

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: 675504, Амурская область, район Благовещенский, село Игнатьево28:10:133003

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Муниципальный контракт №б/н от 06.06.2025, выдан Управление имущественных и земельных отношений администрации Благовещенского муниципального округа

3. Дата подготовки карты-плана территории: 14.07.2025

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ БЛАГОВЕЩЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

основной государственный регистрационный номер: 1222800007506

идентификационный номер налогоплательщика: 2801272088

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: —

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): —

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: —

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Лукашевич Светлана Ивановна и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): —

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 10766558377

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: <u>0917, 25.05.2016</u>					
Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: <u>СРО Ассоциация "ОКИС"</u>					
Контактный телефон: <u>89622852229</u>					
Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: <u>675000, Амурская обл, г Благовещенск, ул Святителя Иннокентия 1 офис 11, prefect-plus@yandex.ru</u>					
6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:					
№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	<u>11.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122298265</u>	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	=
2	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	<u>11.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122297352</u>	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	=
3	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	<u>11.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122297482</u>	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	=
4	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	<u>11.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122302215</u>	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	=
5	<u>Кадастровая выписка о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства</u>	<u>11.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122300298</u>	<u>Кадастровая выписка о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства</u>	=
6	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	<u>11.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-</u>	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	=

	<u>выписка о земельном участке</u>		<u>122297076</u>	<u>земельном участке</u>	
7	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	<u>11.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122297945</u>	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	=
8	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	<u>11.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122297652</u>	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	=
9	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	<u>11.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122301049</u>	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	=
10	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	<u>11.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122301757</u>	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	=
11	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	<u>11.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122296788</u>	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	=
12	<u>Кадастровая выписка о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства</u>	<u>11.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122298450</u>	<u>Кадастровая выписка о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства</u>	=
13	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	<u>11.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122302847</u>	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	=
14	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	<u>11.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122298205</u>	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	=
15	<u>Кадастровая выписка о</u>	<u>11.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122296666</u>	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	=

	<u>земельном участке</u>				
16	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	<u>11.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122302461</u>	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	=
17	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	<u>11.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122301179</u>	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	=
18	<u>Кадастровая выписка о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства</u>	<u>11.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122299976</u>	<u>Кадастровая выписка о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства</u>	=
19	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	<u>11.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122296389</u>	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	=
20	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	<u>11.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122297885</u>	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	=
21	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	<u>11.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122298113</u>	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	=
22	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	<u>11.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122296574</u>	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	=
23	<u>Кадастровая выписка о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства</u>	<u>11.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122300488</u>	<u>Кадастровая выписка о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства</u>	=

	<u>ства</u>				
24	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	<u>11.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122300886</u>	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	=
25	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	<u>11.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122297234</u>	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	=
26	<u>Кадастровая выписка о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства</u>	<u>11.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122298609</u>	<u>Кадастровая выписка о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства</u>	=
27	<u>Кадастровая выписка о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства</u>	<u>11.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122299029</u>	<u>Кадастровая выписка о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства</u>	=
28	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	<u>11.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122303081</u>	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	=
29	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	<u>11.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122297129</u>	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	=
30	<u>Кадастровая выписка о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства</u>	<u>11.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122300800</u>	<u>Кадастровая выписка о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства</u>	=

31	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	<u>11.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025- 122296919</u>	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	=
32	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	<u>11.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025- 122303253</u>	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	=
33	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	<u>11.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025- 122296877</u>	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	=
34	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	<u>11.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025- 122299346</u>	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	=
35	<u>Кадастровая выписка о здании, сооружении, объекте незавершённого строительства</u>	<u>11.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025- 122299539</u>	<u>Кадастровая выписка о здании, сооружении, объекте незавершённого строительства</u>	=
36	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	<u>11.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025- 122297521</u>	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	=
37	<u>Кадастровая выписка о здании, сооружении, объекте незавершённого строительства</u>	<u>11.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025- 122299742</u>	<u>Кадастровая выписка о здании, сооружении, объекте незавершённого строительства</u>	=
38	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	<u>11.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025- 122302685</u>	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	=

39	<u>Кадастровая выписка о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства</u>	<u>11.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122301359</u>	<u>Кадастровая выписка о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства</u>	=
40	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	<u>11.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122296627</u>	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	=
41	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	<u>11.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122297653</u>	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	=
42	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	<u>11.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122297460</u>	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	=
43	<u>Кадастровая выписка о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства</u>	<u>11.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122300631</u>	<u>Кадастровая выписка о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства</u>	=
44	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	<u>11.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122298376</u>	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	=
45	<u>Кадастровая выписка о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства</u>	<u>11.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-122298531</u>	<u>Кадастровая выписка о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства</u>	=

