



АДМИНИСТРАЦИЯ
БЛАГОВЕЩЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.08.2024

г. Благовещенск

№ 2094

Об установлении публичного
сервитута для нужд местного населения
без изъятия земельных участков

Рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута для обеспечения интересов местного населения для прохода и проезда через земельный участок вх. 1223 от 08.05.2024 Гладуна Алексея Николаевича (паспорт 1001 146554 выдан: 15.06.2001 УВД гор. Благовещенска, зарегистрированного по адресу: Амурская область, г. Благовещенск, ул. Институтская, д. 9, кв. 61), в соответствии с п. 2 ст. 23, ст. 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, пункта 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», администрация Благовещенского муниципального округа

п о с т а н о в л я е т:

1. Установить публичный сервитут (сроком на 49 лет) для нужд местного населения без изъятия земельных участков, в пределах земельных участков:

28:10:013013:2109 (местоположение: Амурская область, р-н Благовещенский, с. Чигири) площадь земельного участка в целях установления сервитута составляет: 1847 кв.м.,

28:10:013013:702 (местоположение: Амурская область, р-н Благовещенский, с. Чигири) площадь земельного участка в целях установления сервитута составляет: 1400 кв.м.,

28:10:013013:5910 (местоположение: Амурская область, р-н Благовещенский, с. Чигири) площадь земельного участка в целях установления сервитута составляет: 4158 кв.м.,

28:10:013013:3308 (местоположение: Амурская область, р-н Благовещенский, с. Чигири) площадь земельного участка в целях установления сервитута составляет: 416 кв.м.,

28:10:013013:5912 (местоположение: Амурская область, р-н Благовещенский, с. Чигири) площадь земельного участка в целях установления сервитута составляет: 1180 кв.м.,

Местоположение: Амурская обл., Чигиринское СП.

2. Утвердить прилагаемую схему границ публичного сервитута на кадастровом плане территории в целях обеспечения доступа к земельным участкам.

3. Плата за публичный сервитут в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, не взимается.

4. МБУ «Информационный центр Благовещенского муниципального округа» в течение 5 (пяти) рабочих дней:

- обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Благовещенского муниципального округа (www.blgraion.amurobl.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Благовещенского муниципального округа:

- направить копии настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута, с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным в выписках из Единого государственного реестра недвижимости;

- направить настоящее постановление и описание местоположения границ публичного сервитута в Управление Росреестра по Амурской области;

- направить Гладуну А.Н. настоящее постановление об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности главы
Благовещенского муниципального округа



S.A. Kuklichyev
С.А. Кукличев

Утверждено:



от 28.08.2024 № 2097

Схема расположения границ земельных участков на кадастровом плане территории предполагаемых для заключения договора по установлению сервитута в целях обеспечения доступа к земельным участкам

Условный номер земельного участка 28:10:013013:2109/ЧЗУ1		
Площадь земельного участка 1847 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	464273,27	3281339,00
2	464281,43	3281339,29
3	464284,01	3281346,73
4	464342,74	3281460,51
5	464383,01	3281540,44
6	464383,01	3281544,81
7	464375,01	3281544,81
8	464375,01	3281541,40
9	464276,77	3281350,15
10	464273,14	3281339,14
1	464273,27	3281339,00
Условный номер земельного участка 28:10:013013:702/ЧЗУ1		
Площадь земельного участка 1400 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	464375,01	3281544,81
2	464383,01	3281544,81
3	464382,87	3281719,81
4	464374,87	3281719,81
1	464375,01	3281544,81
Условный номер земельного участка 28:10:013013:5910/ЧЗУ1		
Площадь земельного участка 4158 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y

1	464374,87	3281719,81
2	464382,87	3281719,81
3	464382,73	3281892,42
4	464381,23	3281926,38
5	464374,06	3281950,25
6	464363,07	3281978,50
7	464352,41	3281996,75
8	464339,17	3282014,29
9	464303,95	3282038,32
10	464265,59	3282066,76
11	464321,08	3282180,98
12	464317,18	3282182,67
13	464313,91	3282184,23
14	464256,53	3282065,53
15	464258,15	3282062,31
16	464299,25	3282031,85
17	464334,10	3282008,06
18	464345,62	3281992,52
19	464355,73	3281975,29
20	464366,44	3281947,79
21	464373,43	3281924,56
22	464374,73	3281892,35
1	464374,87	3281719,81

