.79
183	462699.02	3286309.68
184	462700.02	3286309.55
181	462700.55	3286313.67
Граница1(37)	-	-
185	463035.19	3286366.36
186	463034.20	3286366.24
187	463034.48	3286364.12
188	463035.03	3286362.12
189	463035.99	3286362.38
190	463035.44	3286364.36
185	463035.19	3286366.36
Граница1(38)	-	-
191	462837.20	3286319.60
192	462836.20	3286319.52
193	462836.34	3286317.69
194	462836.10	3286315.64
195	462837.10	3286315.52
196	462837.36	3286317.71
191	462837.20	3286319.60
Граница1(39)	-	-
197	463488.14	3286358.20
198	463487.78	3286359.14
199	463485.33	3286358.21
200	463483.02	3286356.66
201	463483.58	3286355.82
202	463485.75	3286357.30
197	463488.14	3286358.20
Граница1(40)	-	-
203	463503.35	3286318.11
204	463502.97	3286319.03
205	463500.48	3286318.01
206	463498.27	3286316.65
207	463498.79	3286315.80
208	463500.91	3286317.09
203	463503.35	3286318.11
Граница1(41)	-	-
209	462999.23	3286353.15
210	462998.83	3286355.02
211	463000.78	3286355.56
212	463000.52	3286356.52
213	462997.64	3286355.76
214	462998.25	3286352.93
209	462999.23	3286353.15
Граница1(42)	-	-
215	462876.93	3286326.76
216	462875.97	3286326.46
217	462876.54	3286324.63
218	462876.81	3286323.04
219	462877.79	3286323.20
220	462877.53	3286324.84
215	462876.93	3286326.76
Граница1(43)	-	-
221	462958.69	3286347.79
222	462957.79	3286347.34
223	462958.69	3286345.55
224	462959.20	3286342.62
225	462960.18	3286342.79
226	462959.66	3286345.82
221	462958.69	3286347.79
Граница1(44)	-	-
227	462715.86	3286334.40

228	462714.31	3286334.55
229	462712.66	3286335.02
230	462712.38	3286334.06
231	462714.12	3286333.56
232	462715.76	3286333.40
227	462715.86	3286334.40
Граница1(45)	-	-

233	462917.88	3286337.29
234	462916.97	3286336.87
235	462917.84	3286335.02
236	462918.00	3286333.73
237	462919.00	3286333.91
238	462918.80	3286335.28
233	462917.88	3286337.29

Схема расположения  
Публичного сервитута  
ВЛ-10 кВ с. Чигири отпайка от Ф-15 ПС Дачная на ТП 13-134  
Амурская область, Благовещенский муниципальный округ, с. Чигири



Масштаб 1:5898

Подпись: Т.В. Юречко  
Дата: 08.11.2024 г.