46	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	<u>11.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025- 122297775</u>	<u>Кадастровая выписка о земельном участке</u>	=
47	<u>Картографические материалы</u>	<u>01.01.2011</u>	<u>б/н</u>	<u>Аэрофотосъемка 2010</u>	=
48	<u>Иной документ, содержащий описание объекта</u>	<u>15.05.2023</u>	<u>125</u>	<u>Письмо о предоставлении сведений</u>	=
49	<u>Иной документ, содержащий описание объекта</u>	<u>03.04.2019</u>	<u>28- 02/19/03641дсп</u>	<u>Письмо о предоставлении координат пунктов ГГС из ГФДЗ</u>	=
50	<u>Кадастровый план территории</u> <u>и</u>	<u>09.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025- 120366196</u>	<u>Кадастровый план территории</u>	=

7. Пояснения к карте-плану территории:

1. В кадастровом квартале 28:10:133003 расположено земельных участков: 34; объектов капитального строительства: 12.
2. На территории кадастрового квартала расположены объекты капитального строительства и земельный участок с кадастровыми номерами 28:10:000000:6035 и 28:10:000000:6125 которые предназначены для линейных объектов, поэтому в их отношении комплексные работы не проводились.
3. В ходе выполнения комплексных кадастровых работ проведено уточнение 14 земельных участков; уточнено 5 объектов капитального строительства. Объекты капитального строительства с КН 28:10:133003:53 и 28:10:133003:60 расположены за пределами кадастрового квартала 28:10:133003. ОКС с кадастровым номером 28:10:133003:52 имеет адрес , соответствующий адресу ОКСа с КН 28:10:000000:1307, границы которого уточнены в пределах земельного участка с КН 28:10:133003:38.
4. Земельный участок с КН 28:10:133003:31 имеет адрес , соответствующий адресу земельного участка с КН 28:10:133003:45. Земельный участок с КН 28:10:133003:1 имеет адрес , соответствующий адресу земельного участка с КН 28:10:133003:28.
- 5.
6. По итогам комплексных работ возражения не поступали, что отражено в Протоколе согласительной комиссии и Акте согласования тграниц.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№п/ п	Вид геодезич еской сети	Название пункта геодезичес кой сети и тип знака	Система координа т пункта геодезиче ской сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 26.07.2024		
						Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Планово-высотная	Площадь, геознак на здании	МСК-28, зона 3	452981.68	3287176.51	сохранился	сохранился	сохранился
2	Планово-высотная	2744 Благовещенск, снг	МСК-28, зона 3	457524.32	3283106.46	сохранился	сохранился	сохранился
3	Планово-высотная	Пункт ГТС Тракторная, пир	МСК-28, зона 3	462101.88	3283796.12	отсутствует	сохранился	сохранился

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№п/ п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая EFT M3 GNSS	66126-16	12.05.2025

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133003:1

Система координат МСК-28, зона 3

Зона № 3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

н1	474124. 88	3277157.5 8	474124 .88	327715 7.58	Геодезический метод	—	—
н2	474115. 46	3277152.6 6	474115 .46	327715 2.66	Геодезический метод	—	—
н3	474070. 77	3277125.3 5	474070 .77	327712 5.35	Геодезический метод	—	—
н4	474066. 30	3277122.9 3	474066 .30	327712 2.93	Геодезический метод	—	—
н5	474013. 69	3277092.8 4	474013 .69	327709 2.84	Геодезический метод	—	—
н6	474011. 13	3277091.3 7	474011 .13	327709 1.37	Геодезический метод	—	—
н7	474018. 36	3277075.3 7	474018 .36	327707 5.37	Геодезический метод	—	—
н8	474021. 20	3277076.2 4	474021 .20	327707 6.24	Геодезический метод	—	—
н9	474045. 62	3277089.0 4	474045 .62	327708 9.04	Геодезический метод	—	—
н10	474047. 32	3277087.4 5	474047 .32	327708 7.45	Геодезический метод	—	—
н11	474069. 60	3277094.9 9	474069 .60	327709 4.99	Геодезический метод	—	—
н12	474087. 01	3277100.8 6	474087 .01	327710 0.86	Геодезический метод	—	—
н13	474100. 02	3277105.7 4	474100 .02	327710 5.74	Геодезический метод	—	—
н14	474108. 65	3277108.6 5	474108 .65	327710 8.65	Геодезический метод	—	—
н15	474135. 49	3277132.8 4	474135 .49	327713 2.84	Геодезический метод	—	—
н1	474124. 88	3277157.5 8	474124 .88	327715 7.58	Геодезический метод	—	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133003:1

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1	н2	10.63	—	—
н2	н3	52.37	—	—

н3	н4	5.08	—	—
н4	н5	60.61	—	—
н5	н6	2.95	—	—
н6	н7	17.56	—	—
н7	н8	2.97	—	—
н8	н9	27.57	—	—
н9	н10	2.33	—	—
н10	н11	23.52	—	—
н11	н12	18.37	—	—
н12	н13	13.90	—	—
н13	н14	9.11	—	—
н14	н15	36.13	—	—
н15	н1	26.92	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133003:1

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Амурская обл, р-н Благовещенский, с Игнатьево, ул Советская, д 10
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	3447 кв.м $\pm$ 12.24 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{3447} * \sqrt{((1 + 1.51^2)/(2 * 1.51))} = 12.24$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	3458
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	11 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	100 3000

