



АДМИНИСТРАЦИЯ
БЛАГОВЕЩЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.03.2025

№ 838

г. Благовещенск

О внесении изменений в постановление администрации Благовещенского муниципального округа Амурской области от 13.12.2024 № 3343 «Об установлении публичного сервитута для «Реконструкции объектов инженерной инфраструктуры (Аэропорт)»

Руководствуясь ст. 39.37, ст. 39.38 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании заявления ООО «Мегатек-строй-инвест» вх. 380 от 14.02.2025, администрации Благовещенского муниципального округа

п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление администрации Благовещенского муниципального округа Амурской области от 13.12.2024 № 3343 «Об установлении публичного сервитута для «Реконструкции объектов инженерной инфраструктуры (Аэропорт)» (далее постановление) изменения:

1.1. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

- части земельного участка с кадастровым номером 28:10:000000:4591, площадь публичного сервитута 271 кв.м.;
- части земельного участка с кадастровым номером 28:10:000000:5482, площадь публичного сервитута 493 кв.м.;
- части земельного участка с кадастровым номером 28:10:000000:5461, площадь публичного сервитута 6187 кв.м.;
- части земельного участка с кадастровым номером 28:10:000000:4600, площадь публичного сервитута 24 кв.м.;
- части земельного участка с кадастровым номером 28:10:000000:4599, площадь публичного сервитута 1 кв.м.;
- части земельного участка с кадастровым номером 28:10:000000:622, площадь публичного сервитута 211 кв.м.;
- части земельного участка с кадастровым номером 28:10:101001:198, площадь публичного сервитута 89 кв.м.;
- части земельного участка с кадастровым номером 28:10:101001:169, площадь публичного сервитута 22 кв.м.;
- части земельного участка с кадастровым номером 28:10:101001:31, площадь публичного сервитута 2015 кв.м.;
- части земельного участка с кадастровым номером 28:10:101001:199, площадь публичного сервитута 1098 кв.м.;

- части земельного участка с кадастровым номером 28:10:101001:197, площадь публичного сервитута 203 кв.м.;
- части земельного участка с кадастровым номером 28:10:000000:5476, площадь публичного сервитута 856 кв.м.;
- части земельного участка с кадастровым номером 28:10:000000:4983, площадь публичного сервитута 219 кв.м.;
- части земельного участка с кадастровым номером 28:10:101001:28, площадь публичного сервитута 649 кв.м.;
- части земельного участка с кадастровым номером 28:10:101001:50, площадь публичного сервитута 394 кв.м.;
- части земельного участка с кадастровым номером 28:10:101001:234, площадь публичного сервитута 296 кв.м.;
- части земельного участка с кадастровым номером 28:10:101001:233, площадь публичного сервитута 540 кв.м.;
- части земельного участка с кадастровым номером 28:10:101001:235, площадь публичного сервитута 149 кв.м.;
- части земельного участка с кадастровым номером 28:10:101001:1384, площадь публичного сервитута 2111 кв.м.;
- части земельного участка с кадастровым номером 28:10:101001:2574, площадь публичного сервитута 405 кв.м.;
- части земельного участка с кадастровым номером 28:10:101001:2458, площадь публичного сервитута 26 кв.м.;
- части земельного участка с кадастровым номером 28:10:000000:7113, площадь публичного сервитута 1942 кв.м.;
- части земельного участка с кадастровым номером 28:10:101001:34, площадь публичного сервитута 2736 кв.м.;
- части земельного участка с кадастровым номером 28:10:013002:4500, площадь публичного сервитута 256 кв.м.;
- части земельного участка с кадастровым номером 28:10:101001:15, площадь публичного сервитута 154 кв.м.;
- части земельного участка с кадастровым номером 28:10:101001:1385, площадь публичного сервитута 375 кв.м.;
- части земельного участка с кадастровым номером 28:10:101001:190, площадь публичного сервитута 345 кв.м.;
- части земельного участка с кадастровым номером 28:10:101002:29, площадь публичного сервитута 943 кв.м.;
- части земельного участка с кадастровым номером 28:10:101002:2199, площадь публичного сервитута 98 кв.м.;
- части земельного участка с кадастровым номером 28:10:101002:1717, площадь публичного сервитута 40 кв.м.;
- части земельного участка с кадастровым номером 28:10:101002:1414, площадь публичного сервитута 8 кв.м.;
- земель, расположенных в кадастровом квартале 28:10:101001 – площадь публичного сервитута – 385 кв.м.;
- земель, расположенных в кадастровом квартале 28:10:101000 – площадь публичного сервитута – 1 кв.м.;
- земель, расположенных в кадастровом квартале 28:10:013002 – площадь публичного сервитута – 8970 кв.м.;

- земель, расположенных в кадастровом квартале 28:10:101002 – площадь публичного сервитута – 398 кв.м.

Общая площадь внесения изменений в публичный сервитут: 32561 кв.м.

