



**АДМИНИСТРАЦИЯ
БЛАГОВЕЩЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.02.2025

№ 251

г. Благовещенск

Об установлении публичного
сервитута для эксплуатации
ВЛ-10 кВ., с. Кантон-Коммуна
отпайка от ф-5 ПС Новотроицкое
на ТП 12-32

Рассмотрев ходатайство вх. 5202 от 19.11.2024 акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (свидетельство о государственной регистрации юридического лица от 22.12.2005 серия 28 № 000422277, ОГРН 1052800111308, ИНН/КПП 2801108200/280101001, юридический адрес: 675000, Россия, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, д.32), в лице начальника отдела управления имуществом Штукатуровой И.В., действующей на основании доверенности зарегистрированной в реестре за № 28/64-н/28-2022-3-1037, удостоверенной Юдиной Е.А., временно исполняющей обязанности нотариуса Благовещенского нотариального округа Амурской области Петровой А.С., и в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», п.4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», администрация Благовещенского муниципального округа

п о с т а н о в л я е т:

1. Установить публичный сервитут на срок 49 лет для эксплуатации ВЛ-10 кВ., с. Кантон-Коммуна отпайка от ф-5 ПС Новотроицкое на ТП 12-32, в отношении:

1) части земельного участка с кадастровым номером 28:10:009005:73 – площадь публичного сервитута 6,5 кв.м.;

2) части земельного участка с кадастровым номером 28:10:009005:926 – площадь публичного сервитута 8,1 кв.м.;

3) земель, расположенных в кадастровом квартале 28:10:009005 – площадь публичного сервитута – 58,4 кв.м.

Общая площадь публичного сервитута: 73 кв.м.

2. Лицо, на основании ходатайства, которого принято решение об установлении публичного сервитута: Акционерное общество «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (ОГРН 1052800111308, ИНН/КПП 2801108200/280101001, юридический адрес: 675000, Россия, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, д. 32, адрес электронной почты: shtukaturova-IV@amur.drsk.ru).

3. Утвердить прилагаемую схему границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для эксплуатации ВЛ-10 кВ., с. Кантон-Коммуна отпайка от ф-5 ПС Новотроицкое на ТП 12-32 (приложение №1).

4. Реквизиты нормативного акта, определяющего порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, не взимается.

6. Акционерному обществу «Дальневосточная распределительная сетевая компания» привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения эксплуатации ВЛ-10 кВ., с. Кантон-Коммуна отпайка от ф-5 ПС Новотроицкое на ТП 12-32.

7. МБУ «Информационный центр Благовещенского муниципального округа» в течение 5 (пяти) рабочих дней:

- обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Благовещенского муниципального округа (www.blgraion.amurobl.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложений к нему) в сетевом издании «Официальный вестник Благовещенского муниципального округа».

8. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Благовещенского муниципального округа:

- направить копии настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута, с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным в выписках из Единого государственного реестра недвижимости;

- направить настоящее постановление и описание местоположения границ публичного сервитута в Управление Росреестра по Амурской области;

- направить акционерному обществу «Дальневосточная распределительная сетевая компания» настоящее постановление об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Благовещенского муниципального округа П.Ю. Лапина.

Глава
Благовещенского муниципального округа



Д.В. Салтыков

УТВЕРЖДЕНА



(наименование документа об утверждении, включая
наименования органов государственной власти или
органов местного самоуправления, принявших
решение об утверждении схемы или подписавших
соглашение о перераспределении земельных
участков)

от 03.02.2025 N 251

Схема расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане
(или кадастровой карте) территории

Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане (или кадастровой карте) территории			
№п/п	Характеристики объекта и земельного участка	Объект расположен в пределах земельного участка	Площадь границ сервитута
:ЗУ1	Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства (ВЛ-10 кВ с. Кантон-Коммуна отпайка от Ф-5 ПС Новотроицкое на ТП 12-32) Местоположение: Амурская обл., Благовещенский район	28:10:009005	58,4
		28:10:009005:73	6,5
		28:10:009005:926	8,1
	Общая площадь		73

Система координат МСК-28

Метод определения координат характерной точки: Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0,10

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
Граница1(1)	—	—
1	473030.34	3288131.46
2	473030.20	3288132.94
3	473032.40	3288133.23
4	473032.26	3288134.23
5	473029.13	3288133.80
6	473029.34	3288131.37
1	473030.34	3288131.46
Граница1(2)	—	—
7	471872.88	3287559.49
8	471875.09	3287560.93
9	471874.55	3287561.77
10	471872.34	3287560.33
7	471872.88	3287559.49
Граница1(3)	—	—
11	473077.95	3288123.19
12	473078.13	3288124.17

13	473075.65	3288124.62
14	473075.47	3288123.64
11	473077.95	3288123.19
Граница1(4)	—	—
15	471909.50	3287586.03
16	471910.50	3287586.03
17	471910.50	3287587.03
18	471909.50	3287587.03
15	471909.50	3287586.03
Граница1(5)	—	—
19	473093.84	3288123.03
20	473092.84	3288123.09
21	473092.65	3288119.66
22	473093.65	3288119.60
19	473093.84	3288123.03
Граница1(6)	—	—
23	471940.24	3287608.51
24	471941.25	3287608.51
25	471941.25	3287609.51

