



**АДМИНИСТРАЦИЯ
БЛАГОВЕЩЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРГА
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.03.2025

№ 703

г. Благовещенск

Об установлении публичного
сервитута для размещения
ЛЭП-10/0,4 кВ

Рассмотрев ходатайство вх. 293 от 28.01.2025 (i-23556394401 от 31.01.2025) акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (свидетельство о государственной регистрации юридического лица от 22.12.2005 серия 28 № 000422277, ОГРН 1052800111308, ИНН/КПП 2801108200/280101001, юридический адрес: 675000, Россия, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, д.32), в лице Е.В. Семенюка, действующего на основании доверенности от 29.12.2023 № 7, выданной генеральным директором АО «ДРСК» Бакай А.В., и в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», п.4 ст. 3.6 Федерального закона № 137-ФЗ от 25.10.2001 « О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», администрация Благовещенского муниципального округа

п о с т а н о в л я е т :

1. Установить публичный сервитут, сроком на 10 лет, для размещения объектов электросетевого хозяйства ЛЭП-10/0,4 кВ, в отношении:

- части земельного участка с кадастровым номером 28:10:013013:1600 – площадь публичного сервитута 440 кв.м.;
- части земельного участка с кадастровым номером 28:10:130244:37 – площадь публичного сервитута 52 кв.м.;
- земель, расположенных в кадастровом квартале 28:10:013014 – площадь публичного сервитута – 88 кв.м.;
- земель, расположенных в кадастровом квартале 28:10:013013 – площадь публичного сервитута – 1363 кв.м.;

Общая площадь публичного сервитута: 1943 кв.м.

2. Лицо, на основании ходатайства, которого принято решение об установлении публичного сервитута: Акционерное общество «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (ОГРН 1052800111308, ИНН/КПП 2801108200/280101001, юридический адрес: 675000, Россия, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, д. 32, адрес электронной почты: shkap-MV@amur.drsk.ru).

3. Утвердить прилагаемую схему границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для размещения ЛЭП-10/0,4 кВ (приложение №1).

4. Плата за публичный сервитут в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, не взимается.

5. Реквизиты нормативного акта, определяющего порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон - постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Акционерному обществу «Дальневосточная распределительная сетевая компания»:

- привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения размещения объектов электросетевого хозяйства ЛЭП-10/0,4 кВ.

- при размещении объекта обеспечить соблюдение Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

7. МБУ «Информационный центр Благовещенского муниципального округа» в течение 5 (пяти) рабочих дней:

- обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Благовещенского муниципального округа (www.blgraion.amurobl.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложений к нему) в сетевом издании «Официальный вестник Благовещенского муниципального округа».

8. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Благовещенского муниципального округа:

- направить копии настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута, с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным в выписках из Единого государственного реестра недвижимости;

- направить настоящее постановление и описание местоположения границ публичного сервитута в Управление Росреестра по Амурской области;

- направить акционерному обществу «Дальневосточная распределительная сетевая компания» настоящее постановление об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности главы
Благовещенского муниципального округа



