



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
БЛАГОВЕЩЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

28.08.2024

№ 2098

г. Благовещенск

Об установлении публичного  
сервитута для нужд местного населения  
без изъятия земельных участков

Рассмотрев ходатайство лиц, заинтересованных в установлении публичного сервитута, для нужд местного населения вх. 3032 от 11.07.2024, выпуску из ЕГРН об объекте недвижимости от 12.07.2024 КУВИ-001/2024-181624100, в соответствии с п. 2 ст. 23, ст. 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, пункта 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», ст. 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственности регистрации недвижимости», администрация Благовещенского муниципального округа

**п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить публичный сервитут (сроком на 49 лет) для прохода или проезда через земельный участок, в отношении части земельного участка с кадастровым номером 28:10:131039:412, площадью 238 кв.м., с видом разрешенного использования-под строительство индивидуального жилого дома.

Местоположение: Амурская обл., Благовещенский р-н., с. Чигири.

2. Утвердить прилагаемую схему границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для проезда к многоквартирным жилым домам.

3. Плата за публичный сервитут в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, не взимается.

4. МБУ «Информационный центр Благовещенского муниципального округа» в течение 5 (пяти) рабочих дней:

- обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Благовещенского муниципального округа ([www.blgraion.amurobl.ru](http://www.blgraion.amurobl.ru)) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Благовещенского муниципального округа:

- направить копии настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного

сервитута, с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным в выписках из Единого государственного реестра недвижимости;

- направить настоящее постановление и описание местоположения границ публичного сервитута в Управление Росреестра по Амурской области;

- направить лица, заинтересованным в установлении публичного сервитута, настоящее постановление об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

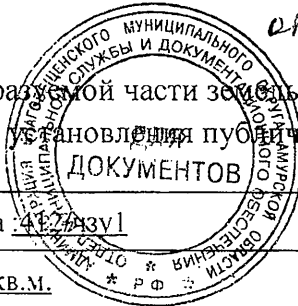
Исполняющий обязанности главы  
Благовещенского муниципального округа



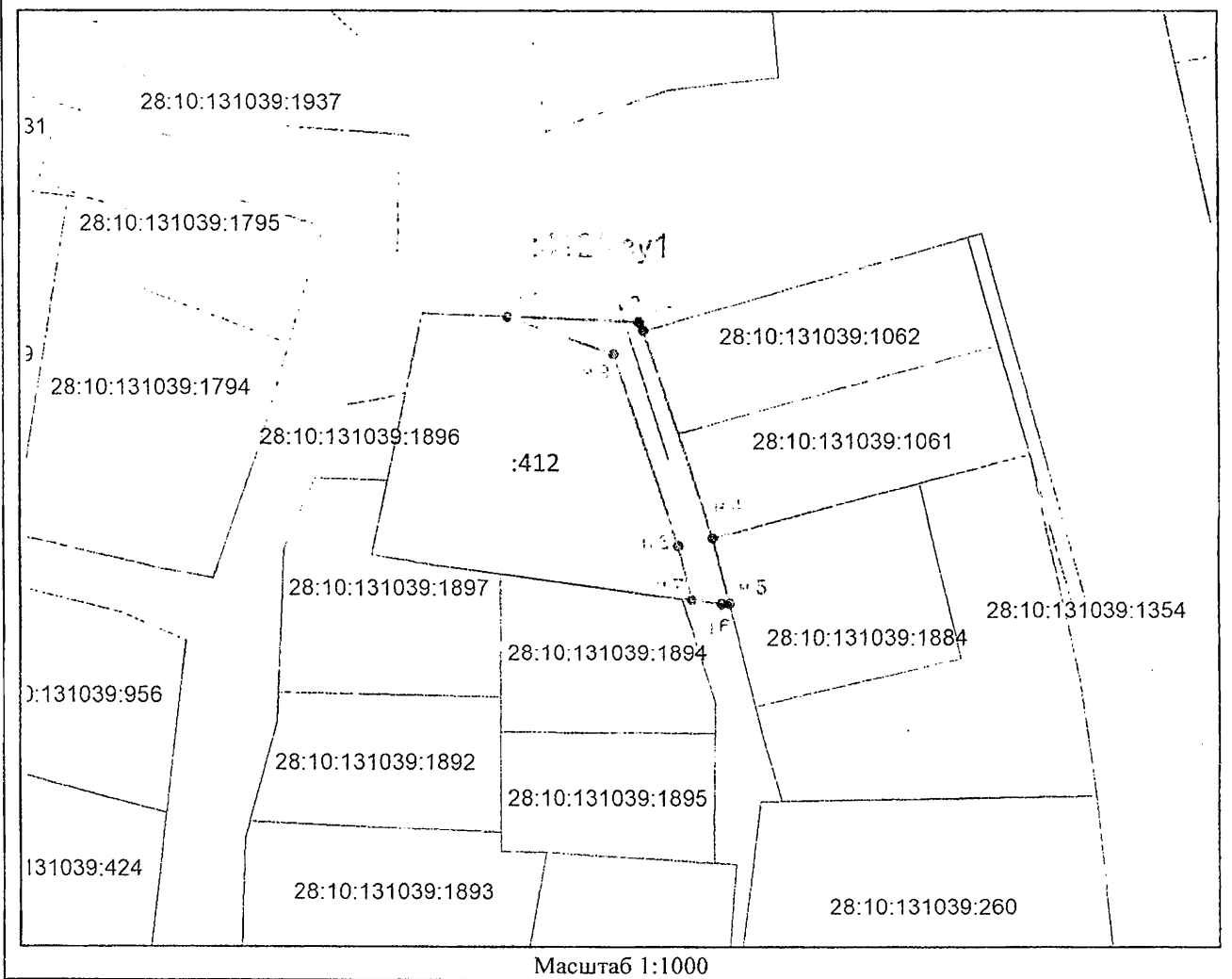
С.А. Кукличев

от 28.08.2024 N 2099

Схема расположения образуемой части земельного участка с КН 28:10:131039:412 для установления публичного сервитута



Условный номер земельного участка: 412/з/у1		
Площадь земельного участка: 238 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н 1	462557,69	3285615,58
н 2	462556,99	3285634,03
н 3	462555,76	3285634,64
н 4	462526,66	3285644,39
н 5	462517,34	3285646,69
н 6	462517,38	3285645,60
н 7	462517,95	3285641,39
н 8	462525,50	3285639,54
н 9	462552,45	3285630,47
н 1	462557,69	3285615,58



Условные обозначения:

- обозначение устанавливаемого сервитута
- граница земельного участка с КН 28:10:131039:412 по сведениям ЕГРН
- граница устанавливаемого публичного сервитута с целью проезда к земельным участкам

Кадастровый инженер



Пахалуев Н.О.