АДМИНИСТРАЦИЯ БЛАГОВЕЩЕНСКОГО РАЙОНА КОМИССИЯ ПО ПРАВИЛАМ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ БЛАГОВЕЩЕНСКОГО РАЙОНА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту о внесении изменений
в генеральный план Волковского сельсовета

14 апреля 2021 года с. Ровное

Комиссией по Правилам землепользования и застройки муниципального образования Благовещенского района (далее - Комиссия), на основании постановления главы Благовещенского района от 03.03.2021 г. № 1160 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план застройки муниципального образования Волковский сельсовет Благовещенского района Амурской области» 05 апреля 2021 года проведены публичные слушания, на которых рассмотрены проекты о внесении изменений в Генеральный план Волковского сельсовета (далее - Проекты).

Продолжительность публичных слушаний со дня опубликования Проекта до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний - 33 день (с 03.03.2021 по 14.04.2021).

Постановление главы Благовещенского района от 03.03.2021 г. № 1160, извещение о проведении публичных слушаний и материалы Проекта были опубликованы в газете «Амурская земля и люди», размещены на официальном сайте администрации Благовещенского района в информационно­-телекоммуникационной сети «Интернет».

Организация и проведение публичных слушаний осуществлялись Комиссией в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Благовещенском районе, утвержденным Благовещенского районного совета народных депутатов Амурской области от 27.09.2019 № 157.

05 апреля 2021 года на публичных слушаниях обсудили Проекты.

Присутствовало – 5 человек.

Информацию по Проектам представила А.Д.Эпштейн – консультант отдела архитектуры, градостроительства и дорожной деятельности администрации Благовещенского района.

 По вопросу: «О внесении изменений в Генеральный план Волковского сельсовета в части изменения функциональной зоны генерального плана по земельным участком с кадастровым номером 28:10:2002:485 с «Сельскохозяйственных угодий» на «Производственную зону» согласн прилагаемому проекту и разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 28:10:2002:485 с «Овощеводство» на «Склады»решили рекомендовать Благовещенскому районному Совету народных депутатов принять решение.

 По вопросу: «О внесении изменений в Генеральный план Волковского сельсовета в части изменения функциональной зоны генерального плана по земельным участком с кадастровым номером 28:10:2002:491 с «Сельскохозяйственных угодий» на «Производственную зону» согласно прилагаемому проекту и разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 28:10:2002:491 с «Овощеводство» на «Склады» решили рекомендовать Благовещенскому районному Совету народных депутатов принять решение.

 По вопросу: «О внесении изменений в генеральный план Волковского сельсовета в части изменения функциональной зоны земельного участка с кадастровым номером 28:10:012006:145 для обеспечения возможности его перевода в земли промышленности для осуществления добычи полезных ископаемых по лицензии БЛГ-81187-ТЭ» решили рекомендовать Благовещенскому районному Совету народных депутатов принять решение

 Публичные слушания по Проектам проведены в соответствии с действующим законодательством и признаны состоявшимися.

 Настоящее заключение подлежит обязательному опубликованию размещению на официальном сайте администрации Благовещенского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Комиссии С.А.Матвеев