

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: 675000, Амурская область, район Благовещенский, село Игнатьево28:10:133005

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Муниципальный контракт №б/н от 06.06.2025, выдан Управление имущественных и земельных отношений администрации Благовещенского муниципального округа

3. Дата подготовки карты-плана территории: 29.07.2025

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ БЛАГОВЕЩЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

основной государственный регистрационный номер: 1222800007506

идентификационный номер налогоплательщика: 2801272088

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: —

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): ozo@blagraion.ru

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: ООО Префект 675000, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Святителя Иннокентия 1 офис 11

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Лукашевич Светлана Ивановна основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРИП): —

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 10766558377

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 0917, 25.05.2016

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: СРО Ассоциация "ОКИС"

Контактный телефон: 89622852229

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 675000, Амурская обл, г Благовещенск, ул Святителя Иннокентия 1 офис 11, prefect-plus@yandex.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	<u>Кадастровая выписка о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства</u>	<u>12.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122372830</u>	<u>Кадастровая выписка о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства</u>	=
2	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	<u>12.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122370714</u>	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	=
3	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	<u>12.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122370596</u>	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	=
4	<u>Кадастровая выписка о здании, сооружении, объекте незавершенного</u>	<u>12.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122372917</u>	<u>Кадастровая выписка о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства</u>	=

	<u>строител ьства</u>				
5	<u>Кадастро вая выписка о земельно м участке</u>	<u>12.06.2025</u>	<u>КУВИ- 001/2025- 122373420</u>	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	=
6	<u>Кадастро вая выписка о здании, сооружен ии, объекте незаверш ённого строител ьства</u>	<u>12.06.2025</u>	<u>КУВИ- 001/2025- 122372955</u>	<u>Кадастровая выписка о здании, сооружении, объекте незавершённого строительства</u>	=
7	<u>Кадастро вая выписка о земельно м участке</u>	<u>12.06.2025</u>	<u>КУВИ- 001/2025- 122372613</u>	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	=
8	<u>Кадастро вая выписка о земельно м участке</u>	<u>12.06.2025</u>	<u>КУВИ- 001/2025- 122373499</u>	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	=
9	<u>Кадастро вая выписка о земельно м участке</u>	<u>12.06.2025</u>	<u>КУВИ- 001/2025- 122373481</u>	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	=
10	<u>Кадастро вая выписка о здании, сооружен ии, объекте незаверш ённого строител ьства</u>	<u>12.06.2025</u>	<u>КУВИ- 001/2025- 122373090</u>	<u>Кадастровая выписка о здании, сооружении, объекте незавершённого строительства</u>	=
11	<u>Кадастро</u>	<u>12.06.2025</u>	<u>КУВИ-</u>	<u>Кадастровая выписка о</u>	=

	<u>вая</u> <u>выписка</u> <u>о</u> <u>земельно</u> <u>м участке</u>		<u>001/2025-</u> <u>122373244</u>	<u>земельном участке</u>	
12	<u>Кадастро</u> <u>вая</u> <u>выписка</u> <u>о</u> <u>земельно</u> <u>м участке</u>	<u>12.06.2025</u>	<u>КУВИ-</u> <u>001/2025-</u> <u>122370788</u>	<u>Кадастровая выписка о</u> <u>земельном участке</u>	=
13	<u>Кадастро</u> <u>вая</u> <u>выписка</u> <u>о</u> <u>земельно</u> <u>м участке</u>	<u>12.06.2025</u>	<u>КУВИ-</u> <u>001/2025-</u> <u>122371320</u>	<u>Кадастровая выписка о</u> <u>земельном участке</u>	=
14	<u>Кадастро</u> <u>вая</u> <u>выписка</u> <u>о здании,</u> <u>сооружен</u> <u>ии,</u> <u>объекте</u> <u>незаверш</u> <u>ённого</u> <u>строител</u> <u>ьства</u>	<u>12.06.2025</u>	<u>КУВИ-</u> <u>001/2025-</u> <u>122373369</u>	<u>Кадастровая выписка о</u> <u>здании, сооружении,</u> <u>объекте незавершённого</u> <u>строительства</u>	=
15	<u>Кадастро</u> <u>вая</u> <u>выписка</u> <u>о здании,</u> <u>сооружен</u> <u>ии,</u> <u>объекте</u> <u>незаверш</u> <u>ённого</u> <u>строител</u> <u>ьства</u>	<u>12.06.2025</u>	<u>КУВИ-</u> <u>001/2025-</u> <u>122373049</u>	<u>Кадастровая выписка о</u> <u>здании, сооружении,</u> <u>объекте незавершённого</u> <u>строительства</u>	=
16	<u>Кадастро</u> <u>вая</u> <u>выписка</u> <u>о</u> <u>земельно</u> <u>м участке</u>	<u>12.06.2025</u>	<u>КУВИ-</u> <u>001/2025-</u> <u>122373299</u>	<u>Кадастровая выписка о</u> <u>земельном участке</u>	=
17	<u>Кадастро</u> <u>вая</u> <u>выписка</u> <u>о</u> <u>земельно</u>	<u>12.06.2025</u>	<u>КУВИ-</u> <u>001/2025-</u> <u>122370342</u>	<u>Кадастровая выписка о</u> <u>земельном участке</u>	=

	<u>м участке</u>				
18	<u>Кадастровая выписка о здании, сооружении, объекте незавершённого строительства</u>	<u>12.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122373174</u>	<u>Кадастровая выписка о здании, сооружении, объекте незавершённого строительства</u>	=
19	<u>Кадастровая выписка о здании, сооружении, объекте незавершённого строительства</u>	<u>12.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122372891</u>	<u>Кадастровая выписка о здании, сооружении, объекте незавершённого строительства</u>	=
20	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	<u>12.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122372994</u>	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	=
21	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	<u>12.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122370845</u>	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	=
22	<u>Кадастровая выписка о здании, сооружении, объекте незавершённого строительства</u>	<u>12.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122372759</u>	<u>Кадастровая выписка о здании, сооружении, объекте незавершённого строительства</u>	=
23	<u>Кадастровая выписка о здании, сооружении</u>	<u>12.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122372716</u>	<u>Кадастровая выписка о здании, сооружении, объекте незавершённого строительства</u>	=

	<u>ии, объекте незавершённого строительства</u>				
24	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	<u>12.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122370551</u>	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	=
25	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	<u>12.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122370381</u>	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	=
26	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	<u>12.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122373113</u>	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	=
27	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	<u>12.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122370446</u>	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	=
28	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	<u>12.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122371661</u>	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	=
29	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	<u>12.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122372589</u>	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	=
30	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	<u>12.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122370616</u>	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	=

31	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	<u>12.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122372173</u>	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	=
32	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	<u>12.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122372310</u>	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	=
33	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	<u>12.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122372252</u>	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	=
34	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	<u>12.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122371000</u>	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	=
35	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	<u>12.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122373207</u>	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	=
36	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	<u>12.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122372389</u>	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	=
37	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	<u>12.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122372454</u>	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	=
38	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	<u>12.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122370666</u>	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	=

39	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	<u>12.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122370490</u>	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	=
40	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	<u>12.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122372048</u>	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	=
41	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	<u>12.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122372523</u>	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	=
42	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	<u>12.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122370920</u>	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	=
43	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	<u>12.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122371869</u>	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	=
44	<u>Кадастровая выписка о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства</u>	<u>12.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122373138</u>	<u>Кадастровая выписка о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства</u>	=
45	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	<u>12.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122370754</u>	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	=
46	<u>Кадастровая выписка</u>	<u>12.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-</u>	<u>Кадастровая выписка о здании, сооружении,</u>	=