7.	Вид (виды) разрешенного использования	Ведение личного подсобного хозяйства
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	28:10:133003:61
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:

28:10:133003:1

1.	Границы земельного участка с КН 28:10:133003:1 уточнены с учетом материалов межевания и фактического местоположения. На земельном участке расположен ОКС с КН 28:10:133003:61 (жилой дом).
----	--

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133003:15

Система координат МСК-28, зона 3

Зона № 3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1	474266. 22	3276851.7 4	474266 .22	327685 1.74	Геодезический метод	—	—
н2	474202. 54	3276820.6 8	474202 .54	327682 0.68	Геодезический метод	—	—
н3	474203. 61	3276818.0 8	474203 .61	327681 8.08	Геодезический метод	—	—
н7	474209. 72	3276803.1 7	474209 .72	327680 3.17	Геодезический метод	—	—
н4	474273. 58	3276833.0 7	474273 .58	327683 3.07	Геодезический метод	—	—

н1	474266. 22	3276851.7 4	474266 .22	327685 1.74	Геодезический метод	—	—
----	---------------	----------------	---------------	----------------	------------------------	---	---

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133003:15

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1	н2	70.85	—	—
н2	н3	2.81	—	—
н3	н7	16.11	—	—
н7	н4	70.51	—	—
н4	н1	20.07	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133003:15

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Амурская область, район Благовещенский, село Игнатьево, улица Придорожная, дом 15, квартира 1
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1375 кв.м $\pm$ 7.68 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1375} * \sqrt{((1 + 1.46^2)/(2 * 1.46))} = 7.68$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1326
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	49 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	—
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Ведение приусадебного хозяйства
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:

28:10:133003:15

1.	Границы земельного участка с КН 28:10:133003:15 уточнены с учетом материалов межевания и фактического местоположения.
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
28:10:133003:16

Система координат МСК-28, зона 3

Зона № 3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1	474273. 58	3276833.0 7	474273 .58	327683 3.07	Геодезический метод	—	—
н2	474276. 10	3276827.9 4	474276 .10	327682 7.94	Геодезический метод	—	—
н3	474277. 13	3276828.4 5	474277 .13	327682 8.45	Геодезический метод	—	—
н4	474283. 11	3276816.2 9	474283 .11	327681 6.29	Геодезический метод	—	—
н5	474282. 06	3276815.8 3	474282 .06	327681 5.83	Геодезический метод	—	—
н6	474281. 26	3276815.5 8	474281 .26	327681 5.58	Геодезический метод	—	—

7	474217. 23	3276786.8 6	474217 .23	327678 6.86	Геодезический метод	—	—
н7	474209. 72	3276803.1 7	474209 .72	327680 3.17	Геодезический метод	—	—
н1	474273. 58	3276833.0 7	474273 .58	327683 3.07	Геодезический метод	—	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133003:16

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1	н2	5.72	—	—
н2	н3	1.15	—	—
н3	н4	13.55	—	—
н4	н5	1.15	—	—
н5	н6	0.84	—	—
н6	7	70.18	—	—
7	н7	17.96	—	—
н7	н1	70.51	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133003:16

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Амурская обл, р-н Благовещенский, с Игнатьево, ул Придорожная, д 15, кв 2
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1327 кв.м $\pm$ 7.67 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1327} * \sqrt{((1 + 1.59^2)/(2 * 1.59))} = 7.67$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого	1327

	государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м^2	
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м^2	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м^2	100 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:

28:10:133003:16

1.	Границы земельного участка с КН 28:10:133003:16 уточнены с учетом материалов межевания и фактического местоположения.
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133003:22

Система координат МСК-28, зона 3

Зона № 3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1	474205. 69	3276991.6 0	474205 .69	327699 1.60	Геодезический метод	—	—
н2	474198. 28	3277007.7 8	474198 .28	327700 7.78	Геодезический метод	—	—

н3	474135. 33	3276980.4 5	474135 .33	327698 0.45	Геодезический метод	—	—
н4	474143. 29	3276963.8 6	474143 .29	327696 3.86	Геодезический метод	—	—
н1	474205. 69	3276991.6 0	474205 .69	327699 1.60	Геодезический метод	—	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133003:22

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1	н2	17.80	—	—
н2	н3	68.63	—	—
н3	н4	18.40	—	—
н4	н1	68.29	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133003:22

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Амурская обл, р-н Благовещенский, с Игнатьево, ул Придорожная, д 5, кв 2
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1239 кв.м $\pm$ 7.42 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1239} * \sqrt{((1 + 1.60^2)/(2 * 1.60))} = 7.42$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1225
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	14 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	100 3000

7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:

28:10:133003:22

1.	Границы земельного участка с КН 28:10:133003:22 уточнены с учетом материалов межевания и фактического местоположения.
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133003:27