26	471940.24	3287609.51
23	471940.24	3287608.51
Граница1(7)	—	—
27	472980.82	3288101.58
28	472980.02	3288100.97
29	472981.63	3288098.90
30	472982.41	3288099.51
27	472980.82	3288101.58
Граница1(8)	—	—
31	471973.58	3287630.39
32	471974.42	3287630.93
33	471973.75	3287631.97
34	471975.03	3287632.95
35	471974.41	3287633.75
36	471972.41	3287632.20
31	471973.58	3287630.39
Граница1(9)	—	—
37	472943.00	3288057.43
38	472942.38	3288056.65
39	472944.17	3288055.21
40	472944.79	3288055.99
37	472943.00	3288057.43
Граница1(10)	—	—
41	472008.55	3287641.42
42	472009.54	3287641.42
43	472009.54	3287642.42
44	472008.55	3287642.42
41	472008.55	3287641.42
Граница1(11)	—	—
45	472915.98	3288022.69
46	472915.76	3288021.71
47	472918.37	3288021.15
48	472918.58	3288022.13
45	472915.98	3288022.69
Граница1(12)	—	—
49	472053.03	3287654.83
50	472052.12	3287654.41
51	472053.13	3287652.23
52	472054.04	3287652.65
49	472053.03	3287654.83
Граница1(13)	—	—

53	472894.55	3287980.48
54	472894.19	3287979.54
55	472896.38	3287978.70
56	472896.74	3287979.64
53	472894.55	3287980.48
Граница1(14)	—	—
57	472090.88	3287666.47
58	472091.88	3287666.47
59	472091.88	3287667.48
60	472090.88	3287667.48
57	472090.88	3287666.47
Граница1(15)	—	—
61	472848.09	3287933.06
62	472847.43	3287932.32
63	472849.16	3287930.77
64	472851.27	3287932.78
65	472850.59	3287933.50
66	472849.14	3287932.14
61	472848.09	3287933.06
Граница1(16)	—	—
67	472131.76	3287680.09
68	472132.76	3287680.09
69	472132.76	3287681.09
70	472131.76	3287681.09
67	472131.76	3287680.09
Граница1(17)	—	—
71	472799.35	3287897.97
72	472798.47	3287897.49
73	472799.59	3287895.47
74	472800.47	3287895.95
71	472799.35	3287897.97
Граница1(18)	—	—
75	472168.38	3287692.69
76	472169.38	3287692.69
77	472169.38	3287693.69
78	472168.38	3287693.69
75	472168.38	3287692.69
Граница1(19)	—	—
79	472747.95	3287874.07
80	472747.13	3287873.51

81	472748.71	3287871.15
82	472749.54	3287871.71
79	472747.95	3287874.07
Граница1(20)	—	—
83	472205.01	3287707.52
84	472204.13	3287707.04
85	472205.39	3287704.76
86	472206.27	3287705.24
83	472205.01	3287707.52
Граница1(21)	—	—
87	472699.48	3287855.85
88	472700.48	3287855.85
89	472700.48	3287856.85
90	472699.48	3287856.85
87	472699.48	3287855.85
Граница1(22)	—	—
91	472239.45	3287723.56
92	472240.45	3287723.56
93	472240.45	3287724.56
94	472239.45	3287724.56
91	472239.45	3287723.56
Граница1(23)	—	—
95	472648.46	3287841.97
96	472647.47	3287841.85
97	472647.80	3287839.17
98	472648.80	3287839.29
95	472648.46	3287841.97
Граница1(24)	—	—
99	472273.82	3287741.65
100	472274.82	3287741.65
101	472274.82	3287742.65
102	472273.82	3287742.65
99	472273.82	3287741.65
Граница1(25)	—	—
103	472603.80	3287838.90
104	472602.84	3287838.60
105	472603.62	3287836.14
106	472605.48	3287836.67
107	472605.21	3287837.63
108	472604.28	3287837.37

103	472603.80	3287838.90
Граница1(26)	—	—
109	472309.20	3287760.53
110	472310.19	3287760.53
111	472310.19	3287761.53
112	472309.20	3287761.53
109	472309.20	3287760.53
Граница1(27)	—	—
113	472560.69	3287835.25
114	472559.71	3287835.01
115	472560.31	3287832.60
116	472561.29	3287832.84
113	472560.69	3287835.25
Граница1(28)	—	—
117	472347.20	3287780.43
118	472346.81	3287781.36
119	472344.49	3287780.39
120	472345.39	3287778.14
121	472346.32	3287778.50
122	472345.79	3287779.86
117	472347.20	3287780.43
Граница1(29)	—	—
123	472522.81	3287825.63
124	472523.27	3287823.25
125	472524.25	3287823.44
126	472523.79	3287825.82
123	472522.81	3287825.63
Граница1(30)	—	—
127	472373.13	3287788.90
128	472374.13	3287788.90
129	472374.13	3287789.91
130	472373.13	3287789.91
127	472373.13	3287788.90
Граница1(31)	—	—
131	472483.60	3287814.80
132	472484.60	3287814.80
133	472484.60	3287815.80
134	472483.60	3287815.80
131	472483.60	3287814.80
Граница1(32)	—	—

135	472401.34	3287798.48
136	472400.38	3287798.18
137	472401.09	3287795.99
138	472402.03	3287796.29
135	472401.34	3287798.48
Граница1(33)	—	—

139	472445.50	3287808.69
140	472444.52	3287808.45
141	472445.09	3287806.24
142	472446.05	3287806.49
139	472445.50	3287808.69