	<u>выписка о здании, сооружении, объекте незавершённого строительства</u>		<u>122372813</u>	<u>объекте незавершённого строительства</u>	
47	<u>Картографические материалы</u>	<u>01.01.2011</u>	<u>б/н</u>	<u>Аэрофотосъемка 2010</u>	=
48	<u>Иной документ</u> <u>содержащий описание объекта</u>	<u>15.05.2023</u>	<u>125</u>	<u>Письмо о предоставлении сведений</u>	=
49	<u>Иной документ</u> <u>содержащий описание объекта</u>	<u>03.04.2019</u>	<u>28-02/19/03641дсп</u>	<u>Письмо о предоставлении координат пунктов ГГС из ГФДЗ</u>	=
50	<u>Кадастровый план территории</u>	<u>09.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-120378026</u>	<u>Кадастровый план территории</u>	=

7. Пояснения к карте-плану территории:

1. На территории кадастрового квартала 28:10:133005 расположены 32 земельных участка и 14 объектов капитального строительства.
2. Проведено уточнение границ 15 земельных участков, исправлены реестровые ошибки в описании местоположения и площадей 5 земельных участков, уточнены внешние границы 8 объектов капитального строительства. В отношении линейного объекта 28:10:000000:6125 работы не проводятся.
3. Уточнение земельных участков с кадастровыми номерами 28:10:133005:31, 28:10:133005:82, 28:10:133005:200, 28:10:133005:27, 28:10:133005:25, 28:10:133005:14, 28:10:133005:48, 28:10:133005:39, 28:10:133005:199, 28:10:133005:204, 28:10:133005:205, 28:10:133005:1 не требуется.
4. Уточнение объектов капитального строительства с кадастровыми номерами 28:10:133005:202, 28:10:133005:85, 28:10:133005:66, 28:10:133005:80, 28:10:133005:79 не требуется.
5. Объект с кадастровым номером 28:10:133005:52 - Игнатьево, ул Переселенческая, д 27, на земельном участке 28:10:133005:31 отсутствует (уничтожен). Установить

местоположение земельного участка 28:10:133005:21 не представляется возможным ввиду отсутствия документов, необходимых для этого.

6. По итогам комплексных работ возражения не поступали, что отражено в Протоколе согласительной комиссии и Акте согласования границ.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 26.07.2024		
				X	Y	Сведения о состоянии		
						наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Планово-высотная	Площадь, геознак на здании	МСК-28, зона 3	452981.68	3287176.51	сохранился	сохранился	сохранился
2	Планово-высотная	2744 Благовещенск, сигн	МСК-28, зона 3	457524.32	3283106.46	сохранился	сохранился	сохранился
3	Планово-высотная	Пункт ГГС Тракторная, пир	МСК-28, зона 3	462101.88	3283796.12	отсутствует	сохранился	сохранился

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая EFT M3 GNSS	66126-16	12.05.2025

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133005:2

Система координат МСК-28, зона 3

Зона № 3

Обозначение	Координаты, м	Метод	Формулы,	Описание
-------------	---------------	-------	----------	----------

ние характерн ых точек границ	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ		определения координат	примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	закрепления точки
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1	–	–	47404 7.06	32767 11.22	Геодезическ ий метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н2	–	–	47403 9.35	32767 27.40	Геодезическ ий метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н3	–	–	47398 9.54	32767 04.42	Геодезическ ий метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н4	–	–	47399 8.12	32766 88.15	Геодезическ ий метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н5	–	–	47402 0.24	32766 98.94	Геодезическ ий метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н7	–	–	47402 8.29	32767 02.88	Геодезическ ий метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н1	–	–	47404 7.06	32767 11.22	Геодезическ ий метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133005:2

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1	н2	17.92	–	–
н2	н3	54.86	–	–
н3	н4	18.39	–	–
н4	н5	24.61	–	–

н5	н7	8.96	–	–
н7	н1	20.54	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133005:2

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Амурская обл, р-н Благовещенский, с Игнатьево, ул Переселенческая, д 25, кв 1
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	976 кв.м ± 6.48 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{976} * \sqrt{((1 + 1.47^2)/(2 * 1.47))} = 6.48$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	949
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	27 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	100 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	–

9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	–

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 28:10:133005:2

1.	Уточнение земельного участка 28:10:133005:2 обусловлено тем, что в сведениях ЕГРН содеожится описание его поворотных точек в системе координат, отличной от МСК- 28, в котрой ведется учет. На территории данного участка объекты капитального строительства не зарегистрированы.
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133005:3

Система координат МСК-28, зона 3

Зона № 3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н8	–	–	47383 1.65	32770 21.22	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н9	–	–	47384 6.40	32770 26.33	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н10	–	–	47385 3.73	32770 09.65	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н11	–	–	47386 1.35	32769 92.30	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н12	–	–	47386 4.27	32769 85.64	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–

н13	–	–	47384 7.39	32769 78.04	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н14	–	–	47384 2.26	32769 75.54	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н15	–	–	47384 1.76	32769 73.16	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н16	–	–	47382 3.79	32769 65.32	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н17	–	–	47382 0.06	32769 75.15	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н18	–	–	47381 8.53	32769 74.49	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н19	–	–	47381 6.60	32769 78.88	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н20	–	–	47381 8.21	32769 79.66	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н21	–	–	47381 2.68	32769 91.53	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н22	–	–	47380 3.98	32770 09.06	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н8	–	–	47383 1.65	32770 21.22	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133005:3

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н8	н9	15.61	–	–
н9	н10	18.22	–	–
н10	н11	18.95	–	–
н11	н12	7.27	–	–
н12	н13	18.51	–	–

н13	н14	5.71	–	–
н14	н15	2.43	–	–
н15	н16	19.61	–	–
н16	н17	10.51	–	–
н17	н18	1.67	–	–
н18	н19	4.80	–	–
н19	н20	1.79	–	–
н20	н21	13.09	–	–
н21	н22	19.57	–	–
н22	н8	30.22	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133005:3

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Амурская обл, р-н Благовещенский, с Игнатьево, ул Школьная, д 20
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	2106 кв.м ± 9.18 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{2106} * \sqrt{((1 + 1.01^2)/(2 * 1.01))} = 9.18$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	2006

5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м^2	100 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м^2	100 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	28:10:133005:65, 28:10:133005:69
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	–

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:

28:10:133005:3

1.	Уточнение земельного участка 28:10:133005:3 обусловлено тем, что в сведениях ЕГРН содеожится описание его поворотных точек в системе координат, отличной от МСК- 28, в котрой ведется учет.
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133005:8

Система координат МСК-28, зона 3

Зона № 3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			

1	2	3	4	5	6	7	8
н10	–	–	47385 3.73	32770 09.65	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н30	–	–	47389 9.72	32770 30.36	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н31	–	–	47389 2.54	32770 46.80	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н32	–	–	47389 1.94	32770 46.47	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н33	–	–	47386 2.37	32770 32.06	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н9	–	–	47384 6.40	32770 26.33	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н10	–	–	47385 3.73	32770 09.65	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133005:8

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н10	н30	50.44	–	–
н30	н31	17.94	–	–
н31	н32	0.68	–	–
н32	н33	32.89	–	–
н33	н9	16.97	–	–
н9	н10	18.22	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133005:8

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Амурская обл, р-н

		Благовещенский, с Игнатьево, ул Переселенческая, д 5, кв 1
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	880 кв.м \pm 6.13 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{880} * \sqrt{((1 + 1.44^2)/(2 * 1.44))} = 6.13$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	883
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	3 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	100 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	–
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 28:10:133005:8		
1.	Уточнение земельного участка 28:10:133005:8 обусловлено тем, что в сведениях ЕГРН содеожится описание его поворотных точек в системе координат, отличной от МСК- 28, в котрой ведется учет. На территории данного участка объекты капитального	

строительства не зарегистрированы.