Система координат МСК-28, зона 3

Зона № 3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1	474049. 42	3277157.2 1	474049 .42	327715 7.21	Геодезический метод	—	—
н2	474066. 30	3277122.9 3	474066 .30	327712 2.93	Геодезический метод	—	—
н3	474013. 69	3277092.8 4	474013 .69	327709 2.84	Геодезический метод	—	—
н4	474011. 13	3277091.3 7	474011 .13	327709 1.37	Геодезический метод	—	—
н5	473994.	3277126.5	473994	327712	Геодезический	—	—

	65	5	.65	6.55	метод		
н6	474024. 39	3277142.6 5	474024 .39	327714 2.65	Геодезический метод	—	—
н1	474049. 42	3277157.2 1	474049 .42	327715 7.21	Геодезический метод	—	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133003:27

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1	н2	38.21	—	—
н2	н3	60.61	—	—
н3	н4	2.95	—	—
н4	н5	38.85	—	—
н5	н6	33.82	—	—
н6	н1	28.96	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133003:27

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Амурская обл, р-н Благовещенский, с Игнатьево, ул Советская, д 8
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	2413 кв.м $\pm$ 9.84 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{2413} * \sqrt{((1 + 1.09^2)/(2 * 1.09))} = 9.84$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	2417
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	4 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного	—

	участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м^2	
7.	Вид (виды) разрешенного использования	приусадебный участок
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	28:10:133003:72
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:

28:10:133003:27

1.	Границы земельного участка с КН 28:10:133003:27 уточнены с учетом материалов межевания и фактического местоположения. На земельном участке расположен ОКС с КН 28:10:133003:72 (жилой дом).
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133003:3

Система координат МСК-28, зона 3

Зона № 3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
6	474092. 93	3277019.6 8	474092 .93	327701 9.68	Геодезический метод	—	—
5	474135. 57	3277038.6 0	474135 .57	327703 8.60	Геодезический метод	—	—
4	474137. 89	3277039.2 4	474137 .89	327703 9.24	Геодезический метод	—	—
3	474153. 86	3277046.1 5	474153 .86	327704 6.15	Геодезический метод	—	—

2	474176. 65	3277055.8 9	474176 .65	327705 5.89	Геодезический метод	—	—
н1	474169. 49	3277070.5 5	474169 .49	327707 0.55	Геодезический метод	—	—
н2	474116. 74	3277048.5 8	474116 .74	327704 8.58	Геодезический метод	—	—
н3	474104. 98	3277038.7 1	474104 .98	327703 8.71	Геодезический метод	—	—
н4	474091. 31	3277030.3 3	474091 .31	327703 0.33	Геодезический метод	—	—
6	474092. 93	3277019.6 8	474092 .93	327701 9.68	Геодезический метод	—	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133003:3

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
6	5	46.65	—	—
5	4	2.41	—	—
4	3	17.40	—	—
3	2	24.78	—	—
2	н1	16.32	—	—
н1	н2	57.14	—	—
н2	н3	15.35	—	—
н3	н4	16.03	—	—
н4	6	10.77	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133003:3

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Амурская обл, р-н Благовещенский, с Игнатьево, ул Придорожная, д 1, кв 2
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—

1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1362 кв.м $\pm$ 7.87 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1362} * \sqrt{((1 + 1.68^2)/(2 * 1.68))} = 7.87$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1363
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	1 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	100 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	приусадебный участок для ведения личного подсобного хозяйства
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	–
10.	Иные сведения	–

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:

28:10:133003:3

1.	Границы земельного участка с КН 28:10:133003:3 уточнены с учетом материалов межевания и фактического местоположения.
----	--

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133003:30

Система координат МСК-28, зона 3

Зона № 3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ			

	X	Y	X	Y		границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
1	2	3	4	5	6	7	8
н1	474072. 12	3277051.2 2	474072 .12	327705 1.22	Геодезический метод	—	—
н2	474066. 24	3277048.5 4	474066 .24	327704 8.54	Геодезический метод	—	—
н3	474040. 62	3277033.6 1	474040 .62	327703 3.61	Геодезический метод	—	—
н4	474048. 18	3277018.3 2	474048 .18	327701 8.32	Геодезический метод	—	—
н5	474045. 51	3277017.0 6	474045 .51	327701 7.06	Геодезический метод	—	—
н6	474055. 94	3276995.0 4	474055 .94	327699 5.04	Геодезический метод	—	—
н7	474090. 06	3277010.6 4	474090 .06	327701 0.64	Геодезический метод	—	—
н1	474072. 12	3277051.2 2	474072 .12	327705 1.22	Геодезический метод	—	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133003:30

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1	н2	6.46	—	—
н2	н3	29.65	—	—
н3	н4	17.06	—	—
н4	н5	2.95	—	—
н5	н6	24.37	—	—
н6	н7	37.52	—	—
н7	н1	44.37	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133003:30

№	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
---	--	-------------------------

