



АДМИНИСТРАЦИЯ
БЛАГОВЕЩЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.03.2025

№ 660

г. Благовещенск

Об установлении публичного
сервитута для размещения
ЛЭП-10/0,4 кВ, ТП-10/0,4 кВ

Рассмотрев ходатайство вх. 3131 от 09.12.2024 акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (свидетельство о государственной регистрации юридического лица от 22.12.2005 серия 28 № 000422277, ОГРН 1052800111308, ИНН/КПП 2801108200/280101001, юридический адрес: 675000, Россия, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, д.32), в лице директора филиала АО «ДРСК» «Амурские электрические сети» Семенова Евгения Валентиновича, действующего на основании доверенности от 29.12.2023 № 7, выданной генеральным директором АО «ДРСК» А.В. Бакай, и в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», п.4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», администрация Благовещенского муниципального округа

п о с т а н о в л я е т:

1. Установить публичный сервитут, сроком на 10 лет, для размещения объектов электросетевого хозяйства ЛЭП-10/0,4 кВ, ТП-10/0,4 кВ для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения заявителей, в отношении:

1) части площадью 838 кв.м., земельного участка с кадастровым номером 28:10:013004:394;

2) части площадью 26 кв.м., земельного участка с кадастровым номером 28:10:013004:392;

3) части площадью 823 кв.м., земельного участка с кадастровым номером 28:10:013004:393;

4) земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 7 кв.м., кадастровый квартал 28:10:013004.

Общая площадь публичного сервитута: 1694 кв.м.

2. Лицо, на основании ходатайства, которого принято решение об установлении публичного сервитута: Акционерное общество «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (ОГРН 1052800111308, ИНН/КПП 2801108200/280101001, юридический адрес: 675000, Россия, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, д. 32, адрес электронной почты: doc@drsk.ru).

3. Утвердить прилагаемую схему границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для размещения ЛЭП-10/0,4 кВ, ТП-10/0,4 кВ (приложение 1).

4. Установить порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в соответствии с приложением № 2 к настоящему постановлению.

5. Реквизиты нормативного акта, определяющего порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Акционерному обществу «Дальневосточная распределительная сетевая компания»:

- привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения эксплуатации ЛЭП-10/0,4 кВ, Тп-10/0,4 кВ;

- при размещении объекта обеспечить соблюдение Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

7. МБУ «Информационный центр Благовещенского муниципального округа» в течение 5 (пяти) рабочих дней:

- обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Благовещенского муниципального округа (www.blgraion.amurobl.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложений к нему) в сетевом издании «Официальный вестник Благовещенского муниципального округа».

8. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Благовещенского муниципального округа:

- направить копии настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута, с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным в выписках из Единого государственного реестра недвижимости;

- направить настоящее постановление и описание местоположения границ публичного сервитута в Управление Росреестра по Амурской области;

- направить акционерному обществу «Дальневосточная распределительная сетевая компания» настоящее постановление об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности главы
Благовещенского муниципального округа



— П.Ю. Лапин

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая

наименования органов государственной власти или

органов местного самоуправления, принявших

решение об утверждении схемы или подписавших

соглашение о перераспределении земельных

от 07.03.2025 № 660 участков)



№п/п	Характеристики объекта и земельного участка	Объект расположен в пределах земельного участка	Площадь границ сервитута, кв.м.
1	Категория земель: Земли населенных пунктов Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, ЛЭП-10/0.4кВ Местоположение: Амурская область, Благовещенский муниципальный округ, с. Чигири	28:10:013004:394 28:10:013004:392 28:10:013004:393 28:10:013004	838 26 823 7
	Общая площадь сервитута		1694

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки местности (при наличии)
	X	Y		
1	2	3	5	6
1	461324.89	3287073.08	0.10	—
2	461324.77	3287075.08	0.10	—
3	461281.86	3287071.63	0.10	—
4	461281.71	3287073.17	0.10	—
5	461276.77	3287072.68	0.10	—
6	461276.88	3287071.22	0.10	—
7	461132.64	3287059.83	0.10	—
8	460911.30	3287028.86	0.10	—
9	460769.29	3287012.64	0.10	—
10	460732.16	3287006.17	0.10	—
11	460651.69	3286970.80	0.10	—
12	460659.32	3286982.64	0.10	—
13	460645.69	3287103.32	0.10	—
14	460643.19	3287106.45	0.10	—
15	460641.76	3287105.30	0.10	—
16	460643.70	3287103.10	0.10	—

17	460656.78	3286982.58	0.10	--
18	460652.50	3286982.08	0.10	--
19	460652.63	3286979.91	0.10	--
20	460655.13	3286980.25	0.10	--
21	460648.52	3286969.73	0.10	--
22	460645.69	3286969.12	0.10	--
23	460645.73	3286967.06	0.10	--
24	460648.66	3286967.28	0.10	--
25	460732.50	3287004.10	0.10	--
26	460769.37	3287010.72	0.10	--
27	460808.32	3287015.16	0.10	--
28	460897.12	3287025.27	0.10	--
29	460896.97	3287022.11	0.10	--
30	460898.92	3287022.10	0.10	--
31	460899.01	3287025.48	0.10	--
32	460911.34	3287026.90	0.10	--
33	461132.74	3287057.87	0.10	--
34	461271.01	3287068.78	0.10	--
1	461324.89	3287073.08	0.10	--

**Схема расположения публичного сервитута ЛЭП-10/0.4 кВ
Амурская область, Благовещенский муниципальный округ, с. Чигири**



Условные обозначения:

- - граница публичного сервитута
- - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Масштаб 1: 1000