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133005:9

Система координат МСК-28, зона 3

Зона № 3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н30	–	–	47389 9.72	32770 30.36	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н34	–	–	47390 0.76	32770 31.06	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н35	–	–	47390 8.88	32770 14.43	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н11	–	–	47386 1.35	32769 92.30	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н10	–	–	47385 3.73	32770 09.65	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н30	–	–	47389 9.72	32770 30.36	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133005:9

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

н30	н34	1.25	–	–
н34	н35	18.51	–	–
н35	н11	52.43	–	–
н11	н10	18.95	–	–
н10	н30	50.44	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133005:9

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Амурская обл, р-н Благовещенский, с Игнатьево, ул Переселенческая, д 5, кв 2
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	969 кв.м ± 6.42 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{969} * \sqrt{((1 + 1.42^2)/(2 * 1.42))} = 6.42$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	932
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	37 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	100 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
7.1	Дополнительные сведения об использовании	–

	земельного участка	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	–

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 28:10:133005:9

1.	Уточнение земельного участка 28:10:133005:9 обусловлено тем, что в сведениях ЕГРН содеожится описание его поворотных точек в системе координат, отличной от МСК- 28, в котрой ведется учет. На территории данного участка объекты капитального строительства не зарегистрированы.
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133005:17

Система координат МСК-28, зона 3

Зона № 3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н36	–	–	47395 7.77	32769 03.65	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н37	–	–	47396 5.03	32768 87.42	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н38	–	–	47391 7.57	32768 64.81	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–

н39	–	–	47391 3.53	32768 73.09	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н40	–	–	47391 3.19	32768 72.97	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н41	–	–	47390 9.35	32768 81.35	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н36	–	–	47395 7.77	32769 03.65	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133005:17

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н36	н37	17.78	–	–
н37	н38	52.57	–	–
н38	н39	9.21	–	–
н39	н40	0.36	–	–
н40	н41	9.22	–	–
н41	н36	53.31	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133005:17

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Амурская обл, р-н Благовещенский, с Игнатьево, ул Переселенческая, д 13, кв 2
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–

2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	960 кв.м \pm 6.40 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{960} * \sqrt{((1 + 1.43^2)/(2 * 1.43))} = 6.40$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	939
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	21 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	100 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:

28:10:133005:17

1.	Уточнение земельного участка 28:10:133005:17 обусловлено тем, что в сведениях ЕГРН содеожится описание его поворотных точек в системе координат, отличной от МСК- 28, в котрой ведется учет. На территории данного участка объекты капитального строительства не зарегистрированы.
----	--

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133005:20

Система координат МСК-28, зона 3

Зона № 3

Обозначение	Координаты, м	Метод	Формулы,	Описание
-------------	---------------	-------	----------	----------

ние характерн ых точек границ	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ		определения координат	примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	закрепления точки
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н42	–	–	47393 3.34	32768 33.35	Геодезическ ий метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н43	–	–	47393 4.61	32768 30.86	Геодезическ ий метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н44	–	–	47394 0.62	32768 17.34	Геодезическ ий метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н45	–	–	47396 3.41	32768 28.35	Геодезическ ий метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н46	–	–	47397 2.29	32768 32.87	Геодезическ ий метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н47	–	–	47398 3.50	32768 38.58	Геодезическ ий метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н48	–	–	47398 5.70	32768 39.70	Геодезическ ий метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н49	–	–	47398 7.16	32768 40.42	Геодезическ ий метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н50	–	–	47398 0.04	32768 55.66	Геодезическ ий метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н42	–	–	47393 3.34	32768 33.35	Геодезическ ий метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133005:20

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			

1	2	3	4	5
н42	н43	2.80	–	–
н43	н44	14.80	–	–
н44	н45	25.31	–	–
н45	н46	9.96	–	–
н46	н47	12.58	–	–
н47	н48	2.47	–	–
н48	н49	1.63	–	–
н49	н50	16.82	–	–
н50	н42	51.76	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133005:20

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Амурская обл, р-н Благовещенский, с Игнатьево, ул Переселенческая, д 17, кв 1
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	897 кв.м \pm 6.16 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{897} * \sqrt{((1 + 1.40^2)/(2 * 1.40))} = 6.16$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	917

1	2	3	4	5	6	7	8
н51	–	–	47400 7.78	32767 92.66	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н52	–	–	47400 0.92	32768 08.17	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н27	–	–	47395 2.32	32767 86.37	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н26	–	–	47395 9.68	32767 70.45	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н51	–	–	47400 7.78	32767 92.66	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133005:24

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н51	н52	16.96	–	–
н52	н27	53.27	–	–
н27	н26	17.54	–	–
н26	н51	52.98	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133005:24

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Амурская обл, р-н Благовещенский, с Игнатьево, ул Переселенческая, д 19, кв 2
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–

2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	916 кв.м \pm 6.28 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{916} * \sqrt{((1 + 1.47^2)/(2 * 1.47))} = 6.28$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	931
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	15 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	800 1500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального жилищного строительства
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	–

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 28:10:133005:24

- | | |
|----|--|
| 1. | Уточнение земельного участка 28:10:133005:24 обусловлено тем, что в сведениях ЕГРН содеожится описание его поворотных точек в системе координат, отличной от МСК- 28, в котрой ведется учет. На территории данного участка объекты капитального строительства не зарегистрированы. |
|----|--|

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133005:28

Система координат МСК-28, зона 3

Зона № 3

Обозначение	Координаты, м	Метод	Формулы,	Описание
-------------	---------------	-------	----------	----------

ние характерн ых точек границ	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ		определения координат	примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	закрепления точки
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н2	–	–	47403 9.35	32767 27.40	Геодезическ ий метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н53	–	–	47403 2.02	32767 43.33	Геодезическ ий метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н54	–	–	47403 0.57	32767 42.34	Геодезическ ий метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н55	–	–	47401 7.13	32767 36.05	Геодезическ ий метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н56	–	–	47401 1.41	32767 33.79	Геодезическ ий метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н57	–	–	47400 1.75	32767 29.82	Геодезическ ий метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н58	–	–	47398 1.91	32767 20.92	Геодезическ ий метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н3	–	–	47398 9.54	32767 04.42	Геодезическ ий метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н2	–	–	47403 9.35	32767 27.40	Геодезическ ий метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133005:28

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н2	н53	17.54	–	–

н53	н54	1.76	–	–
н54	н55	14.84	–	–
н55	н56	6.15	–	–
н56	н57	10.44	–	–
н57	н58	21.74	–	–
н58	н3	18.18	–	–
н3	н2	54.86	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133005:28

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Амурская обл, р-н Благовещенский, с Игнатьево, ул Переселенческая, д 23, кв 2
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	969 кв.м \pm 6.46 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{969} * \sqrt{((1 + 1.48^2)/(2 * 1.48))} = 6.46$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	948
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	21 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	100 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного

		хозяйства (приусадебный земельный участок)
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	–

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 28:10:133005:28

1.	Уточнение земельного участка 28:10:133005:28 обусловлено тем, что в сведениях ЕГРН содеожится описание его поворотных точек в системе координат, отличной от МСК- 28, в котрой ведется учет. На территории данного участка объекты капитального строительства не зарегистрированы.
----	--