→ П.Ю. Лапин



(наименование документа об утверждении, включая

наименования органов государственной власти или

органов местного самоуправления, принявших

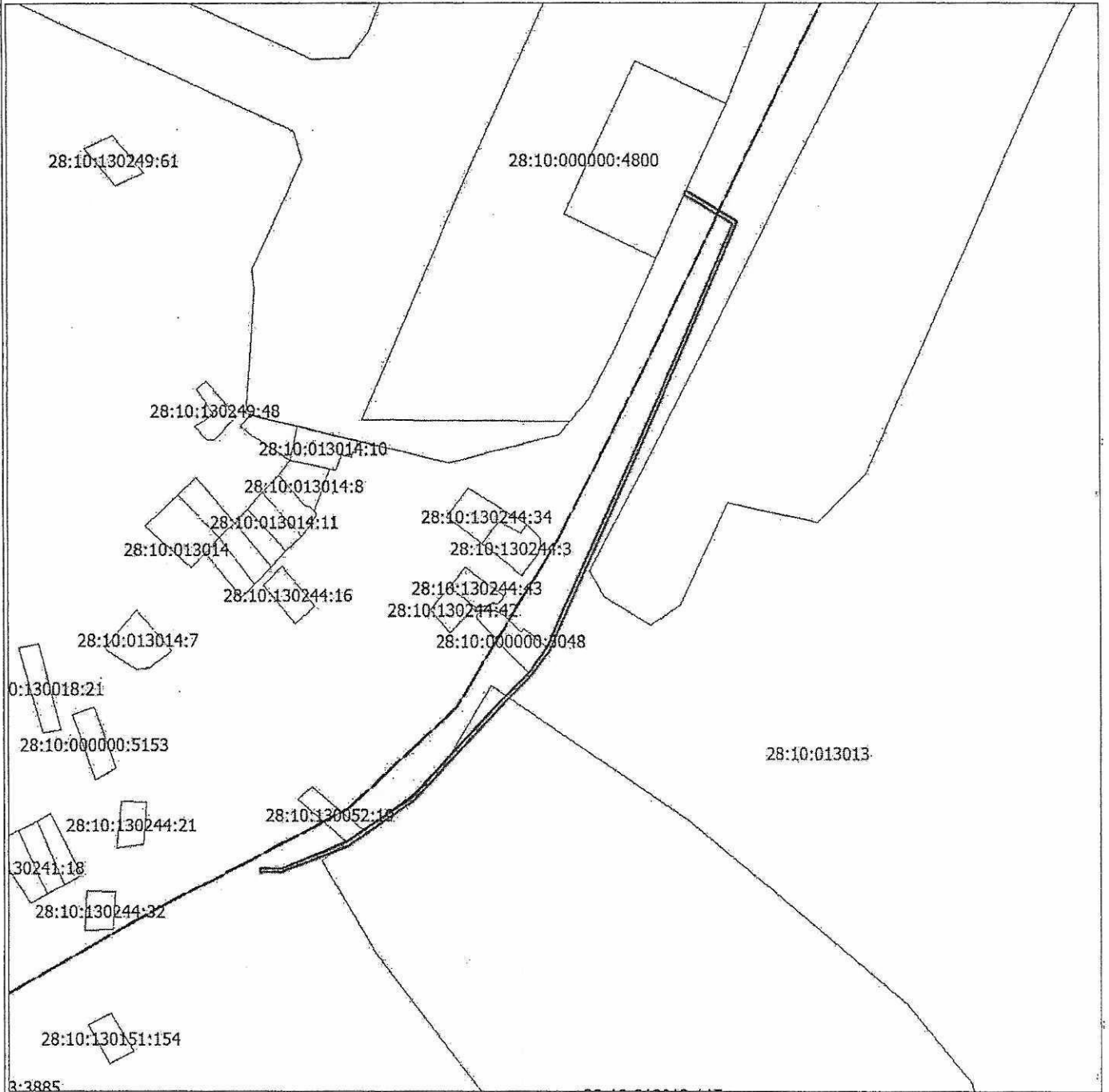
решение об утверждении схемы или подписавших
соглашение о перераспределении земельныхот 10.03.2025 N 703 (участков)

| №п/п | Характеристики объекта и земельного участка | Объект расположен в пределах земельного участка | Площадь границ сервитута, кв.м. |
|------|---|---|--|
| 1 | <p>Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения</p> <p>Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, ЛЭП-10/0.4кВ</p> <p>Местоположение: Амурская область, Благовещенский муниципальный округ</p> | <p>28:10:013013:1600</p> <p>28:10:130244:37</p> <p>28:10:013014</p> <p>28:10:013013</p> | <p>440</p> <p>52</p> <p>88</p> <p>1363</p> |
| | Общая площадь сервитута | | 1943 ✓ |

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м | Описание обозначения точки местности (при наличии) |
|--------------------------------------|---------------|------------|---|--|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 5 | 6 |
| 1 | 467498.46 | 3283589.88 | 0.10 | — |
| 2 | 467501.08 | 3283591.22 | 0.10 | — |
| 3 | 467478.17 | 3283630.35 | 0.10 | — |
| 4 | 467158.40 | 3283487.38 | 0.10 | — |
| 5 | 467139.04 | 3283473.54 | 0.10 | — |
| 6 | 467119.66 | 3283454.02 | 0.10 | — |
| 7 | 467045.22 | 3283384.34 | 0.10 | — |
| 8 | 467010.90 | 3283334.56 | 0.10 | — |
| 9 | 466990.53 | 3283281.99 | 0.10 | — |
| 10 | 466991.18 | 3283266.84 | 0.10 | — |
| 11 | 466993.91 | 3283266.96 | 0.10 | — |
| 12 | 466993.03 | 3283281.62 | 0.10 | — |
| 13 | 467013.94 | 3283333.26 | 0.10 | — |
| 14 | 467047.36 | 3283382.53 | 0.10 | — |
| 15 | 467121.57 | 3283451.92 | 0.10 | — |
| 16 | 467140.73 | 3283471.47 | 0.10 | — |
| 17 | 467159.90 | 3283484.78 | 0.10 | — |

| | | | | |
|----|-----------|------------|------|---|
| 18 | 467476.70 | 3283626.68 | 0.10 | — |
| 1 | 467498.46 | 3283589.88 | 0.10 | — |

**Схема расположения публичного сервитута ЛЭП-10/0.4 кВ
Амурская область, Благовещенский муниципальный округ**



Условные обозначения:

- - граница публичного сервитута
- - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Масштаб 1: 1000