п/п		
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Амурская обл, р-н Благовещенский, с Игнатьево, ул Советская, д 14
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м²	1591 кв.м ± 8.01 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м²	ΔP = 2 * 0.10 * √1591 * √((1 + 1.14²)/(2 * 1.14)) = 8.01
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (P _{кад}), м²	1500
5.	Оценка расхождения P и P _{кад} (P - P _{кад}), м²	91 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (P _{мин} и P _{макс}), м²	–
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения приусадебного хозяйства
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	28:10:133003:68
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	–
10.	Иные сведения	–
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>28:10:133003:30</u>		
1.	Границы земельного участка с КН 28:10:133003:30 уточнены с учетом материалов межевания и фактического местоположения. На земельном участке расположен ОКС с КН 28:10:133003:68 (жилой дом).	
Сведения об уточняемых земельных участках		
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>28:10:133003:35</u>		
Система координат <u>МСК-28, зона 3</u>		Зона № <u>3</u>
Обозначен	Координаты, м	Метод
		Формулы,
		Описание

не характерн ых точек границ	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ		определения координат	примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	закрепления точки
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1	474159. 31	3276920.9 5	474159 .31	327692 0.95	Геодезический метод	—	—
н2	474163. 57	3276914.8 1	474163 .57	327691 4.81	Геодезический метод	—	—
н3	474167. 71	3276902.9 4	474167 .71	327690 2.94	Геодезический метод	—	—
н4	474175. 96	3276883.1 6	474175 .96	327688 3.16	Геодезический метод	—	—
3	474158. 45	3276876.0 8	474158 .45	327687 6.08	Геодезический метод	—	—
4	474116. 00	3276859.4 8	474116 .00	327685 9.48	Геодезический метод	—	—
н5	474113. 36	3276858.4 3	474113 .36	327685 8.43	Геодезический метод	—	—
н6	474103. 71	3276883.4 9	474103 .71	327688 3.49	Геодезический метод	—	—
н7	474098. 83	3276900.2 0	474098 .83	327690 0.20	Геодезический метод	—	—
н8	474100. 67	3276901.0 2	474100 .67	327690 1.02	Геодезический метод	—	—
н9	474121. 12	3276909.0 3	474121 .12	327690 9.03	Геодезический метод	—	—
н10	474124. 01	3276906.5 4	474124 .01	327690 6.54	Геодезический метод	—	—
н1	474159. 31	3276920.9 5	474159 .31	327692 0.95	Геодезический метод	—	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133003:35

Обозначение части границ	Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части	Сведения о согласовании местоположения
-----------------------------	-------------------------------------	-------------------------------	---

от т.	до т.		границ	границ (согласовано/спорное)
1	2	3	4	5
н1	н2	7.47	—	—
н2	н3	12.57	—	—
н3	н4	21.43	—	—
н4	3	18.89	—	—
3	4	45.58	—	—
4	н5	2.84	—	—
н5	н6	26.85	—	—
н6	н7	17.41	—	—
н7	н8	2.01	—	—
н8	н9	21.96	—	—
н9	н10	3.81	—	—
н10	н1	38.13	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133003:35

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Амурская обл, р-н Благовещенский, с Игнатьево, ул Советская, д 22
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	2820 кв.м $\pm$ 10.73 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{2820} * \sqrt{((1 + 1.23^2)/(2 * 1.23))} = 10.73$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	2819
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	1 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного	100

	участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м^2	3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Ведение личного подсобного хозяйства
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	28:10:133003:62
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:

28:10:133003:35

1.	Границы земельного участка с КН 28:10:133003:35 уточнены с учетом материалов межевания и фактического местоположения. На земельном участке расположен ОКС с КН 28:10:133003:62 (жилой дом).
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133003:38

Система координат МСК-28, зона 3

Зона № 3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1	474162. 66	3276760.8 5	474162 .66	327676 0.85	Геодезический метод	–	–
н2	474164. 42	3276761.6 9	474164 .42	327676 1.69	Геодезический метод	–	–
н3	474164. 42	3276761.6 9	474164 .42	327676 1.69	Геодезический метод	–	–
н4	474164. 78	3276761.4 4	474164 .78	327676 1.44	Геодезический метод	–	–

н5	474185. 52	3276773.3 7	474185 .52	327677 3.37	Геодезический метод	—	—
н6	474199. 18	3276779.2 3	474199 .18	327677 9.23	Геодезический метод	—	—
н7	474204. 32	3276781.6 3	474204 .32	327678 1.63	Геодезический метод	—	—
н8	474217. 23	3276786.8 6	474217 .23	327678 6.86	Геодезический метод	—	—
н9	474209. 72	3276803.1 7	474209 .72	327680 3.17	Геодезический метод	—	—
н10	474203. 61	3276818.0 8	474203 .61	327681 8.08	Геодезический метод	—	—
н11	474144. 92	3276792.9 6	474144 .92	327679 2.96	Геодезический метод	—	—
н12	474160. 49	3276759.7 3	474160 .49	327675 9.73	Геодезический метод	—	—
н1	474162. 66	3276760.8 5	474162 .66	327676 0.85	Геодезический метод	—	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133003:38

