

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ БЛАГОВЕЩЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**(первый созыв)**

**РЕШЕНИЕ**

Принято Советом народных депутатов Благовещенского муниципального округа «25» октября 2024г.

О внесении изменений в положение о земельном налоге на территории Благовещенского муниципального округа Амурской области

В целях приведения в соответствие действующему законодательству, на основании Федерального закона от 12.07.2024 № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», постановления Правительства РФ от 10.01.2023 № 3 «Об объединении территорий опережающего развития, созданных на территории Амурской области, и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», Совет народных депутатов Благовещенского муниципального округа

**р е ш и л:**

1. Внести изменения в Положение о земельном налоге на территории Благовещенского муниципального округа Амурской области, утвержденное решением Совета народных депутатов Благовещенского муниципального округа Амурской области от 29.05.2023 № 225:

1) абзац третий пункта 3.1 статьи 3 изложить в следующей редакции: «-занятых [жилищным фондом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466787&dst=100149) и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением [части](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466786&dst=100005) земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;»

2) абзац четвертый пункта 3.1 статьи 3 дополнить словами «, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей»;

3) в абзаце тринадцатом пункта 3 статьи 4 слова «Приамурская»

заменить словами «Амурская».

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «Официальный вестник Благовещенского муниципального округа» и размещению на официальном сайте Благовещенского муниципального округа https://blgraion.amurobl.ru.

3. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2025.

## Председатель Совета народных депутатов

## Благовещенского муниципального округа С.А. Матвеев

Глава

Благовещенского муниципального округа Д.В. Салтыков

«25» октября 2024 г

№ 370