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133005:33

Система координат МСК-28, зона 3

Зона № 3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н59	–	–	47403 0.67	32766 31.19	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н60	–	–	47403	32766	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$	–

			2.66	26.73	ий метод	=0.10	
н61	–	–	47399 0.75	32766 04.61	Геодезическ ий метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н62	–	–	47398 9.41	32766 06.03	Геодезическ ий метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н63	–	–	47396 7.29	32766 36.80	Геодезическ ий метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н64	–	–	47396 1.31	32766 54.68	Геодезическ ий метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н65	–	–	47398 4.06	32766 64.21	Геодезическ ий метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н66	–	–	47400 4.31	32766 73.72	Геодезическ ий метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н67	–	–	47401 0.30	32766 76.20	Геодезическ ий метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н68	–	–	47401 0.50	32766 75.76	Геодезическ ий метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н69	–	–	47402 0.48	32766 53.70	Геодезическ ий метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н70	–	–	47403 0.55	32766 31.46	Геодезическ ий метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н59	–	–	47403 0.67	32766 31.19	Геодезическ ий метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133005:33

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н59	н60	4.88	–	–
н60	н61	47.39	–	–
н61	н62	1.95	–	–
н62	н63	37.90	–	–
н63	н64	18.85	–	–

н64	н65	24.67	–	–
н65	н66	22.37	–	–
н66	н67	6.48	–	–
н67	н68	0.48	–	–
н68	н69	24.21	–	–
н69	н70	24.41	–	–
н70	н59	0.30	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133005:33

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Амурская обл, р-н Благовещенский, с Игнатьево, ул Школьная, д 38
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	2938 кв.м ± 10.84 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{2938} * \sqrt{((1 + 1.00^2)/(2 * 1.00))} = 10.84$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	3217
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	279 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	100 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного

		хозяйства (приусадебный земельный участок)
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	–

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:

28:10:133005:33

1.	Уточнение земельного участка 28:10:133005:33 обусловлено тем, что граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. На территории данного участка объекты капитального строительства не зарегистрированы.
----	--

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133005:34

Система координат МСК-28, зона 3

Зона № 3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н71	–	–	47394 3.85	32766 95.91	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н64	–	–	47396 1.31	32766 54.68	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–

н65	–	–	47398 4.06	32766 64.21	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н72	–	–	47397 4.43	32766 93.73	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н73	–	–	47396 5.54	32767 07.39	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н71	–	–	47394 3.85	32766 95.91	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133005:34

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н71	н64	44.77	–	–
н64	н65	24.67	–	–
н65	н72	31.05	–	–
н72	н73	16.30	–	–
н73	н71	24.54	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133005:34

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Амурская обл, р-н Благовещенский, с Игнатьево, ул Школьная, д 36
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ±	1192 кв.м ± 7.03 кв.м

	ΔP), м ²	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1192} * \sqrt{((1 + 1.31^2)/(2 * 1.31))} = 7.03$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1100
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	92 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	100 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	28:10:133005:64
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:

28:10:133005:34

- | | |
|----|--|
| 1. | Уточнение земельного участка 28:10:133005:34 обусловлено тем, что в сведениях ЕГРН содеожится описание его поворотных точек в системе координат, отличной от МСК- 28, в котрой ведется учет. |
|----|--|

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133005:37

Система координат МСК-28, зона 3

Зона № 3

Обозначе	Координаты, м	Метод	Формулы,	Описание
----------	---------------	-------	----------	----------

ние характерн ых точек границ	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ		определения координат	примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	закрепления точки
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н43	–	–	47393 4.61	32768 30.86	Геодезическ ий метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н44	–	–	47394 0.62	32768 17.34	Геодезическ ий метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н84	–	–	47394 6.33	32768 03.76	Геодезическ ий метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н85	–	–	47390 0.28	32767 84.30	Геодезическ ий метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н86	–	–	47389 3.86	32767 99.88	Геодезическ ий метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н87	–	–	47389 7.38	32768 01.42	Геодезическ ий метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н88	–	–	47389 2.65	32768 12.99	Геодезическ ий метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н89	–	–	47391 2.15	32768 20.73	Геодезическ ий метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н43	–	–	47393 4.61	32768 30.86	Геодезическ ий метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133005:37

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н43	н44	14.80	–	–

н44	н84	14.73	–	–
н84	н85	49.99	–	–
н85	н86	16.85	–	–
н86	н87	3.84	–	–
н87	н88	12.50	–	–
н88	н89	20.98	–	–
н89	н43	24.64	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133005:37

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Амурская обл, р-н Благовещенский, с Игнатьево, ул Школьная, д 30
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1407 кв.м ± 7.54 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1407} * \sqrt{((1 + 1.15^2)/(2 * 1.15))} = 7.54$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1308
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	99 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	100 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного

		хозяйства (приусадебный земельный участок)
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	28:10:000000:3969
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	–

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 28:10:133005:37

1.	Уточнение земельного участка 28:10:133005:37 обусловлено тем, что граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства.
----	--

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133005:38

Система координат МСК-28, зона 3

Зона № 3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н90	–	–	47392 3.55	32768 52.54	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н91	–	–	47392 4.39	32768 50.89	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–

н42	–	–	47393 3.34	32768 33.35	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н43	–	–	47393 4.61	32768 30.86	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н89	–	–	47391 2.15	32768 20.73	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н88	–	–	47389 2.65	32768 12.99	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н92	–	–	47388 9.18	32768 11.64	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н93	–	–	47387 9.68	32768 33.28	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н90	–	–	47392 3.55	32768 52.54	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133005:38

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н90	н91	1.85	–	–
н91	н42	19.69	–	–
н42	н43	2.80	–	–
н43	н89	24.64	–	–
н89	н88	20.98	–	–
н88	н92	3.72	–	–
н92	н93	23.63	–	–
н93	н90	47.91	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133005:38

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1.	Адрес земельного участка	Амурская обл, р-н Благовещенский, с Игнатьево, ул Школьная, д 28, кв 2
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1179 кв.м \pm 7.02 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1179} * \sqrt{((1 + 1.34^2)/(2 * 1.34))} = 7.02$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1079
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	100 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	100 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	–
10.	Иные сведения	–
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 28:10:133005:38		
1.	Уточнение земельного участка 28:10:133005:38 обусловлено тем, что граница земельного	

участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. На территории данного участка объекты капитального строительства не зарегистрированы.