1.2. Приложение № 1 к постановлению изложить в новой редакции в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

2. МБУ «Информационный центр Благовещенского муниципального округа» в течение 5 (пяти) рабочих дней:

- обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Благовещенского муниципального округа (www.blgraion.amurobl.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложений к нему) в сетевом издании «Официальный вестник Благовещенского муниципального округа».

3. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Благовещенского муниципального округа:

- направить копии настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута, с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным в выписках из Единого государственного реестра недвижимости;

- направить настоящее постановление и описание местоположения границ публичного сервитута в Управление Росреестра по Амурской области;

- направить ООО «АКС» настоящее постановление об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности главы
Благовещенского муниципального округа



П.Ю. Лапин



(наименование документа об утверждении, включая
наименования органов государственной власти или
органов местного самоуправления, принявших
решение об утверждении схемы или подписавших
соглашение о перераспределении земельных
участков)
от 14.03.2025 N 838

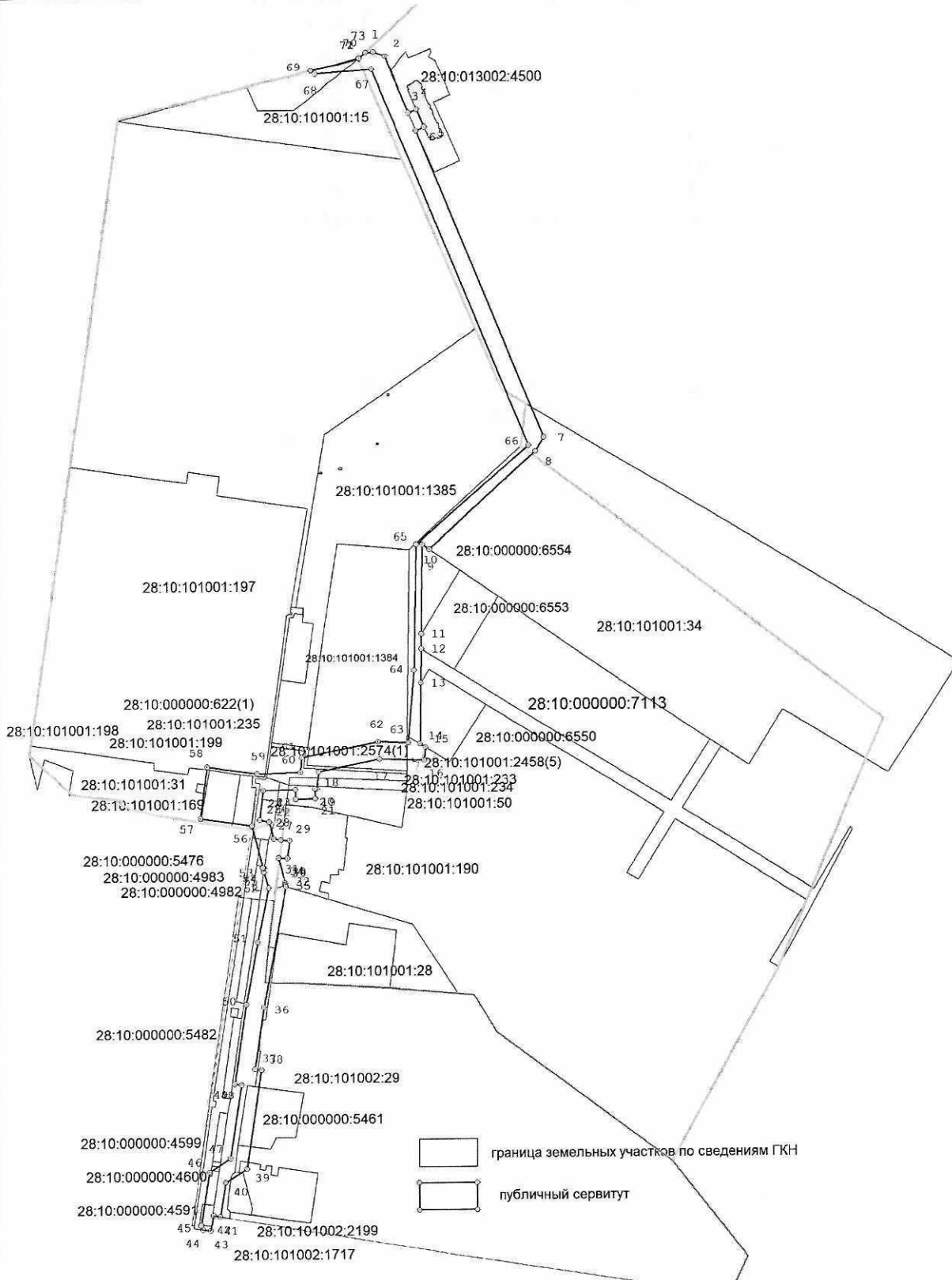
Схема расположения границ публичного сервитута