Условный номер земельного участка 28:10:013013:3308/ЧЗУ1

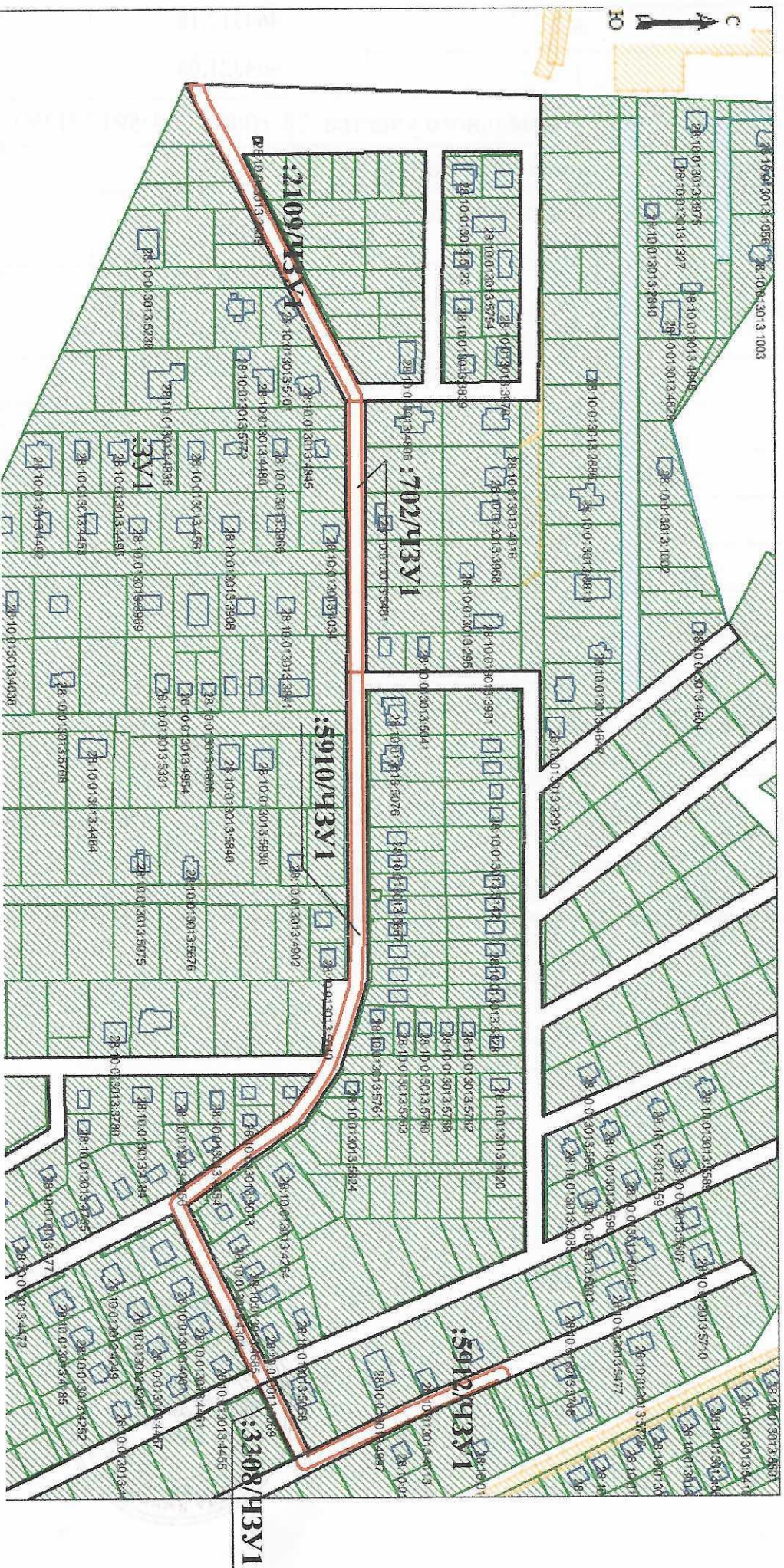
Площадь земельного участка 416 кв.м

Обозначение характерных точек границ	X	Y
1	464321,08	3282180,99
2	464343,94	3282228,04
3	464338,89	3282230,51
4	464336,78	3282231,55
5	464313,91	3282184,23

6	464317,18	3282182,67
1	464321,08	3282180,99
Условный номер земельного участка 28:10:013013:5912/ЧЗУ1		
Площадь земельного участка 1180 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	X	Y
1	464476,57	3282180,18
2	464469,25	3282183,34
3	464468,58	3282181,80
4	464410,33	3282207,36
5	464342,92	3282239,06
6	464339,33	3282236,83
7	464336,78	3282231,55
8	464338,89	3282230,51
9	464343,94	3282228,04
10	464344,77	3282229,75
11	464406,94	3282200,11
12	464470,65	3282172,53
13	464474,32	3282174,93
1	464476,57	3282180,18

Разработал кадастровый инженер
Семченко Е.И.





Условные обозначения:

- Границы территории предлагаемой для заключения договора по установлению сервитута
- Границы земельных участков учтенных в ЕГРН;
- Границы земельных участков с К№ 28:10:013013:2109, 28:10:013013:702, 28:10:013013:3308, 28:10:013013:5912, 28:10:013013:5910