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133005:45

Система координат МСК-28, зона 3

Зона № 3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н94	–	–	47386 5.98	32770 70.99	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$ =0.10	–
н95	–	–	47383 4.68	32770 55.77	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$ =0.10	–
н96	–	–	47384 0.35	32770 41.53	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$ =0.10	–
н97	–	–	47386 7.41	32770 54.64	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$ =0.10	–
н98	–	–	47386 2.49	32770 66.97	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$ =0.10	–
н99	–	–	47387 9.30	32770 75.76	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$ =0.10	–
н100	–	–	47386 7.87	32771 00.25	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$ =0.10	–
н101	–	–	47385 4.92	32770 94.53	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$ =0.10	–
н94	–	–	47386 5.98	32770 70.99	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$ =0.10	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133005:45

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н94	н95	34.80	—	—
н95	н96	15.33	—	—
н96	н97	30.07	—	—
н97	н98	13.28	—	—
н98	н99	18.97	—	—
н99	н100	27.03	—	—
н100	н101	14.16	—	—
н101	н94	26.01	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133005:45

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Амурская обл, р-н Благовещенский, с Игнатьево, ул Переселенческая, д 1, кв 1
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	858 кв.м \pm 5.97 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{858} * \sqrt{((1 + 1.32^2)/(2 * 1.32))} = 5.97$

4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м^2	895
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м^2	37 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м^2	100 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	–

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 28:10:133005:45

1.	Уточнение земельного участка 28:10:133005:45 обусловлено тем, что в сведениях ЕГРН содеожится описание его поворотных точек в системе координат, отличной от МСК- 28, в котрой ведется учет. На территории данного участка объекты капитального строительства не зарегистрированы.
----	--

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133005:47

Система координат МСК-28, зона 3

Зона № 3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ			

	X	Y	X	Y		точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
1	2	3	4	5	6	7	8
н102	–	–	47408 4.98	32766 25.99	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н103	–	–	47407 3.65	32766 51.53	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н59	–	–	47403 0.67	32766 31.19	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н60	–	–	47403 2.66	32766 26.73	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н104	–	–	47404 3.31	32766 05.55	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н102	–	–	47408 4.98	32766 25.99	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133005:47

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н102	н103	27.94	–	–
н103	н59	47.55	–	–
н59	н60	4.88	–	–
н60	н104	23.71	–	–
н104	н102	46.41	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133005:47

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1.	Адрес земельного участка	Амурская обл, р-н Благовещенский, с Игнатьево, ул Переселенческая
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1330 кв.м \pm 7.34 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1330} * \sqrt{((1 + 1.18^2)/(2 * 1.18))} = 7.34$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1331
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	1 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	800 1500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального жилищного строительства
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	28:10:133005:53
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	–
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:		
<u>28:10:133005:47</u>		
1.	Уточнение земельного участка 28:10:133005:47 обусловлено тем, что в сведениях ЕГРН содеожится описание его поворотных точек в системе координат, отличной от МСК- 28, в	

котрой ведется учет.

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133003:41

Система координат МСК-28, зона 3

Зона № 3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н146	–	–	47381 1.00	32770 73.03	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н147	–	–	47381 8.99	32770 55.73	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н148	–	–	47383 0.72	32770 60.36	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н149	–	–	47383 3.50	32770 55.21	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н95	–	–	47383 4.68	32770 55.77	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н94	–	–	47386 5.98	32770 70.99	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н101	–	–	47385 4.92	32770 94.53	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н146	–	–	47381 1.00	32770 73.03	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133003:41

Обозначение части	Горизонтальное	Описание	Сведения
-------------------	----------------	----------	----------

границ		проложение (S), м	прохождения части границ	о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н146	н147	19.06	–	–
н147	н148	12.61	–	–
н148	н149	5.85	–	–
н149	н95	1.31	–	–
н95	н94	34.80	–	–
н94	н101	26.01	–	–
н101	н146	48.90	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133003:41

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Амурская область, район Благовещенский, село Игнатьево, улица Российская, земельный участок 2
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1190 кв.м \pm 7.09 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1190} * \sqrt{((1 + 1.40^2)/(2 * 1.40))} = 7.09$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1129
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	61 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры	100

	земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	28:10:000000:1311
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	–

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 28:10:133003:41

- | | |
|----|---|
| 1. | Уточнение земельного участка 28:10:133005:47 обусловлено тем, что граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства.. |
|----|---|

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133005:5

Система координат МСК-28, зона 3

Зона № 3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
n23	–	–	47396	32767	Геодезически	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} =$	–

			3.35	57.50	й метод	0.10	
н24	–	–	47396 4.40	32767 57.71	Геодезически й метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н25	–	–	47396 3.80	32767 58.94	Геодезически й метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н26	–	–	47395 9.68	32767 70.45	Геодезически й метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н27	–	–	47395 2.32	32767 86.37	Геодезически й метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н28	–	–	47390 7.30	32767 69.93	Геодезически й метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н29	–	–	47392 1.08	32767 39.98	Геодезически й метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н23	–	–	47396 3.35	32767 57.50	Геодезически й метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133005:5

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н23	н24	1.07	–	–
н24	н25	1.37	–	–
н25	н26	12.23	–	–
н26	н27	17.54	–	–
н27	н28	47.93	–	–
н28	н29	32.97	–	–
н29	н23	45.76	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133005:5

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1.	Адрес земельного участка	Амурская область, район Благовещенский, село Игнатьево, улица Школьная, дом 34А
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1519 кв.м \pm 7.88 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1519} * \sqrt{((1 + 1.23^2)/(2 * 1.23))} = 7.88$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1494
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	25 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	100 3000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	28:10:133005:80
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 28:10:133005:5		
1.	Уточнение земельного участка с кадастровым номером 28:10:133005:5 обусловлено необходимостью исправления реестровой ошибки в площади и местоположении, данного участка, исправление наложения границ, чересполосицы со смежными земельными	

участками. Местоположение данного участка подтверждается картматериалами Ортофотопланы 2010 года, масштаба 1:2000, что так же говорит о существовании границ более 15 лет. границы установлены при геодезической съемке посредством спутниковой аппаратуры EFT M3 GNSS. Расхождение площадей не превышает минимального размера земельного участка для данного вида разрешенного использования.

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133005:35

Система координат МСК-28, зона 3

Зона № 3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н74	–	–	47393 6.53	32767 04.92	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н75	–	–	47393 7.91	32767 05.63	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н76	–	–	47393 8.58	32767 06.58	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н77	–	–	47395 8.14	32767 15.92	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н78	–	–	47396 1.06	32767 17.12	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н79	–	–	47395 7.14	32767 27.08	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н80	–	–	47397 4.33	32767 34.70	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н81	–	–	47397	32767	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} =$	–

			3.47	36.47	й метод	0.10	
н82	–	–	47397 2.73	32767 37.08	Геодезически й метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н83	–	–	47396 5.41	32767 55.67	Геодезически й метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н24	–	–	47396 4.40	32767 57.71	Геодезически й метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н23	–	–	47396 3.35	32767 57.50	Геодезически й метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н29	–	–	47392 1.08	32767 39.98	Геодезически й метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н74	–	–	47393 6.53	32767 04.92	Геодезически й метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133005:35

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н74	н75	1.55	–	–
н75	н76	1.16	–	–
н76	н77	21.68	–	–
н77	н78	3.16	–	–
н78	н79	10.70	–	–
н79	н80	18.80	–	–
н80	н81	1.97	–	–
н81	н82	0.96	–	–
н82	н83	19.98	–	–
н83	н24	2.28	–	–
н24	н23	1.07	–	–
н23	н29	45.76	–	–

н29	н74	38.31	–	–
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133005:35				
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики		
1	2	3		
1.	Адрес земельного участка	Амурская область, район Благовещенский, село Игнатьево, улица Школьная, дом 34		
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–		
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–		
2.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1504 кв.м ± 7.76 кв.м		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1504} * \sqrt{((1 + 1.01^2)/(2 * 1.01))} = 7.76$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1472		
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	32 кв.м		
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	100 3000		
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	28:10:133005:79		
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)		
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования),	–		

	посредством которых обеспечивается доступ	
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 28:10:133005:35

1.	Уточнение земельного участка с кадастровым номером 28:10:133005:35 обусловлено необходимостью исправления реестровой ошибки в площади и местоположении, данного участка, исправление наложения границ, чересполосицы со смежными земельными участками. Местоположение данного участка подтверждается картматериалами Ортофотопланы 2010 года, масштаба 1:2000, что так же говорит о существовании границ более 15 лет. границы установлены при геодезической съемке посредством спутниковой аппаратуры EFT M3 GNSS. Расхождение площадей не превышает минимального размера земельного участка для данного вида разрешенного использования.
----	--