№п/п	Характеристики объекта и земельного участка	Объект расположен в пределах земельного участка	Площадь границ сервитута, кв.м.
1	Категория земель: Земли населенных пунктов Цель установления публичного сервитута: "Реконструкция объектов инженерной инфраструктуры(Аэропорт сети водоснабжения» Местоположение: Амурская область, г.Благовещенск, с/с Чигиринский (Благовещенский муниципальный округ), с.Чигири и с.Плодопитомник	28:10:000000:4591	271
2		28:10:000000:5482	493
3		28:10:000000:5461	6187
4		28:10:000000:4600	24
5		28:10:000000:4599	1
6		28:10:000000:622	211
7		28:10:101001:198	89
8		28:10:101001:169	22
9		28:10:101001:31	2015
10		28:10:101001:199	1098
11		28:10:101001:197	203
12		28:10:000000:5476	856
13		28:10:000000:4983	219
14		28:10:101001:28	649
15		28:10:101001:50	394
16		28:10:101001:234	296
17		28:10:101001:233	540
18		28:10:101001:235	149
19		28:10:101001:1384	2111
20		28:10:101001:2574	405
21		28:10:101001:2458	26
22		28:10:000000:7113	1942
22		28:10:101001:34	2736
23		28:10:013002:4500	256
24		28:10:101001:15	154
25		28:10:101001:1385	375
26		28:10:101001:190	345
27		28:10:101002:29	943
28		28:10:101002:2199	98
29		28:10:101002:1717	40
30	28:10:101002:1414	8	
	кадастровые кварталы		
	28:10:101001	385	
	28:10:101000	1	
	28:10:013002	8970	
	28:10:101002	398	
	Общая площадь	32561	

Обозначение характерных точек части границы	МСК-28	
	X	Y
1	459 928,77	3 284 790,99
2	459 923,76	3 284 804,16
3	459 859,69	3 284 830,45
4	459 863,35	3 284 839,55
5	459 843,33	3 284 848,07
6	459 839,33	3 284 838,80
7	459 490,92	3 284 981,39
8	459 474,83	3 284 971,67
9	459 363,50	3 284 850,26
10	459 368,97	3 284 842,28
11	459 268,76	3 284 840,58
12	459 252,27	3 284 840,30
13	459 213,99	3 284 839,66
14	459 143,54	3 284 838,47
15	459 139,78	3 284 844,38
16	459 124,47	3 284 843,07
17	459 126,47	3 284 791,99
18	459 111,90	3 284 722,66
19	459 091,95	3 284 721,13
20	459 092,26	3 284 718,74
21	459 080,94	3 284 718,85
22	459 080,38	3 284 696,86
23	459 091,34	3 284 696,58
24	459 090,42	3 284 660,24
25	459 056,91	3 284 655,74
26	459 054,95	3 284 666,55
27	459 035,62	3 284 671,55
28	459 034,10	3 284 679,65
29	459 033,44	3 284 689,74
30	459 013,55	3 284 687,37
31	459 014,23	3 284 676,97
32	458 986,28	3 284 684,12
33	458 984,18	3 284 683,87
34	458 984,08	3 284 684,68
35	458 982,25	3 284 685,15
36	458 844,51	3 284 659,24
37	458 773,56	3 284 648,53
38	458 772,40	3 284 656,07
39	458 660,02	3 284 638,88
40	458 644,41	3 284 614,95
41	458 605,52	3 284 608,61
42	458 606,81	3 284 601,00
43	458 589,91	3 284 597,42
44	458 591,05	3 284 588,78
45	458 595,70	3 284 586,68
46	458 656,34	3 284 596,63
47	458 671,88	3 284 620,46
48	458 755,47	3 284 633,24
49	458 756,54	3 284 625,79
50	458 847,80	3 284 639,51
51	458 920,05	3 284 652,77
52	458 981,05	3 284 665,54
53	458 999,04	3 284 659,97
54	459 002,72	3 284 660,55

55	459 002,99	3 284 659,07
56	459 050,37	3 284 647,08
57	459 058,92	3 284 589,15
58	459 118,29	3 284 597,02
59	459 110,26	3 284 653,42
60	459 111,49	3 284 702,57
61	459 128,38	3 284 703,87
62	459 146,56	3 284 790,30
63	459 145,20	3 284 824,77
64	459 228,19	3 284 831,86
65	459 369,08	3 284 835,19
66	459 481,43	3 284 964,05
67	459 908,86	3 284 788,65
68	459 904,49	3 284 724,93
69	459 907,88	3 284 720,09
70	459 920,88	3 284 774,21
71	459 921,24	3 284 774,64
72	459 921,53	3 284 774,94
73	459 928,22	3 284 782,36
1	459 928,77	3 284 790,99

Схема расположения публичного сервитута Благовещенский район, Амурская область



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- — — — — граница публичного сервитута
- — — — — граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- 28:10:000000 — номер кадастрового квартала
- 28:10:101001 — номер кадастрового квартала
- 28:10:101001:1384 — номер земельного участка по сведениям ЕГРН