



АДМИНИСТРАЦИЯ БЛАГОВЕЩЕНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.11.2024

№ 2944

г. Благовещенск

О проведении электронного аукциона
на право выкупа земельного участка

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, ст. 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», администрация Благовещенского муниципального округа

п о с т а н о в л я е т :

1. Провести электронный аукцион (открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене) на право выкупа земельного участка, государственная собственность на который не разграничена.

Аукцион состоится 05.12.2024 в 10.00 ч. по местному времени.

Место проведения аукциона: Электронная площадка РТС-Тендер – rts-tender.ru.

Порядок приема заявок:

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в электронной форме на электронной площадке РТС-тендер на официальном сайте: <https://www.rts-tender.ru>.

Дата и время начала приема заявок – 02.11.2024 с 10.00 ч. по местному времени.

Дата и время окончания приёма заявок – 01.12.2024 в 18.00 ч. по местному времени.

Дата определения участников аукциона – 03.12.2024г.

Предмет аукциона:

Лот № 1 - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 28:10:013013:4470, площадью 415 м², с видом разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, категория земель: земли населенных пунктов, местоположение: Амурская область, Благовещенский район, с. Чигири.

Начальная цена предмета аукциона определена на основании отчета ООО «Оценка-СВ» от 07.10.2024 № 282/23 – 525 000 (пятьсот двадцать пять тысяч) руб. 00 коп.

2. Установить сумму задатка в размере 20% от начальной цены предмета аукциона – 105 000 (сто пять тысяч) руб. 00 коп.

3. Установить величину повышения начальной цены аукциона («шаг аукциона») – 3% от начальной цены предмета аукциона – 15 750 (пятнадцать тысяч семьсот пятьдесят) руб. 00 коп.

4. Установить, что порядок проведения электронного аукциона на право выкупа земельного участка, осуществляется в соответствии со ст. 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Утвердить:

- извещение о проведении аукциона (приложение № 1).
- заявку на участие в электронном аукционе на право выкупа земельного участка (приложение № 2).
- проект договора купли-продажи земельного участка (приложение № 3).

6. В течение трех рабочих дней, со дня принятия настоящего постановления, направить сведения в Федеральную кадастровую палату Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии.

7. Директору МБУ «Информационный центр Благовещенского муниципального округа» А.В. Вихровой организовать проведение электронного аукциона в соответствии с действующим законодательством, подготовить и обеспечить опубликование информационного сообщения о проведении электронного аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Благовещенского муниципального округа <http://blgraion.amurobl.ru> и сетевом издании «Официальный вестник Благовещенского муниципального округа», на электронной площадке РТС-тендер на официальном сайте: <https://www.rts-tender.ru>.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности главы
Благовещенского муниципального округа



П.Ю. Лапин