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133005:76

Система координат МСК-28, зона 3

Зона № 3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н105	—	—	47399 3.62	32768 23.68	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н48	—	—	47398 5.70	32768 39.70	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н47	—	—	47398 3.50	32768 38.58	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н106	—	—	47398 7.90	32768 28.51	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—

н107	–	–	47397 6.50	32768 23.25	Геодезически й метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н46	–	–	47397 2.29	32768 32.87	Геодезически й метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н45	–	–	47396 3.41	32768 28.35	Геодезически й метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н44	–	–	47394 0.62	32768 17.34	Геодезически й метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н84	–	–	47394 6.33	32768 03.76	Геодезически й метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н108	–	–	47394 7.43	32768 01.67	Геодезически й метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н105	–	–	47399 3.62	32768 23.68	Геодезически й метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133005:76

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н105	н48	17.87	–	–
н48	н47	2.47	–	–
н47	н106	10.99	–	–
н106	н107	12.55	–	–
н107	н46	10.50	–	–
н46	н45	9.96	–	–
н45	н44	25.31	–	–
н44	н84	14.73	–	–
н84	н108	2.36	–	–
н108	н105	51.17	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133005:76

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Амурская область, район Благовещенский, село Игнатьево
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	746 кв.м ± 5.61 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{746} * \sqrt{((1 + 1.39^2)/(2 * 1.39))} = 5.61$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	761
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	15 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	—
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Ведение огородничества
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>28:10:133005:76</u>		
1.	Уточнение земельного участка с кадастровым номером 28:10:133005:76 обусловлено необходимостью исправления реестровой ошибки в площади и местоположении, данного	

участка, исправление наложения границ, чересполосицы со смежными земельными участками. Местоположение данного участка подтверждается картматериалами Ортофотопланы 2010 года, масштаба 1:2000, что так же говорит о существовании границ более 15 лет. границы установлены при геодезической съемке посредством спутниковой аппаратуры EFT M3 GNSS. На территории данного земельного участка объекты капитального строительства не зарегистрированы.

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133005:201

Система координат МСК-28, зона 3

Зона № 3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н109	–	–	47405 2.21	32766 99.86	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н1	–	–	47404 7.06	32767 11.22	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н7	–	–	47402 8.29	32767 02.88	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н5	–	–	47402 0.24	32766 98.94	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н4	–	–	47399 8.12	32766 88.15	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н110	–	–	47400 1.64	32766 79.94	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н66	–	–	47400 4.31	32766 73.72	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–

н67	–	–	47401 0.30	32766 76.20	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н111	–	–	47401 7.59	32766 79.28	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н112	–	–	47401 5.32	32766 85.27	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н109	–	–	47405 2.21	32766 99.86	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133005:201

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н109	н1	12.47	–	–
н1	н7	20.54	–	–
н7	н5	8.96	–	–
н5	н4	24.61	–	–
н4	н110	8.93	–	–
н110	н66	6.77	–	–
н66	н67	6.48	–	–
н67	н111	7.91	–	–
н111	н112	6.41	–	–
н112	н109	39.67	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133005:201

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в	Амурская область, район Благовещенский, село Игнатьево

	соответствии с федеральной информационной адресной системой в виде	
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка \pm величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	690 кв.м \pm 5.43 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{690} * \sqrt{((1 + 1.44^2)/(2 * 1.44))} = 5.43$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	686
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	4 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	100 3000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	–
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	–
10.	Иные сведения	–

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 28:10:133005:201

1.	Уточнение земельного участка с кадастровым номером 28:10:133005:201 обусловлено необходимостью исправления реестровой ошибки в площади и местоположении, данного участка, исправление наложения границ, чересполосицы со смежными земельными участками. Местоположение данного участка подтверждается картматериалами Ортофотопланы 2010 года, масштаба 1:2000, что так же говорит о существовании границ более 15 лет. границы установлены при геодезической съемке посредством спутниковой аппаратуры EFT M3 GNSS. Расхождение площадей не превышает минимального размера земельного участка для данного вида разрешенного использования. На территории
----	---

данного земельного участка объекты капитального строительства не зарегистрированы.

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133005:203

Система координат МСК-28, зона 3

Зона № 3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н113	–	–	47397 2.58	32768 72.24	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н114	–	–	47396 6.82	32768 83.93	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н37	–	–	47396 5.03	32768 87.42	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н38	–	–	47391 7.57	32768 64.81	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н90	–	–	47392 3.55	32768 52.54	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н91	–	–	47392 4.39	32768 50.89	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н115	–	–	47394 2.86	32768 58.28	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н116	–	–	47396 1.13	32768 66.23	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н117	–	–	47396 8.05	32768 70.07	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

н113	–	–	47397 2.58	32768 72.24	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
------	---	---	---------------	----------------	---------------------	--	---

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133005:203

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н113	н114	13.03	–	–
н114	н37	3.92	–	–
н37	н38	52.57	–	–
н38	н90	13.65	–	–
н90	н91	1.85	–	–
н91	н115	19.89	–	–
н115	н116	19.92	–	–
н116	н117	7.91	–	–
н117	н113	5.02	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133005:203

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Амурская область, район Благовещенский, село Игнатьево
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м ²	882 кв.м ± 6.19 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{882} * \sqrt{(1 +$

	погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$1.51^2 / (2 * 1.51) = 6.19$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	877
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	5 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	100 3000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 28:10:133005:203

- | | |
|----|--|
| 1. | Уточнение земельного участка с кадастровым номером 28:10:133005:203 обусловлено необходимостью исправления реестровой ошибки в площади и местоположении, данного участка, исправление наложения границ, чересполосицы со смежными земельными участками. Местоположение данного участка подтверждается картматериалами Ортофотопланы 2010 года, масштаба 1:2000, что так же говорит о существовании границ более 15 лет. границы установлены при геодезической съемке посредством спутниковой аппаратуры EFT M3 GNSS. Расхождение площадей не превышает минимального размера земельного участка для данного вида разрешенного использования. На территории данного земельного участка объекты капитального строительства не зарегистрированы. |
|----|--|

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером =

Система координат МСК-28, зона 3

Зона № 3

Обозначение характеристик точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
118	–	–	–	4740 77.35	3276 630.29	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
119	–	–	–	4740 72.79	3276 640.41	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
120	–	–	–	4740 59.78	3276 634.51	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
121	–	–	–	4740 64.22	3276 624.62	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
118	–	–	–	4740 77.35	3276 630.29	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 28:10:133005:53								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	

1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:10:133005:47
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:10:133005
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Амурская область, район Благовещенский, село Игнатьево, улица Переселенческая, дом 27А
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 28:10:133005:53

1.

–

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером

=

Система координат МСК-28, зона 3

Зона № 3

Обозначение характерных точек	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ	Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения
-------------------------------	--	--	-----------------------------	---

точек конту ра	Координаты , м		Радиу с, м	Координаты , м		Радиус, м		координат характерных точек (M _i), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
122	–	–	–	4739 61.15	3276 675.5 4	–	Геодезически й метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
123	–	–	–	4739 57.70	3276 683.7 7	–	Геодезически й метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
124	–	–	–	4739 50.36	3276 680.5 5	–	Геодезически й метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
125	–	–	–	4739 53.92	3276 672.2 1	–	Геодезически й метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
122	–	–	–	4739 61.15	3276 675.5 4	–	Геодезически й метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 28:10:133005:64

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных	28:10:133005:34

	участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:10:133005
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Амурская область, район Благовещенский, село Игнатьево, улица Школьная, дом 36
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 28:10:133005:64

1. –

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером =

Система координат МСК-28, зона 3

Зона № 3

Обозначение характеристик	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ	Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения
---------------------------	--	--	-----------------------------	---

точек конту ра	Координаты , м		Радиу с, м	Координаты , м		Радиус, м		координат характерных точек (M _i), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
130	–	–	–	4738 79.97	3276 866.0 2	–	Геодезически й метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
131	–	–	–	4738 76.75	3276 873.8 0	–	Геодезически й метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
132	–	–	–	4738 69.08	3276 870.8 0	–	Геодезически й метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
133	–	–	–	4738 72.41	3276 862.9 1	–	Геодезически й метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
130	–	–	–	4738 79.97	3276 866.0 2	–	Геодезически й метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 28:10:133005:87

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных	28:10:133005:199

	участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:10:133005
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Амурская область, район Благовещенский, село Игнатьево, улица Школьная, дом 26
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 28:10:133005:87

1. –

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером =

Система координат МСК-28, зона 3

Зона № 3

Обозначение характеристик	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ	Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения
---------------------------	--	--	-----------------------------	---

точек конту ра	Координаты , м		Радиу с, м	Координаты , м		Радиус, м		координат характерных точек (M _i), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
134	–	–	–	4738 44.73	3276 946.5 3	–	Геодезически й метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
135	–	–	–	4738 38.39	3276 961.2 0	–	Геодезически й метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
136	–	–	–	4738 30.60	3276 957.7 6	–	Геодезически й метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
137	–	–	–	4738 37.05	3276 943.1 9	–	Геодезически й метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
134	–	–	–	4738 44.73	3276 946.5 3	–	Геодезически й метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 28:10:133005:54

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных	28:10:133005:205

	участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:10:133005
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Амурская область, район Благовещенский, село Игнатьево, улица Школьная, дом 22
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 28:10:133005:54

1. –

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером =

Система координат МСК-28, зона 3

Зона № 3

Обозначение характеристик	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ	Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения
---------------------------	--	--	-----------------------------	---

точек конту ра	Координаты , м		Радиу с, м	Координаты , м		Радиус, м		координат характерных точек (M _i), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
138	–	–	–	4738 33.94	3276 980.7 7	–	Геодезически й метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
139	–	–	–	4738 28.27	3276 994.1 2	–	Геодезически й метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
140	–	–	–	4738 16.26	3276 989.1 1	–	Геодезически й метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
141	–	–	–	4738 21.82	3276 975.7 7	–	Геодезически й метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
138	–	–	–	4738 33.94	3276 980.7 7	–	Геодезически й метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 28:10:133005:69

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных	28:10:133005:3

	участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:10:133005
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Амурская область, район Благовещенский, село Игнатьево, улица Школьная, дом 20
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 28:10:133005:69

1. –

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером =

Система координат МСК-28, зона 3

Зона № 3

Обозначение характеристик	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ	Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения
---------------------------	--	--	-----------------------------	---

точек конту ра	Координаты , м		Радиу с, м	Координаты , м		Радиус, м		координат характерных точек (M _i), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
142	–	–	–	4738 14.93	3276 993.7 8	–	Геодезически й метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
143	–	–	–	4738 25.71	3276 998.4 5	–	Геодезически й метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
144	–	–	–	4738 21.82	3277 007.6 8	–	Геодезически й метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
145	–	–	–	4738 10.81	3277 003.2 4	–	Геодезически й метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
142	–	–	–	4738 14.93	3276 993.7 8	–	Геодезически й метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 28:10:133005:65

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных	28:10:133005:3

	участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:10:133005
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Амурская область, район Благовещенский, село Игнатьево, улица Школьная, дом 20
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 28:10:133005:65

1. –

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером =

Система координат МСК-28, зона 3

Зона № 3

Обозначение характеристик	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ	Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения
----------------------------------	---	---	------------------------------------	--

точек конту ра	Координаты , м		Радиу с, м	Координаты , м		Радиус, м		координат характерных точек (M _i), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
126	–	–	–	4738 95.21	3276 807.5 3	–	Геодезически й метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
127	–	–	–	4738 97.99	3276 800.6 4	–	Геодезически й метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
128	–	–	–	4739 09.33	3276 805.4 2	–	Геодезически й метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
129	–	–	–	4739 06.44	3276 812.3 1	–	Геодезически й метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
126	–	–	–	4738 95.21	3276 807.5 3	–	Геодезически й метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 28:10:000000:3969

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных	28:10:133005:37

	участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:10:133005
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Амурская область, район Благовещенский, село Игнатьево, улица Школьная, дом 30
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 28:10:000000:3969

1. –

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером =

Система координат МСК-28, зона 3

Зона № 3

Обозначение характеристик	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ	Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения
----------------------------------	---	---	------------------------------------	--

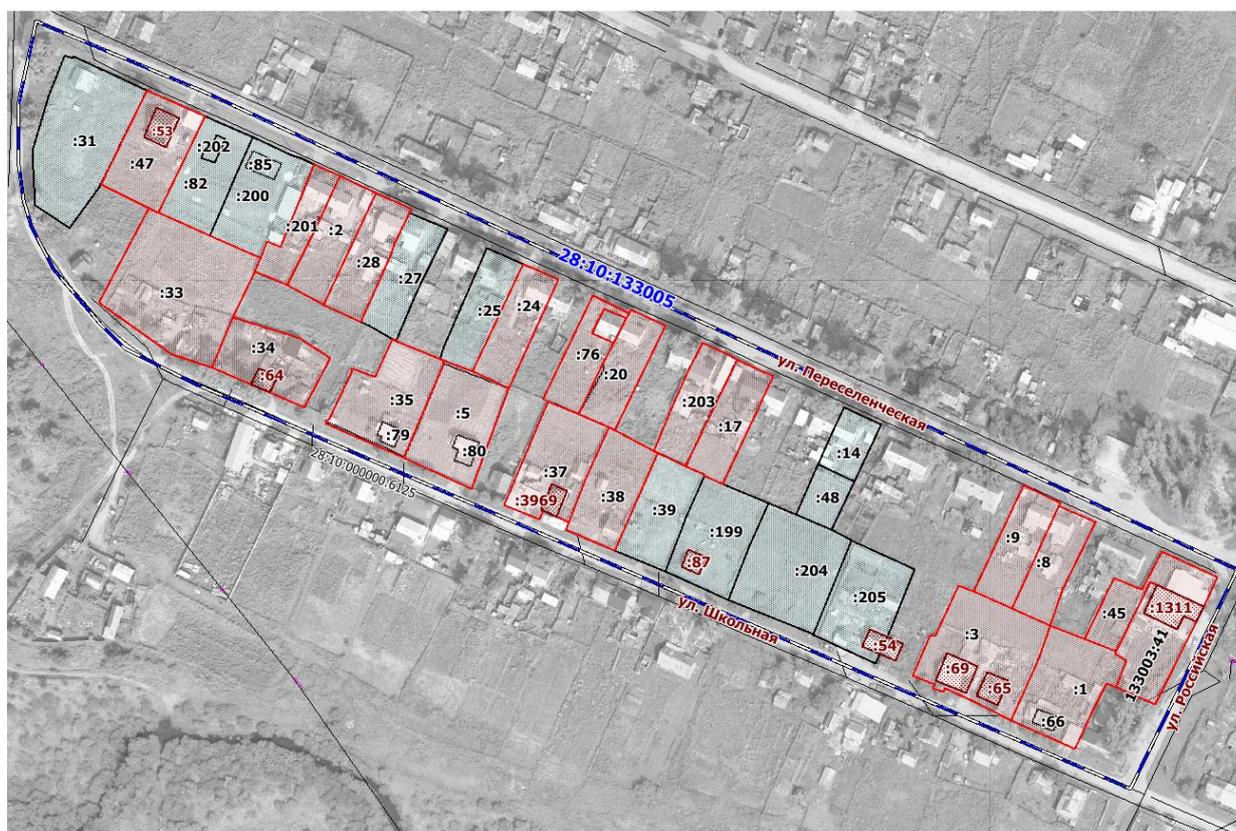
точек конту ра	Координаты , м		Радиу с, м	Координаты , м		Радиус, м		координат характерных точек (M _i), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
150	–	–	–	4738 64.41	3277 073.9 6	–	Геодезически й метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
151	–	–	–	4738 54.84	3277 094.4 2	–	Геодезически й метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
152	–	–	–	4738 48.17	3277 091.1 9	–	Геодезически й метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
153	–	–	–	4738 50.40	3277 085.6 3	–	Геодезически й метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
154	–	–	–	4738 44.73	3277 082.8 5	–	Геодезически й метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
155	–	–	–	4738 51.84	3277 067.8 4	–	Геодезически й метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
150	–	–	–	4738 64.41	3277 073.9 6	–	Геодезически й метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 28:10:000000:1311