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1	н2	1.95	—	—
н2	н3	0.00	—	—
н3	н4	0.44	—	—
н4	н5	23.93	—	—
н5	н6	14.86	—	—
н6	н7	5.67	—	—
н7	н8	13.93	—	—
н8	н9	17.96	—	—
н9	н10	16.11	—	—
н10	н11	63.84	—	—
н11	н12	36.70	—	—
н12	н1	2.44	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133003:38		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Амурская обл, р-н Благовещенский, с Игнатьево, ул Советская, д 26А
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м²	2192 кв.м ± 9.47 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м²	ΔP = 2 * 0.10 * √2192 * √((1 + 1.24²)/(2 * 1.24)) = 9.47
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (P _{кад}), м²	2240
5.	Оценка расхождения P и P _{кад} (P - P _{кад}), м²	48 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (P _{мин} и P _{макс}), м²	100 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	28:10:000000:1307 (многоквартирный дом)
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	–
10.	Иные сведения	–
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 28:10:133003:38		
1.	Границы земельного участка с КН 28:10:133003:38 уточнены с учетом материалов межевания и фактического местоположения. На земельном участке расположен ОКС с КН 28:10:000000:1307.	
Сведения об уточняемых земельных участках		
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133003:40		

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1	474255. 50	3276710.3 1	474255 .50	327671 0.31	Геодезический метод	—	—
н2	474238. 49	3276744.3 2	474238 .49	327674 4.32	Геодезический метод	—	—
н3	474237. 65	3276743.6 5	474237 .65	327674 3.65	Геодезический метод	—	—
н4	474181. 04	3276721.0 9	474181 .04	327672 1.09	Геодезический метод	—	—
н5	474179. 70	3276720.6 1	474179 .70	327672 0.61	Геодезический метод	—	—
н6	474194. 68	3276687.9 2	474194 .68	327668 7.92	Геодезический метод	—	—
н7	474210. 64	3276694.9 2	474210 .64	327669 4.92	Геодезический метод	—	—
н8	474214. 55	3276696.2 8	474214 .55	327669 6.28	Геодезический метод	—	—
н9	474223. 47	3276699.3 3	474223 .47	327669 9.33	Геодезический метод	—	—
н10	474242. 17	3276705.7 4	474242 .17	327670 5.74	Геодезический метод	—	—
н1	474255. 50	3276710.3 1	474255 .50	327671 0.31	Геодезический метод	—	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133003:40

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			

1	2	3	4	5
н1	н2	38.03	—	—
н2	н3	1.07	—	—
н3	н4	60.94	—	—
н4	н5	1.42	—	—
н5	н6	35.96	—	—
н6	н7	17.43	—	—
н7	н8	4.14	—	—
н8	н9	9.43	—	—
н9	н10	19.77	—	—
н10	н1	14.09	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133003:40

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Амурская обл, р-н Благовещенский, с Игнатьево, ул Советская, д 30
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	2317 кв.м $\pm$ 9.83 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{2317 * \sqrt{((1 + 1.34^2)/(2 * 1.34))}} = 9.83$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	2225
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	92 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	100 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	28:10:133003:64
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:

28:10:133003:40

1.	Границы земельного участка с КН 28:10:133003:40 уточнены с учетом материалов межевания и фактического местоположения с целью устранения пересечений и вкраплений. На земельном участке расположен ОКС с КН 28:10:133003:64.
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133003:41

Система координат =

Зона № =

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133003:41

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
—	—	—	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133003:41

№	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
---	--	-------------------------

п/п				
1	2	3		
1.	Адрес земельного участка	Амурская обл, р-н Благовещенский, с Игнатьево, ул Российская		
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–		
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–		
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	–		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	–		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1129		
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	1129 кв.м		
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	–		
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения приусадебного хозяйства		
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	–		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	–		
10.	Иные сведения	–		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>28:10:133003:41</u>				
1.	–			
Сведения об уточняемых земельных участках				
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>28:10:133003:42</u>				
Система координат =		Зона № =		
Обозначен	Координаты, м	Метод	Формулы,	Описание

не характерн ых точек границ	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ		определения координат	примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	закрепления точки
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133003:42

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
—	—	—	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133003:42

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Амурская обл, р-н Благовещенский, с Игнатьево, ул Советская
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	—
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	—
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1000
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	1000 кв.м

6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м^2	–
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для строительства индивидуального жилого дома
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	–
10.	Иные сведения	–

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:

28:10:133003:42

1.	–
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133003:5

Система координат МСК-28, зона 3

Зона № 3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	474183. 09	3277040.8 5	474183 .09	327704 0.85	Геодезический метод	–	–
n1	474189. 41	3277024.9 7	474189 .41	327702 4.97	Геодезический метод	–	–
3	474126. 87	3276998.1 0	474126 .87	327699 8.10	Геодезический метод	–	–
4	474126. 00	3276997.7 2	474126 .00	327699 7.72	Геодезический метод	–	–

5	474123. 10	3277003.1 5	474123 .10	327700 3.15	Геодезический метод	—	—
6	474122. 69	3277004.1 4	474122 .69	327700 4.14	Геодезический метод	—	—
9	474118. 99	3277012.5 2	474118 .99	327701 2.52	Геодезический метод	—	—
10	474144. 11	3277024.5 6	474144 .11	327702 4.56	Геодезический метод	—	—
1	474183. 09	3277040.8 5	474183 .09	327704 0.85	Геодезический метод	—	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133003:5

