



**АДМИНИСТРАЦИЯ
БЛАГОВЕЩЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.03.2025

№ 704

г. Благовещенск

Об установлении публичного
сервитута для размещения
ЛЭП-10/0,4 кВ

Рассмотрев ходатайство вх. 381 (i-23557598539 от 31.01.2025) от 30.01.2025 акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (свидетельство о государственной регистрации юридического лица от 22.12.2005 серия 28 № 000422277, ОГРН 1052800111308, ИНН/КПП 2801108200/280101001, юридический адрес: 675000, Россия, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, д.32), в лице Е.В. Семенова, действующего на основании доверенности от 29.12.2023 № 7, выданной генеральным директором АО «ДРСК» Бакай А.В., и в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», п.4 ст. 3.6 Федерального закона № 137-ФЗ от 25.10.2001 « О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», администрация Благовещенского муниципального округа

п о с т а н о в л я е т :

1. Установить публичный сервитут, сроком на 10 лет, для размещения объектов электросетевого хозяйства ЛЭП-10/0,4 кВ, в отношении:

- части земельного участка с кадастровым номером 28:10:130252:70 – площадь публичного сервитута 65 кв.м.;

- части земельного участка с кадастровым номером 28:10:130252:50 – площадь публичного сервитута 22 кв.м.;

- части земельного участка с кадастровым номером 28:10:130213:68 – площадь публичного сервитута 53 кв.м.;

- земель, расположенных в кадастровом квартале 28:10:013014 – площадь публичного сервитута – 2752 кв.м.

Общая площадь публичного сервитута: 2892 кв.м.

2. Лицо, на основании ходатайства, которого принято решение об установлении публичного сервитута: Акционерное общество «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (ОГРН 1052800111308, ИНН/КПП 2801108200/280101001, юридический адрес: 675000, Россия, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, д. 32, адрес электронной почты: bakay-la@amur.drsk.ru).

3. Утвердить прилагаемую схему границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для размещения ЛЭП-10/0,4 кВ (приложение №1).

4. Плата за публичный сервитут в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, не взимается.

5. Реквизиты нормативного акта, определяющего порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон - постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Акционерному обществу «Дальневосточная распределительная сетевая компания»:

- привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения размещения объектов электросетевого хозяйства ЛЭП-10/0,4 кВ;

- при размещении объекта обеспечить соблюдение Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

7. МБУ «Информационный центр Благовещенского муниципального округа» в течение 5 (пяти) рабочих дней:

- обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Благовещенского муниципального округа (www.blgraion.amurobl.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложений к нему) в сетевом издании «Официальный вестник Благовещенского муниципального округа».

8. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Благовещенского муниципального округа:

- направить копии настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута, с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным в выписках из Единого государственного реестра недвижимости;

- направить настоящее постановление и описание местоположения границ публичного сервитута в Управление Росреестра по Амурской области;

- направить акционерному обществу «Дальневосточная распределительная сетевая компания» настоящее постановление об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности главы
Благовещенского муниципального



7 = П.Ю. Лапин

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая

наименования органов государственной власти или

органов местного самоуправления, принявших

решение об утверждении схемы или подписавших
соглашение о перераспределении земельных
участков)

от 10.03.25 N 704



№п/п	Характеристики объекта и земельного участка	Объект расположен в пределах земельного участка	Площадь границ сервитута, кв.м.
1	<p>Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения</p> <p>Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, ЛЭП-10/0,4кВ</p> <p>Местоположение: Амурская область, Благовещенский муниципальный округ</p>	<p>28:10:130252:70</p> <p>28:10:130252:50</p> <p>28:10:130213:68</p> <p>28:10:013014</p>	<p>65</p> <p>22</p> <p>53</p> <p>2752</p>
	Общая площадь сервитута		2892

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y		
1	2	3	5	6
1	468807.43	3281089.55	0.10	—
2	468893.04	3281131.99	0.10	—
3	468891.81	3281134.54	0.10	—
4	468806.81	3281092.92	0.10	—
5	468781.76	3281092.36	0.10	—
6	468612.99	3281047.90	0.10	—
7	468569.73	3281030.90	0.10	—
8	468526.93	3281007.51	0.10	—
9	468499.78	3280974.18	0.10	—
10	468480.51	3280959.93	0.10	—
11	468418.61	3280929.54	0.10	—
12	468381.78	3280876.70	0.10	—
13	468360.21	3280826.12	0.10	—
14	468269.79	3280770.78	0.10	—
15	468179.38	3280724.14	0.10	—
16	468164.68	3280735.44	0.10	—
17	468163.57	3280733.63	0.10	—
18	468179.07	3280720.63	0.10	—
19	468271.36	3280767.90	0.10	—

20	468362.90	3280823.55	0.10	—
21	468384.57	3280875.23	0.10	—
22	468420.63	3280926.88	0.10	—
23	468482.02	3280957.30	0.10	—
24	468501.73	3280971.61	0.10	—
25	468529.18	3281004.60	0.10	—
26	468571.04	3281027.41	0.10	—
27	468613.86	3281044.42	0.10	—
28	468782.21	3281088.93	0.10	—
1	468807.43	3281089.55	0.10	—

**Схема расположения публичного сервитута ЛЭП-10/0.4 кВ
Амурская область, Благовещенский муниципальный округ**