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

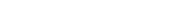
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:10:133003:41
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:10:133005
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Амурская область, район Благовещенский, село Игнатьево, улица Российская, дом 2
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>28:10:000000:1311</u>		
1.	–	

Схема границ земельных участков

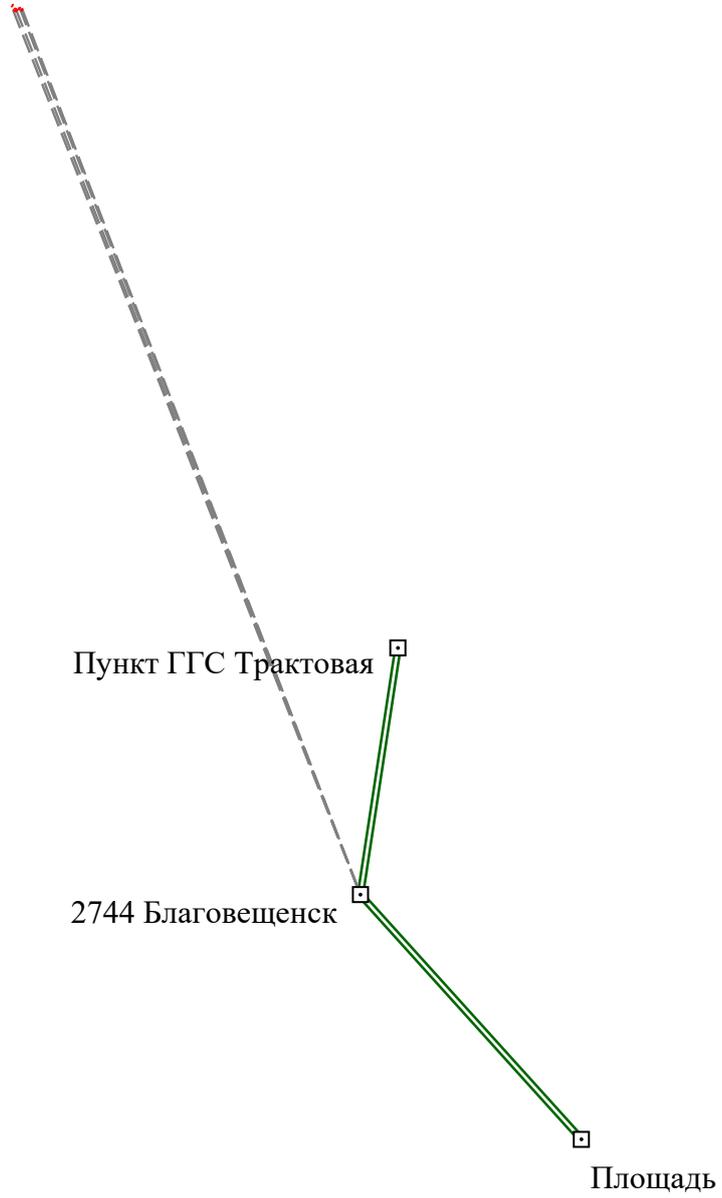


Масштаб 1:2000

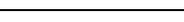
Условные обозначения:

№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	2	3	4
1	Границы земельного участка		для изображения применяются условные знаки №2, №3
2	Часть границы земельного участка: а) существующая часть границы б) вновь образованная или уточненная часть границы	 	сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
3	Характерная точка границы земельного участка		круг черного цвета диаметром 1,5 мм
4	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого могут быть переданы в масштабе графической части		для изображения применяются условные знаки №6, №7
5	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части		квадрат черного цвета с длиной стороны 3,0 мм
	Контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части		круг черного цвета диаметром 3,0 мм
6	Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства: а) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм
	б) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
	в) образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	г) образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	д) образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	е) образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
7	Характерная точка контура здания		круг черного цвета диаметром 1,0 мм
8	Пункт геодезической основы: а) пункт государственной геодезической сети		равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри
	б) пункт геодезической сети специального назначения, созданной в соответствии с законодательством о геодезии и картографии		квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри
9	Точка съёмочного обоснования		окружность диаметром 1,0 мм с точкой внутри
10	Направления геодезических построений при создании съёмочного обоснования		сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм
11	Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка		сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм

2. Схема геодезических построений



Условные обозначения:

№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	2	3	4
1	Границы земельного участка		для изображения применяются условные знаки №2, №3
2	Часть границы земельного участка:		сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм
	б) вновь образованная или уточненная часть границы		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
3	Характерная точка границы земельного участка		круг черного цвета диаметром 1,5 мм
4	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого могут быть переданы в масштабе графической части		для изображения применяются условные знаки №6, №7
5	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части		квадрат черного цвета с длиной стороны 3,0 мм
	Контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части		круг черного цвета диаметром 3,0 мм
6	Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства:		сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм
	а) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
	б) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	в) образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	г) образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	д) образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	е) образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
7	Характерная точка контура здания		круг черного цвета диаметром 1,0 мм
8	Пункт геодезической основы:		равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри
	а) пункт государственной геодезической сети		квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри
	б) пункт геодезической сети специального назначения, созданной в соответствии с законодательством о геодезии и картографии		
9	Точка съёмочного обоснования		окружность диаметром 1,0 мм с точкой внутри
10	Направления геодезических построений при создании съёмочного обоснования		сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм
11	Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка		сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм

АКТ СОГЛАСОВАНИЯ
местоположения границ земельных участков
при выполнении комплексных кадастровых работ

28:10:133005

наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта,
уникальные учетные номера кадастровых кварталов, а также иные сведения, позволяющие определить
местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы

№ п/ п	Обозначение части (характерной точки) границы		Результат согласования (согласовано/спорное)	Кадастровые номера или обозначения смежных земельных участков	Сведения о лице, представившем возражения	Реквизиты вступившего в законную силу судебного акта
	от т.	до т.				
1	2	3	4	5	6	7
1	–	–	–	–	–	–

Председатель согласительной комиссии:
_____ м.п.

(подпись)

(фамилия, инициалы)