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	н1	17.09	—	—
н1	3	68.07	—	—
3	4	0.95	—	—
4	5	6.16	—	—
5	6	1.07	—	—
6	9	9.16	—	—
9	10	27.86	—	—
10	1	42.25	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133003:5

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Амурская обл, р-н Благовещенский, с Игнатьево, ул Придорожная, д 3, кв 2
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1195 кв.м ± 7.32 кв.м

3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1195} * \sqrt{((1 + 1.63^2)/(2 * 1.63))} = 7.32$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1205
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	1205 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	100 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Ведение личного подсобного хозяйства
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:

28:10:133003:5

1.	Границы земельного участка с КН 28:10:133003:5 уточнены с учетом материалов межевания и фактического местоположения с целью устранения пересечений и вкраплений.
----	--

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133003:7

Система координат МСК-28, зона 3

Зона № 3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

н1	474205. 69	3276991.6 0	474205 .69	327699 1.60	Геодезический метод	—	—
н2	474213. 47	3276973.3 5	474213 .47	327697 3.35	Геодезический метод	—	—
н3	474212. 07	3276973.9 9	474212 .07	327697 3.99	Геодезический метод	—	—
н4	474150. 50	3276947.2 5	474150 .50	327694 7.25	Геодезический метод	—	—
н5	474143. 29	3276963.8 6	474143 .29	327696 3.86	Геодезический метод	—	—
н1	474205. 69	3276991.6 0	474205 .69	327699 1.60	Геодезический метод	—	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133003:7

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1	н2	19.84	—	—
н2	н3	1.54	—	—
н3	н4	67.13	—	—
н4	н5	18.11	—	—
н5	н1	68.29	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:10:133003:7

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Амурская обл, р-н Благовещенский, с Игнатьево, ул Придорожная, д 7, кв 1
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1256 кв.м $\pm$ 7.46 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные)	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1256} * \sqrt{((1 + 1.58^2)/(2 * 1.58))} = 7.46$

	значения (ΔP), м ²	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1227
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	29 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	100 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:

28:10:133003:7

1.	Границы земельного участка с КН 28:10:133003:7 уточнены с учетом материалов межевания и фактического местоположения с целью устранения пересечений и вкраплений.
----	--

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером =

Система координат МСК-28, зона 3

Зона № 3

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ	Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек
---------------------------------------	--	--	-----------------------------	---

	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		(M _t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1	47402 7.86	327706 1.69	–	47402 7.86	32770 61.69	–	Геодезический метод	–
н2	47403 8.55	327706 6.27	–	47403 8.55	32770 66.27	–	Геодезический метод	–
н3	47403 5.38	327707 3.74	–	47403 5.38	32770 73.74	–	Геодезический метод	–
н4	47402 4.68	327706 9.10	–	47402 4.68	32770 69.10	–	Геодезический метод	–
н1	47402 7.86	327706 1.69	–	47402 7.86	32770 61.69	–	Геодезический метод	–

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 28:10:133003:48

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:10:133003:29
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:10:133003
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Амурская обл, р-н Благовещенский, с Игнатьево, ул Советская, д 12

5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 28:10:133003:48	
1.	Границы ОКС с КН 28:10:133003:48 определены с учетом фактического местоположения. ОКС с КН 28:10:133003:48 полностью расположен на ЗУ с КН 28:10:133003:29.

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке	
--	--

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером =	
---	--

Система координат МСК-28, зона 3			Зона № 3		
----------------------------------	--	--	----------	--	--

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1	47411 5.84	327688 7.41	–	47411 5.84	32768 87.41	–	Геодезический метод	–
н2	47410 8.33	327688 4.23	–	47410 8.33	32768 84.23	–	Геодезический метод	–
н3	47410	327689	–	47410	32768	–	Геодезический	–

	3.91	3.91		3.91	93.91		метод	
н4	47411 1.67	327689 7.00	–	47411 1.67	32768 97.00	–	Геодезический метод	–
н1	47411 5.84	327688 7.41	–	47411 5.84	32768 87.41	–	Геодезический метод	–

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 28:10:133003:62

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:10:133003:35
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:10:133003
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Амурская обл, р-н Благовещенский, с Игнатьево, ул Советская, д 22
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 28:10:133003:62

1.	–
----	---

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером –

Система координат МСК-28, зона 3

Зона № 3

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1	47417 2.81	327673 9.13	–	47417 2.81	32767 39.13	–	Геодезический метод	–
н2	47418 1.60	327674 2.85	–	47418 1.60	32767 42.85	–	Геодезический метод	–
н3	47417 8.66	327674 9.34	–	47417 8.66	32767 49.34	–	Геодезический метод	–
н4	47416 9.91	327674 5.36	–	47416 9.91	32767 45.36	–	Геодезический метод	–
н1	47417 2.81	327673 9.13	–	47417 2.81	32767 39.13	–	Геодезический метод	–
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером <u>28:10:133003:66</u>								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						Здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						–	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						28:10:133003:192	

