



АДМИНИСТРАЦИЯ  
БЛАГОВЕЩЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.04.2024

г. Благовещенск

№ 1679

Об установлении публичного  
сервитута для размещение  
сетей водоотведения в с. Чигири

Рассмотрев ходатайство вх. 1472 от 12.04.2024 Кирюшиной Екатерины Сергеевны, действующей на основании доверенности от 23.06.2021 № 52, выданной Куликовским Константином Александровичем, действующим на основании доверенности № 13 от 20.02.2021 общества с ограниченной ответственностью «Амурские коммунальные системы» (далее-ООО «АКС»), для представления интересов ООО «АКС» (ОГРН 1202800000369, ИНН 2801254956, юридический адрес: 675000, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Мухина, д.73), и в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, пп. 21 п. 1 статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», п. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ « О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», администрация Благовещенского муниципального округа **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить публичный сервитут сроком на 10 лет для строительства и организации водоотведения школы на 528 мест в с. Чигири, расположенной по адресу: Амурская область, Благовещенский район, с. Чигири, на земельном участке с кадастровым номером 28:10:013002:2562, кадастровые номера земельных участков в отношении которого испрашивается публичный сервитут: Земельные участки: 28:10:000000:6464; 28:10:000000:6696  
Общей площадью: 73 кв.м.

2. Лицо, на основании ходатайства, которого принято решение об установлении публичного сервитута: ООО «АКС» (ОГРН 1202800000369, ИНН 2801254956, юридический адрес: 675000, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Мухина, д. 73, адрес электронной почты: e.kirushina@amurcomsys.ru)

3. Утвердить прилагаемую схему границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для размещения сетей холодного водоснабжения и водоотведения (приложение №1 к настоящему постановлению).

Местоположение: Амурская обл., Благовещенский район, с. Чигири.

4. Плата за публичный сервитут в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, не взимается.

5. ООО «АКС» привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения размещения сетей холодного водоснабжения и водоотведения.

6. МБУ «Информационный центр Благовещенского муниципального округа» в течение 5 (пяти) рабочих дней:

- обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Благовещенского муниципального округа ([www.blgraion.amurobl.ru](http://www.blgraion.amurobl.ru)) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложений к нему) в сетевом издании «Официальный вестник Благовещенского муниципального округа».

7. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Благовещенского муниципального округа:

- направить копии настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута, с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным в выписках из Единого государственного реестра недвижимости;

- направить настоящее постановление и описание местоположения границ публичного сервитута в Управление Росреестра по Амурской области;

- направить ООО «АКС» настоящее постановление об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава

Благовещенского муниципального округа



Д.В. Салтыков

Приложение №1



Утверждена  
Иосифом Владимировичем  
 (наименование документа об утверждении, включая  
 наименование органов государственной власти или  
 наименование органов местного самоуправления, подписавших)

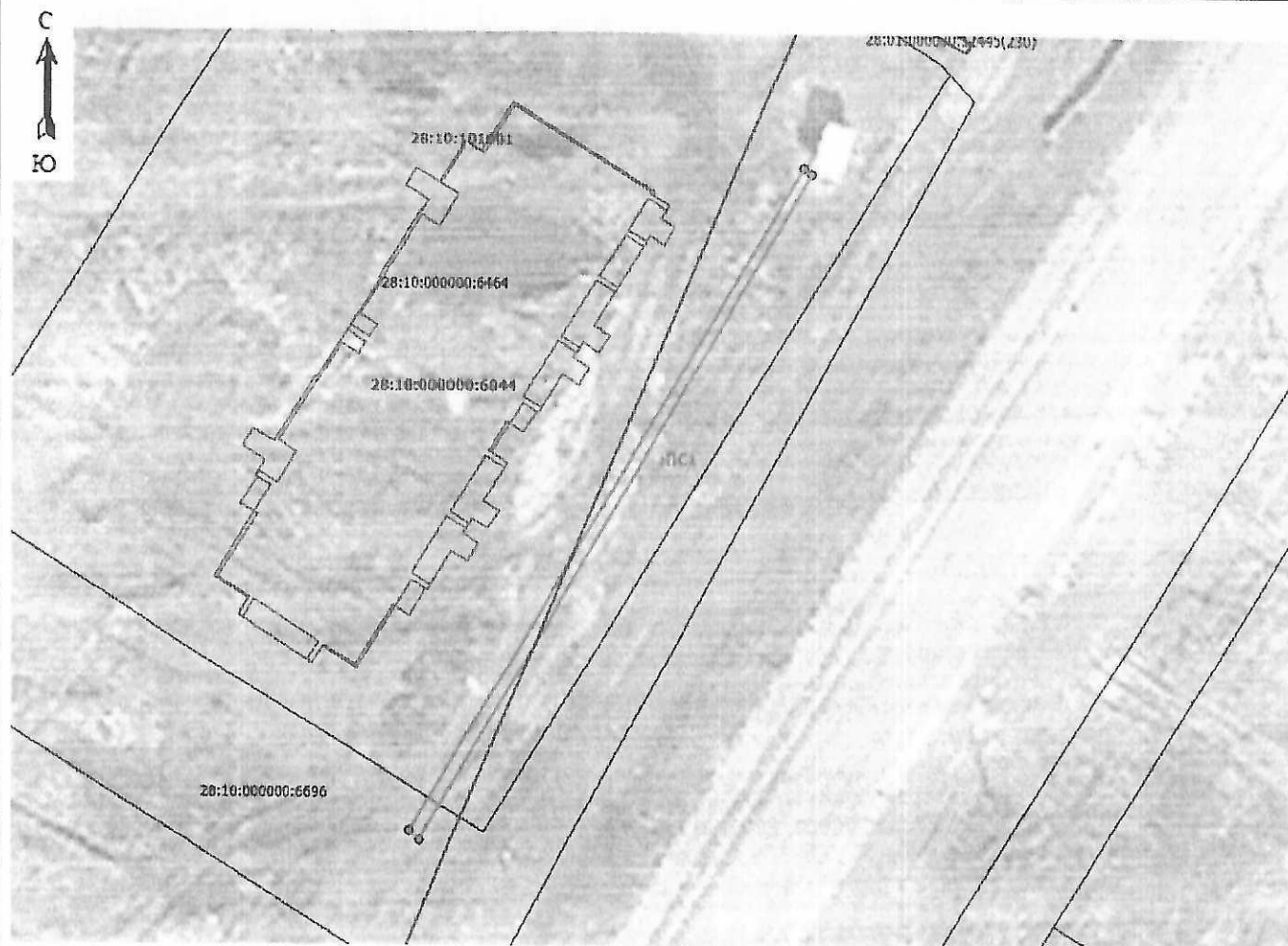
решение об утверждении схемы или подписавших  
 соглашение о перераспределении земельных  
 участков)

от 10.04.2019 N 1679

№п/п	Характеристики объекта и земельного участка	Объект расположен в пределах земельного участка	Площадь границ сервитута, кв.м.
1	<b>Категория земель:</b> Земли населенных пунктов <b>Цель установления публичного сервитута:</b> Для подключения к централизованной системе водоотведения <b>Местоположение:</b> Амурская область, Благовещенский район, с. Чигири, квартал 28:10:010101, 28:10:000000, 28:10:013002	28:10:000000:6464 28:10:000000:6696	69 4
	<b>Общая площадь сервитута</b>		73

н1	459035.60	3285312.09
н2	459035.06	3285312.82
н3	458974.72	3285277.25
н4	458975.48	3285276.32
н1	459035.60	3285312.09

## Схема расположения публичного сервитута



### Условные обозначения:

:ПС1 – обозначение публичного сервитута

— - обозначение границ публичного сервитута

28:10:000000:6464 – обозначение земельных участков по сведениям ЕГРН

— - обозначение границ земельных участков по сведениям ЕГРН

28:10:000000:6844 – обозначение объектов капитального строительства по сведениям ЕГРН

— - обозначение границ объектов капитального строительства по сведениям ЕГРН

28:10:000000 – обозначение кадастрового квартала

— - обозначение границ кадастрового квартала

Масштаб 1:400