4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:10:133003
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Амурская обл, р-н Благовещенский, с Игнатьево, ул Советская, д 28
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 28:10:133003:66

1.	Границы ОКС с КН 28:10:133003:66 определены с учетом фактического местоположения. ОКС с КН 28:10:133003:66 полностью расположен на ЗУ с КН 28:10:133003:192.
----	--

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером –

Система координат МСК-28, зона 3

Зона № 3

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9

н1	47416 5.41	327678 2.49	–	47416 5.41	32767 82.49	–	Геодезический метод	–
н2	47415 8.70	327679 8.77	–	47415 8.70	32767 98.77	–	Геодезический метод	–
н3	47415 2.26	327679 6.02	–	47415 2.26	32767 96.02	–	Геодезический метод	–
н4	47415 8.77	327678 0.00	–	47415 8.77	32767 80.00	–	Геодезический метод	–
н1	47416 5.41	327678 2.49	–	47416 5.41	32767 82.49	–	Геодезический метод	–

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 28:10:000000:1307

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:10:133003:38
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:10:133003
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Амурская обл, р-н Благовещенский, с Игнатьево, ул Советская, д 26А
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 28:10:000000:1307

1.	–
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером =

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M _t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м		
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м			Радиус, м	
	X	Y	R	X			Y	R
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	47405 3.65	327700 7.05	—	47405 3.65	32770 07.05	—	Геодезический метод	—
2	47405 7.29	327700 8.64	—	47405 7.29	32770 08.64	—	Геодезический метод	—
3	47405 4.67	327701 4.01	—	47405 4.67	32770 14.01	—	Геодезический метод	—
4	47405 7.03	327701 4.96	—	47405 7.03	32770 14.96	—	Геодезический метод	—
5	47405 3.91	327702 1.98	—	47405 3.91	32770 21.98	—	Геодезический метод	—
6	47405 0.84	327702 0.64	—	47405 0.84	32770 20.64	—	Геодезический метод	—
7	47405 1.23	327701 9.62	—	47405 1.23	32770 19.62	—	Геодезический метод	—
8	47404 8.18	327701 8.32	—	47404 8.18	32770 18.32	—	Геодезический метод	—
9	47405 3.65	327700 7.05	—	47405 3.65	32770 07.05	—	Геодезический метод	—

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 28:10:133003:68

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:10:133003:30
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:10:133003
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Амурская обл, р-н Благовещенский, с Игнатьево, ул Советская, д 14
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>28:10:133003:68</u>		
1.	–	

2. Схема геодезических построений



Пункт ГГС Трактовая

2744 Благовещенск

Площадь

Р



Условные обозначения:

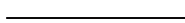
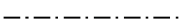
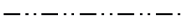
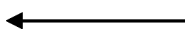
№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	2	3	4
1	Границы земельного участка		для изображения применяются условные знаки №2, №3
2	Часть границы земельного участка: а) существующая часть границы		сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм
	б) вновь образованная или уточненная часть границы		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
3	Характерная точка границы земельного участка		крут черного цвета диаметром 1,5 мм
4	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого могут быть переданы в масштабе графической части		для изображения применяются условные знаки №6, №7
5	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части		квадрат черного цвета с длиной стороны 3,0 мм
	Контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части		крут черного цвета диаметром 3,0 мм
6	Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства: а) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм
	б) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
	в) образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	г) образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	д) образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	е) образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
7	Характерная точка контура здания		крут черного цвета диаметром 1,0 мм
8	Пункт геодезической основы: а) пункт государственной геодезической сети		равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри
	б) пункт геодезической сети специального назначения, созданной в соответствии с законодательством о геодезии и картографии		квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри
9	Точка съемочного обоснования		окружность диаметром 1,0 мм с точкой внутри
10	Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования		сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм
11	Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка		сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	2	3	4
1	Границы земельного участка		для изображения применяются условные знаки №2, №3
2	Часть границы земельного участка: а) существующая часть границы		сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм
	б) вновь образованная или уточненная часть границы		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
3	Характерная точка границы земельного участка		круг черного цвета диаметром 1,5 мм
4	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого могут быть переданы в масштабе графической части		для изображения применяются условные знаки №6, №7
5	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части		квадрат черного цвета с длиной стороны 3,0 мм
	Контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части		круг черного цвета диаметром 3,0 мм
6	Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства: а) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм
	б) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
	в) образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	г) образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	д) образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	е) образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
7	Характерная точка контура здания		круг черного цвета диаметром 1,0 мм
8	Пункт геодезической основы: а) пункт государственной геодезической сети		равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри
	б) пункт геодезической сети специального назначения, созданной в соответствии с законодательством о геодезии и картографии		квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри
9	Точка съемочного обоснования		окружность диаметром 1,0 мм с точкой внутри
10	Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования		сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм
11	Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка		сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм